

Wytyczne

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest budowa naturalnej trasy rowerowej o szacowanej długości ok. 800 m wraz z opracowaniem niezbędnej dokumentacji projektowej, zlokalizowanych w Kielcach na działce nr ewid. 62/2 obręb 0022.

Budowa trasy rowerowej nie może zmienić charakteru istniejącego terenu. Trasy należy zaprojektować i wykonać z maksymalnym wkomponowaniem ich w istniejący teren leśny oraz istniejące zadrzewienia.

Trasy rowerowe wykonane należy zaprojektować i wykonać jako drogi o nawierzchni rodzimej.

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w trakcie realizacji zamówienia, na każdym jego etapie, uwagi i zalecenia zgłoszone przez Zamawiającego lub wyjaśnić brak możliwości ich uwzględnienia.

Kod CPV	45233162-2 – Roboty budowlane w zakresie ścieżek rowerowych
	79930000-2 – specjalne usługi projektowe
	79933000-3 – usługi towarzyszące usługom projektowym
	71320000-7 – usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.
	71000000-8 – usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

1.1 I Etap - Dokumentacja projektowa

Dokumentacja projektowa objęta przedmiotem zamówienia musi umożliwiać wykonanie tras rowerowych zgodnie z obowiązującym prawem, sprawną i prawidłową realizację robót budowlanych oraz prawidłowe funkcjonowanie wybudowanych tras rowerowych. Planowane do realizacji trasy rowerowe należy skomunikować z innymi ścieżkami rowerowymi lub drogami, dojazdami itp.

W dokumentacji projektowej tras rowerowych należy przewidzieć profilowanie oraz ewentualne zagęszczenie podłoża, przeszkody (atrakcje), które opisane są w pkt. 1.2.

1.1.2. Zakres dokumentacji projektowej

- a) opracowanie Dokumentacji projektowej, umożliwiającej wytyczenie tras rowerowych wraz z niezbędnym oznakowaniem zgodnie z obowiązującym prawem;
- b) uzyskanie na koszt własny, niezbędnych i wymaganych przepisami, map, uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych w tym warunki od zarządcy nieruchomości, opinii i sprawdzeń Dokumentacji projektowej, potrzebnych do opracowania kompletnej Dokumentacji projektowej, umożliwiającej dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub innych wymaganych prawem zezwoleń lub decyzji oraz prawidłowego wytyczenia tras rowerowych.
- c) kosztorys ofertowy;
- d) przygotowanie wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę lub wniosku o dokonanie zgłoszenia wykonania robót budowlanych lub innego wymaganego prawem zezwolenia.

1.1.3. Dokumentacja powinna zostać opracowana w następującej liczbie egzemplarzy – 4 komplety w wersji papierowej i jeden w wersji elektronicznej w formacie *.dwg i *.pdf. na płycie CD/DVD;

1.2 II Etap – wykonanie robót budowlanych

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z wykonaną dokumentacją projektową. Zakres prac przewidzianych do realizacji obejmuje m.in.:

- 1) oczyszczenie i oznakowanie istniejącej trasy rowerowej (podjazd);
- 2) trasowanie ścieżki – przygotowanie przebiegu oraz oznaczenie go w terenie pikietami przez osobę z doświadczeniem w tego typu pracach np.: autor koncepcji przebiegu trasy, osoba posiadająca certyfikat IMBA planowania i projektowania ścieżek, osoba, która posiada udokumentowane doświadczenie w budowie tras rowerowych w terenie górzystym. Wyznaczony korytarz ścieżki oczyścić z zakrzaczeń i wystających gałęzi do 1,5 m po bokach z obu stron oraz do wysokości 2 metrów. Nie przewiduje się wycinania drzew. Projektant na etapie wyznaczania trasy powinien unikać prowadzenia śladu w pobliżu martwych, stojących drzew, których zwalenie może zagrażać bezpieczeństwu użytkowników. Ze względu na specyficzny charakter lasu komunalnego, na którym przewiduje się wykonanie trasy (szczególny nacisk kładzie się na zachowanie jego walorów przyrodniczych i naturalności) w przypadku występowania skupisk młodych drzewek (nalotu/samosiejek) należy w miarę możliwości je wykopać i przesadzić w bezpiecznej odległości od ścieżki, by mogły kontynuować wzrost.
- 3) korytowanie ścieżki i profilowanie wykonać przy użyciu narzędzi ręcznych tj. kilofów, grabi, itp. Usunąć warstwę organiczną gleby (5-20cm) do warstwy mineralnej, wykonać ślad szerokości 0,5 – 0,8 m. Nawierzchnia jezdna trasy naturalna - bez nawożenia kruszywa i jego utwardzania. Poziom ścieżki średnio-trudny – na ścieżce dopuszczalne jest występowanie korzeni, kamieni i innych nierówności. Luźne kamienie należy usunąć ze ścieżki – wygrabić. Boki trasy po korytowaniu oraz usunięty z wierzchu ścieżki i odrzucony na bok materiał organiczny rozgrabić. Widoczne ze ścieżki śmieci tj. butelki, papierki, reklamówki itp. posprzątać i wywieźć.
- 4) zakręty w postaci bandy - wysokość bandy należy dostosować do kąta zakrętu - im „ciaśniejszy” zakręt tym wyższa banda. Minimalna wysokość bandy musi wynosić 0,3 m maksymalnie 0,6 m. Banda musi być wystarczająco długa na wyjściu z zakrętu, aby „wyrzucała” rowerzystę na trasę, a nie poza, na zewnątrz. Zaleca się przy budowie każdej bandy testować jej przejezdność oraz płynność rowerem.
- 5) wykonanie robót związanych z usunięciem przeszkód terenowych;
- 6) roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych;
- 7) wykonanie bramy na starcie trasy;

