

Uchwała Nr 32/90

RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH  
z dnia 17 sierpnia 1990 r.

w sprawie zbywania lokali mieszkalnych, garaży oraz ustalenia  
ceny 1 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie  
terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz. 95/ i 15 ust. 2 pkt 9a Statutu  
Miasta Kielc oraz art. 24, 28, 35, 45, 47 ustawy z dnia 29  
kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieru-  
chomości /jedn. tekst Dz.U. Nr 14, poz. 74 z 1989 r./ uchwała  
się co następuje:

§ 1

wyraża się zgodę na zbywanie przez Zarząd Miasta Kielc:

- 1/ lokali mieszkalnych w domu lub domach mieszkalnych, wraz  
z oddaniem części terenu pod budynkami w użytkowanie wieczys-  
te dla nabywców zajmujących te lokale na podstawie decyzji  
o przydziale lokalu,
- 2/ garaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste działek pod ni-  
mi dla nabywców zajmujących te garaże na podstawie pozwole-  
nia na ich budowę oraz umowy dzierżawy działki pod nimi,  
o ile nie utrudni to planowego zagospodarowania terenu,
- 3/ Zarząd Miasta przedstawia Radzie Miejskiej informację  
z wykonanych czynności raz na kwartał.

§ 2

1. Ustala się cena 1 m<sup>2</sup> mieszkania w domach wielomieszkalniowych  
w wysokości 800.000 zł. obowiązującą od 1 lipca 1990 roku.
2. Cena za lokale i garaże oraz opłaty za użytkowanie wieczyste  
gruntu ustalona zostanie w drodze decyzji o sprzedaży na  
podstawie szacunku biegłego dokonane o o zasady zawarte w  
2 pkt 1 niniejszej uchwały oraz przepisów szczególnych  
o gospodarce gruntami.

§ 3

Upoważnia się Zarząd Miasta Kielc do wykonania decyzji  
o sprzedaży lokali i garaży wydanych w okresie po 27 maja  
do 15 sierpnia 1990 roku wg wykazu stanowiącego załącznik  
nr 1 i 2.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Przewodniczący  
M. KREMER

A N E K S

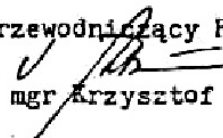
do uchwały Nr 32/90  
RADY MIEJSKIEJ W KIELCACH  
z dnia 17 sierpnia 1990r.

w sprawie zbywania lokali mieszkalnych, garaży oraz ustalenia ceny jednego m2 powierzchni mieszkalnej.

Wprowadzić dodatkowy zapis do § 3 niniejszej uchwały treści następującej:

"Potwierdza się wszelkie czynności cywilno-prawne obejmujące umowy zbycia lokali mieszkalnych i garaży oraz oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste dotychczasowym użytkownikom zawarte w okresie od dnia 27 maja 1990 r. do dnia 15 sierpnia 1990 roku w imieniu Skarbu Państwa albo władz samorządowych miasta Kielc przez osoby działające bez stosownego pełnomocnictwa. W tym celu upoważnia się Zarząd Miasta Kielc do złożenia w Państwowym Biurze Notarialnym w Kielcach stosownego oświadczenia potwierdzającego zawarte umowy.-

Przewodniczący Rady Miejskiej

  
mgr Arzysztof DEGENER