

**UCHWAŁA NR XXXII/605/2012  
RADY MIASTA KIELCE**

z dnia 6 września 2012 r.

**w sprawie ustalenia organizacji i szczegółowych zasad ponoszenia  
odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych**

Na podstawie art. 17 ust 1 pkt 12 oraz art. 97 ust 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U z 2009r. Nr 202, poz. 1551, Nr 219, poz. 1706 i Nr 221, poz. 1738, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 229, Nr 81, poz. 527, Nr 125, poz. 842 i Nr 217, poz. 1427, z 2011 r., Nr 81, poz. 440, Nr 106, poz. 622 i Nr 149, poz. 887 oraz z 2012 r. poz. 579.) i w związku z Rozporządzeniem rady Ministrów z dnia 17 lipca 2012 r. w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej (Dz. U. z 2012 r. poz. 823) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2011 Nr 197 poz. 1172) Rada Miasta uchwała co następuje:

**§ 1.**

1. Mieszkania chronione przeznaczone są dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

2. Celem mieszkań chronionych jest maksymalne usprawnienie osób przebywających w mieszkaniach chronionych, w wyniku czego będą one mogły powrócić do samodzielnego funkcjonowania w swoim środowisku poprzez różnorodne oddziaływania terapeutyczne.

**§ 2.**

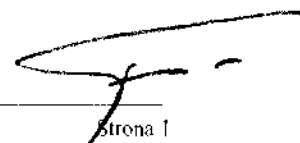
Do korzystania z pobytu w mieszkaniach chronionych upoważnione są osoby, które spełniają łącznie poniższe warunki:

- Leczą się psychiatrycznie,
- Są mieszkańcami gminy Kielce, posiadają własne źródło utrzymania,
- Mają szansę na usamodzielnienie (uzyskanie własnego mieszkania z zasobów komunalnych)
- Są w wieku od 18 do 60 lat

**§ 3.**

Kandydatów na mieszkańców mieszkań chronionych kwalifikuje zespół konsultantów Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Kielcach w składzie:

- a) Psychiatra – II stopień specjalizacji
- b) Psycholog kliniczny – II stopień specjalizacji
- c) Pielęgniarka – specjalizacja – pielęgniarka psychiatryczna



Strona 1

d) Pracownik socjalny

#### § 4.

1. Przyznanie pobytu w mieszkaniu chronionym następuje w formie decyzji administracyjnej.

2. Czas pobytu w mieszkaniu chronionym poza szczególnie uzasadnionymi przypadkami nie powinien przekraczać 18-24 miesięcy

#### § 5.

1. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą kierowaną według załącznika Nr 1 do uchwały, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.

2. Odpłatność o której mowa w ust. 1 nie ponosi osoba, której dochód nie przekracza kwoty kryterium dochodowego w rozumieniu ustawy o pomocy społecznej.

3. Podstawą do ustalenia wysokości odpłatności, o której mowa w ust. 1 stanowi miesięczny koszt utrzymania mieszkania ustalony przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Kielcach.

#### § 6.

Odpłatność o której mowa w §5 ponosi osoba, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym.

#### § 7.

1. Sprawy dotyczące praw i obowiązków mieszkańców oraz przepisy porządkowe zawarte są w regulaminie korzystania z mieszkań chronionych, który stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Nieprzestrzeganie postanowień regulaminu o którym mowa w ust. 1, a w szczególności:

a) Uiszczania w terminie należnych opłat,

b) Nieprzestrzegania przepisów porządkowych zwłaszcza:

- przebywania na terenie mieszkania w stanie nietrzeźwym, wnoszenie, spożywanie napojów alkoholowych lub innych środków odurzających
- zakłócanie spokoju innym mieszkańcom poprzez wszczynanie awantur, naruszanie ich dóbr osobistych,
- nie zgłaszanie bez ważnej przyczyny nieobecności trwającej dłużej niż trzy dni
- brak współdziałania z pracownikiem MOPR w rozwiązywaniu trudnej sytuacji życiowej, Mogą stanowić podstawę cofnięcia uprawnienia przebywania w mieszkaniu chronionym.

## § 8.

1. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, na wniosek osoby zobowiązanej do ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, może ona zostać częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia opłat na czas określony, zwłaszcza ze względu na: Korzystanie z co najmniej dwóch rodzajów świadczeń regulowanych ustawą o pomocy społecznej, Konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w jednostce organizacyjnej pomocy społecznej, placówce wychowawczej bądź rehabilitacyjnej, Wieloletniość lub bezrobocie, Konieczność ponoszenia wydatków na cele zdrowotne (zakup leków, koszty prywatnych wizyt lekarskich)

2. Decyzję indywidualną w przedmiocie całkowitego lub częściowego zwolnienia z ponoszenia opłat za pobyt w mieszkaniu chronionym podejmuje uprawniony podmiot, na podstawie wywiadu środowiskowego, uzupełnionego dokumentacją potwierdzającą zasadność zwolnienia z przyczyn, o których mowa w ust. 1

## § 9.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce

## § 10.

Traci moc uchwała Nr XXXI/568/2004 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 9 września 2004 r. w sprawie ustalenia organizacji i szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych ze zmianami wprowadzonymi uchwałami Rady Miejskiej Nr LXVIII/1292/2006 z dnia 28 września 2006 roku.

