

W Y K A Z Nr 8/2022

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz netto płatny miesięcznie, rocznie (*) lub półrocznie (**)	Termin zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	UWAGI...
	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m ²	Położenie nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	903	0010	30	ul. Pocieszka	tereny mieszkaniowe	4,00 zł/m ² (**)	po otrzymaniu umowy	3 lata	altana śmietnikowa	GNG-II.6845.306.2016
2.	1621/1	0023	119	ul. Konecka	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	czas nieoznaczony	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	GN-II.6845.117.2022
3.	1318/18 1318/37	0017	574	ul. Stefana Żeromskiego	tereny mieszkaniowe	1,00 zł/m ² (*)	„	czas nieoznaczony	obsługa budynku wspólnoty mieszkaniowej	GN-II.6845.184.2022
4.	465/3	0027	12 972	ul. Postowicka	grunty orne, grunty pod rowami,	0,05 zł/m ² (*)	„	6 lata	uprawy rolne	GN-II.6845.200.2022
5.	479/27	0009	60	al. J. Szajnowicz- Iwanowa	drogi	9,00 zł/m ²	„	czas nieoznaczony	działalność handlowa	GN-II.6845.214.2022

6.	74	0027	392	ul. Chorzowska	tereny mieszkaniowe, grunty zadrzewione i zakrzewione	0,80 zł/m ² (*)	po otrzymaniu umowy	do 31.03.2025	budynki mieszkalne jednorodzinne, obsługa budynków mieszkalnych jednorodzinnych - ogrody przydomowe, zieleńce, dojazdy i dojścia	GNG-II.6845.169.2015
7.	568/13 569/9 570/4 571/4	0003	2800	ul. Malików	grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	2,50 zł	„	3 lata	parking	GN-II.6845.79.2022
8.	769/2	0012	15	ul. Wschodnia	grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	30,00 zł/m ²	„	czas nieoznaczony	boks garażowy	GN-II.6845.183.2022
9.	769/2	0012	15	ul. Wschodnia	grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	60,00 zł/m ²	„	czas nieoznaczony	boks garażowy	GN-II.6845.215.2022
10.	116/2	0023	21	ul. Osobna	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	czas nieoznaczony	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	GN-II.6845.139.2022
11.	607	0010	11 6	ul. Marszałkowska	tereny mieszkaniowe, inne tereny zabudowane	9,00 zł/m ² 1,00 zł/m ²	„	czas nieoznaczony	działalność handlowa, obsługa obiektu handlowego	GN-II.6845.185.2022
12.	857/91 857/89 579/31	0006	101	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,20 zł/m ² (*)	„	czas nieoznaczony	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	GN-II.6845.132.2022
13.	579/22 857/75 857/72	0006	86	ul. Tatrzańska	tereny mieszkaniowe	1,30 zł/m ² (*)	„	czas nieoznaczony	obsługa budynku mieszkalnego - ogród przydomowy	GN-II.6845.147.2022
14.	208/25	0010	155	ul. Okrzei	drogi	3,00 zł/m ²	„	czas nieoznaczony	parking - obsługa komunikacyjna budynku mieszkalno - usługowego	GN-II.6845.60.2019

15.	621/4	0023	320	ul. Husarska	zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	2,50 zł/m ²	„	3 lata	parking	GNG-II.6845.64.2018
16.	216/1	0017	363	ul. Domaszowska	tereny mieszkaniowe	2,50 zł/m ²	„	czas nieoznaczony	parking	GN-II.6845.237.2021

Oferty na wydzierżawienie gruntów wymienionych we wszystkich pozycjach należy składać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1 pokój 221 w terminie **od dnia 10.10.2022 r. do dnia 31.10.2022 r.**

Przed złożeniem oferty należy w pok. 228 zasięgnąć informacji odnośnie szczegółowej lokalizacji gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia oraz trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Grunty wymienione w pozycji 2-6, 8-14 i 16 są przeznaczone do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Stawki czynszów dzierżawy mogą ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki, o których mowa w kolumnie 7, doliczony zostanie podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

Termin wpłaty miesięcznego czynszu dzierżawnego określa się na dzień 25 każdego miesiąca, termin rocznego czynszu dzierżawnego ustala się dzień 31 marca każdego roku, termin półrocznego czynszu ustala się za I półrocze na dzień 25 stycznia, a za II półrocze na dzień 25 lipca, danego roku.