



Miejski Zarząd Dróg w Kielcach  
ul. Prendowskiej 7, 25-395 Kielce  
tel. 41 34 02 800; fax 41 34 02 830  
e-mail: boi@mzd.kielce.pl

[www.mzd.kielce.pl](http://www.mzd.kielce.pl)

WT.RIK.613.1.79.2023.ŁŁ

Kielce, dn. 28.09.2023 r.

**Przedsiębiorstwo Inwestycyjno-Budowlane  
„SAMER” sp. z o.o.  
25-411 Kielce, ul. Wileńska 2**

Miejski Zarząd Dróg w Kielcach wydaje warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji, polegającej na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych i zespołu budynków jednorodzinnych na działkach nr ewid. 1096/3, 1719, 1097/4, 1099/3, 1101/3, 1102/1, 1102/2, 1722 obręb 0023 przy ulicy Rajtarskiej w Kielcach.

1. Wody opadowe zagospodarować na obszarze inwestycji poprzez zastosowanie indywidualnych rozwiązań umożliwiających jej wykorzystanie, rozprowadzenie po terenach zielonych, budowę obiektów umożliwiających retencję terenową.
2. Nadmiar wód opadowych odprowadzić do kanalizacji deszczowej zaprojektowanej w ramach zadania pn. „Budowa przedłużenia ul. Janczarskiej w Kielcach” (1.KDL.3). Realizacja kanału zgodnie z zapisami umowy nr 2 z dnia 12.05.2020 r. zawartej pomiędzy Inwestorem a Gminą Kielce. Maksymalna sumaryczna średnica włączenia z terenu inwestycji DN 200 mm.
3. Zabrania się wprowadzania do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej wód z wnętrza budynku (garaże, kotłownie itp.).
4. Teren inwestycji należy kształtować w sposób niezakłócający stosunków wodnych, umożliwiający przejęcie wód powierzchniowych w ilościach dotychczasowych oraz uniemożliwiający wylewanie się wód opadowych na teren sąsiednich działek. Zaleca się stosowanie miejsc postojowych z płyt ażurowych.
5. Układ kanalizacji deszczowej zaprojektować w sposób uniemożliwiający dostawanie się do niej zanieczyszczeń stałych, piachu i ropopochodnych w ilościach przekraczających dopuszczalne normy. Na rurach spustowych należy zastosować czyszczaki z rusztem. Wpusty z osadnikami.
6. W projekcie należy zamieścić:
  - plan zagospodarowania terenu z naniesionymi projektowanymi rzędnymi i kierunkami spływów, projekty konstrukcyjne wszystkich elementów i obiektów systemu odwodnienia,
  - obliczenia hydrauliczne, wytrzymałościowe elementów odwodnienia,
  - bilans wód opadowych, graficzne i tabelaryczne przedstawienie przynależnej zlewni z naniesionymi w kolorach obszarami o różnym współczynniku spływu,
  - rysunek szczegółowy włączenia do kanalizacji deszczowej,
  - rzut przyziemia w przypadku zabudowy pionów deszczowych wewnątrz budynku.
7. W planie zagospodarowania terenu wyznaczyć miejsce na składowanie śniegu.
8. Projekt należy opracować na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych, z potwierdzeniem w terenie istniejącego uzbrojenia.
9. Projekt wraz z uzgodnieniami branżowymi należy uzgodnić w MZD w Kielcach.
10. W przypadku prowadzenia prac na terenach nienależących do inwestora uzyskać zgodę właściciela i zamieścić ją w projekcie.
11. Warunki techniczne ważne są trzy lata.

Strona 1 z 1

ZASTĘPCA DYREKTORA  
ds. Urządzania  
mgr inż. Jarosław Sobon

potwierdzam  
za zgodność z oryginałem

Kielce: 09. 02. 2024

Rada Prawny  
mgr Jacek Waligórski  
KL-K-675

48