

**Uchwała Nr 508/96
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 27 grudnia 1996 roku**

***zmieniająca uchwałę Nr 285/96 z dnia 14 grudnia 1995 roku w sprawie
określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących
własność Miasta Kielce***

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261 i Nr 106, poz. 496), art. 21 ust. 7 i 9 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1991 r. Nr 30, poz. 127, Nr 103, poz. 446, Nr 107, poz. 464, z 1993 r. Nr 47, poz. 212, Nr 131, poz. 629, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, Nr 31, poz. 118, Nr 84, poz. 384, Nr 85, Nr 89, poz. 415, Nr 123, poz. 601 oraz z 1995 r. Nr 99, poz. 486, z 1996 r. Nr 5, poz. 33, Nr 90, poz. 405) i art. 7 ust. 1, art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. Nr 85, poz. 388), art. 21 ust. 6 ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego (Dz. U. Nr 17, poz. 75 z 1991 r. Nr 104, poz. 450, z 1993 r. Nr 129, poz. 602, Nr 134, poz. 645 oraz 1994 r. Nr 99, poz. 482), Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr 285/95 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 14 grudnia 1995 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Kielce wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

" § 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Kielce na rzecz najemców tych lokali albo wskazanych przez nich osób bliskich stale z nimi zamieszkujących, wraz ze sprzedażą albo oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, z wyjątkiem lokali socjalnych."

2) w § 3 ust 1 otrzymuje brzmienie:

" 1. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowi 80% wartości tego lokalu, ustalonej w trybie określonym w § 2, powinna być wpłacona przez nabywcę najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej."

- 2 -

3) w § 3 ust. 2, wyraz " 20% " zastępuje się wyrazem " 30% ".

§ 2

Do sprzedaży lokali mieszkalnych, co do których sporządzono protokoły uzgodnień, o których mowa w § 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 1991 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości stosuje się postanowienia niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1997 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Czesław Dawid