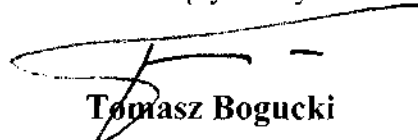
## § 11.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego

## § 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 października 2012 r.

Przewodniczący Rady Miasta



**Tomasz Bogucki**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr  
XXXII/605/2012  
Rady Miasta Kielce  
z dnia 6 września 2012 r.

**Tabela odpłatności za miesięczny koszt pobytu w mieszkaniu chronionym**

Dochód na osobę w złotych	Wysokość opłaty w % ustalona od kwoty miesięcznych kosztów pobytu dla osób samotnie gospodarujących	Dochód na osobę w złotych	Wysokość opłaty w % ustalona od kwoty miesięcznych kosztów pobytu dla osób gospodarujących w rodzinie
do 542	0	do 456	0
powyżej 542 do 649	3	powyżej 456 do 563	3
powyżej 649 do 799	7	powyżej 563 do 713	7
powyżej 799 do 949	15	powyżej 713 do 863	15
powyżej 949 do 1099	60	powyżej 863 do 1013	60
powyżej 1099 do 1249	90	powyżej 1013 do 1163	90
powyżej 1249	100	powyżej 1163	100

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr  
XXXII/605/2012  
Rady Miasta Kielce  
z dnia 6 września 2012 r.

## **REGULAMIN MIESZKAŃ CHRONIONYCH**

1. Prawo pobytu w mieszkaniach chronionych mają jedynie osoby, którym świadczenie to zostało przyznane decyzją administracyjną.

2. Mieszkańcy są zobowiązani do współdziałania w rozwiązywaniu swojej trudnej sytuacji życiowej, którego zakres dotyczy:

- poszukiwania pracy przez osoby zdolne do jej podjęcia
- złożenia wniosku o przydział własnego mieszkania
- terminowego dostarczenia stosownych zaświadczeń będących podstawą do przyznania pomocy
- podjęcia leczenia odwykowego przez osoby uzależnione
- dbałości o stan zdrowia i aktywnego udziału w procesie leczenia
- przestrzegania przepisów porządkowych określonych w części II Regulaminu

### **I. PRZEPISY PORZĄDKOWE**

1. Osoby skierowane do mieszkań chronionych są zobowiązane do spełnienia obowiązku meldunku w ciągu 48 godzin od otrzymania decyzji o przydziale mieszkania

2. Osoby zamieszkujące w mieszkaniach chronionych zobowiązane są do:

- a) przestrzegania zasad współżycia społecznego, poszanowania godności innych osób, poszanowania cudzej własności, respektowania praw innych mieszkańców do realizacji potrzeb i zainteresowań
- b) przestrzegania całkowitego zakazu wnoszenia i spożywania alkoholu na terenie mieszkań chronionych oraz używania innych środków odurzających
- c) uszanowania wyposażenia i sprzętów znajdujących się w lokalu
- d) przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i p/pożarowych
- e) wcześniejszego zgłoszenia nieobecności w mieszkaniu przekraczającej 24 godziny
- f) utrzymywania czystości w pokojach i innych użytkowych pomieszczeniach
- g) respektowania zaleceń porządkowych pracownika MOPR wydawanych w ramach swoich uprawnień i obowiązków służbowych

h) zgłaszania do pracownika socjalnego ewentualnych trudności, problemów, nieporozumień wynikających ze wspólnego przebywania.

3. Mieszkańcy odpowiadają za zniszczenia wynikające z niewłaściwego użytkowania mieszkań zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego

4. W mieszkaniach chronionych obowiązuje zakaz posiadania zwierząt

5. Mieszkania chronione nie mogą być udostępniane osobom do tego nieupoważnionym

6. Odwiedziny w mieszkaniach chronionych mogą odbywać się do godziny 21<sup>00</sup>

## **II. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Nieprzestrzeganie postanowień niniejszego Regulaminu, a w szczególności:

a) uiszczania w terminie należnych opłat

b) nieprzestrzeganie przepisów porządkowych zwłaszcza:

- przebywania na terenie mieszkania w stanie nietrzeźwym, wnoszenie, spożywanie napojów alkoholowych lub innych środków odurzających

- zakłócanie spokoju innym mieszkańcom poprzez wszczynanie awantur, naruszanie ich dóbr osobistych

- nie zgłoszenie bez ważnej przyczyny nieobecności trwającej dłużej niż 3 dni

c) brak współdziałania z pracownikiem MOPR w rozwiązywaniu trudnej sytuacji życiowej

***MOGĄ STANOWIĆ PODSTAWĘ DO UCHYLENIA DECYZJI PRZYZNAJĄCEJ ŚWIADCZENIE I WYDALENIA Z MIESZKANIA .***