

UCHWAŁA NR XLIV/922/2017
RADY MIASTA KIELCE
z dnia 29 czerwca 2017 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących
własność Miasta Kielce

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2016 r., poz.446)¹⁾ i art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147)²⁾ uchwała się co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XI/246/2011 Rady Miasta Kielce z dnia 9 czerwca 2011r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Kielce zmienionej uchwałą Nr XVI/297/2015 z dnia 19 listopada 2015 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 dodaje się ust. 6, ust. 7 i ust. 8 w brzmieniu :

„6. Bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego udziela się jeżeli najemca zamieszkuje ten lokal nieprzerwanie na podstawie umowy najmu przez okres co najmniej dziesięciu lat przed dniem złożenia wniosku o jego nabycie.

7. W przypadku małżonka niebędącego współnajemcą lokalu, który wstąpił w stosunek najmu po śmierci współmałżonka, doliczeniu do okresu przez który sam jest najemcą lokalu mieszkalnego podlega okres najmu zmarłego współmałżonka.

8. Bonifikata od ceny lokalu mieszkalnego nie przysługuje w przypadku jeżeli osoba uprawniona do jego nabycia, nabyła wcześniej samodzielnie lub wspólnie z inną osobą lokal mieszkalny od Miasta Kielce.”;

2) § 4a. otrzymuje brzmienie:

„4a.1.Wysokość bonifikaty określonej w § 4 ust.1 pkt 1 wynosi:

- 1) od dnia 1 stycznia 2018r. -50% ;
- 2) od dnia 1 stycznia 2019r.-30% ;
- 3) od dnia 1 stycznia 2020r.-10% ;
- 4) od dnia 1 stycznia 2021r.-0% .

2. Wysokość bonifikaty określonej w § 4 ust.2 oraz § 4 ust.4 wynosi:

- 1) od dnia 1 stycznia 2018r. -60% ;
- 2) od dnia 1 stycznia 2019r.-40% ;

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw z 2016 r.poz.1579,1948.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dzienniku Ustaw z 2016r.,poz.2260

- 3) od dnia 1 stycznia 2020r.-20% ;
 - 4) od dnia 1 stycznia 2021r.-0% .
3. Wysokość bonifikaty określonej w § 4 ust.1 pkt 2 wynosi:
- 1) od dnia 1 stycznia 2018r. -5% ;
 - 2) od dnia 1 stycznia 2019r.-0% .
4. Wysokość bonifikaty określonej w § 4 ust.3 wynosi :
- 1) od dnia 1 stycznia 2018r. -15% ;
 - 2) od dnia 1 stycznia 2019r.-5% ;
 - 3) od dnia 1 stycznia 2020r.-0%.”.

§ 2.

W sprawach wszczętych i nie zakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.


§ 3.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 4.

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku, z wyjątkiem § 1 pkt 1, który wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miasta Kielce



Dariusz Kozak