konstrukcja wykonana z okorowanych żerdzi sosnowych średnicy minimum 10cm. Wysokość bramy 3m, szerokość 1,2 m. Żerdzie posadowione w gruncie grubszym końcem na wbijanej kotwie stalowej długości minimum 700mm. Na wysokości ok 2,5m poprzeczka wzmacniająca. W tylnej części bramy po obu stronach barierki wzmacniające długości 1m zamontowane na wysokości 1m na podporach. Po bokach bramy barierki długości 1,5m zamontowane na wysokości 1m. Podpory pod barierki posadowione w gruncie tak jak konstrukcja bramy na wbijanej kotwie stalowej długości minimum 700mm. Po prawej stronie bramy z żerdzi wykonana rama, w której mieścić ma się tablica informacyjna z regulaminem i opisem trasy (tablica dibond wielkości 120x80cm). Rama od tyłu podbita deskami stanowiącymi „plecy”, na których od frontu zamocowana będzie tablica. Nazwa trasy: wykonana z deski o wymiarach minimum 120x30x2,5 cm. Litery frezowane CNC w desce. Litery polakierowane na ciemny kolor (do ustalenia z Zamawiającym), całość tablicy lakierowana bezbarwnym lakierem.



Rysunek poglądowy

- 8) tablica z regulaminem i mapką tras przy parkingu Green Velo:
 tablica informacyjna dibond wielkości 120x80 cm. Konstrukcja - rama pod tablicę wykonana z okorowanych żerdzi sosnowych średnicy minimum 10 cm. Wysokość słupków bocznych 220 cm. Żerdzie posadzone w gruncie grubszym końcem na wbijanej kotwie stalowej długości minimum 700 mm.
- 9) oznakowanie trasy – dostawa i montaż tablic informacyjnych/regulaminu:



Rysunek poglądowy

- 10) oznakowanie trasy – dostawa i montaż słupków informacyjnych (z oznaczeniami/strzałkami) wzdłuż trasy:

słupki wykonane z deski sosnowej o wymiarach 80 x 12 x 2,5 cm. Deski polakierowane lakierem na kolor, który będzie widoczny dla rowerzystów w danym terenie, zamocowane w gruncie na wbijanej kotwie stalowej długości minimum 700 mm.

Słupkami ze strzałkami kierującymi rowerzystę na start trasy należy oznaczyć dojazd od miejsca z główną tablicą informacyjną (parking Green Velo) aż do bramy wjazdowej na trasę rowerową. Trasa dojazdowa będzie odcinkiem ul. Aleja na Stadion obok Hotelu 365, a następnie skręca w las i aż na start trasy rowerowej będzie po wyznaczonym czerwonym szlaku MTB. Należy ustawić jeden słupek na wyjeździe z parkingu, jeden po minięciu Hotelu 365 i jeden na wjeździe do lasu. W lesie na czerwonym szlaku MTB należy ustawić słupek ze strzałką na każdym skrzyżowaniu z inną drogą leśną czy szlakiem. Liczba przewidywanych słupków na dojeździe – ok. 6 szt.

Ponadto słupek z wykrzyknikiem lub symbolem przeszkody (ostrzegający rowerzystę przed niebezpiecznym elementem) należy ustawić kilkanaście metrów przed każdą wybudowaną przeszkodą lub szczególnie niebezpiecznym miejscem naturalnie występującym na trasie. Liczba słupków z wykrzyknikiem/symbolem przeszkody – przewidywana ilość ok. 14 szt.

Tabliczki ze strzałkami, oznaczeniami przeszkód, wykrzyknikami o wymiarach 12x12 cm z przewidywaną ilością ok.:

- strzałki prosto 3 szt.
- strzałki lewo 3 szt.,
- zakaz ruchu pieszego 6 szt.,
- zakaz wjazdu 2 szt. ,
- drop 4 szt.,
- rockgarden 3 szt.,
- stolik 4 szt.,
- wykrzykniki 10 szt. ,
- skrzyżowanie 2 szt. ,
- ustęp pierwszeństwa 2 szt.

11) na całym odcinku trasy przewiduje się zbudowanie sztucznych przeszkód/budowli:

- za bramą wjazdową drop 0,5 m, najazd na drop długości 2 m wykonany z ułożonych płasko kamieni, za dropem rockgarden z płaskich kamieni długości 8 m,
- bandy w zakrętach, o łącznej długości ok. 45m,
- min. 5 zestawów doubli do 0,5m wysokości (podwójne muldy w odległości jedna od drugiej ok. 4m),
- min. 3 dropy wysokości 0,5 – 1 m,
- rockgarden długości 12 m, szerokość 0,8 – 1 m,

przykładowy wygląd rockgarden:

<https://www.facebook.com/jeleniowskiesieczki/photos/pb.100072516218245.-2207520000./110671914674600/?type=3>

Źródło: profil facebookowy Jeleniowskie Ścieżki

<https://www.facebook.com/singletrackglacensis/photos/pcb.5497222297010972/5497221483677720/>

Źródło: profil facebookowy Singletrack Glacensis

<https://endurotrails.pl/galeria-budowa-1/budowa#images-21>

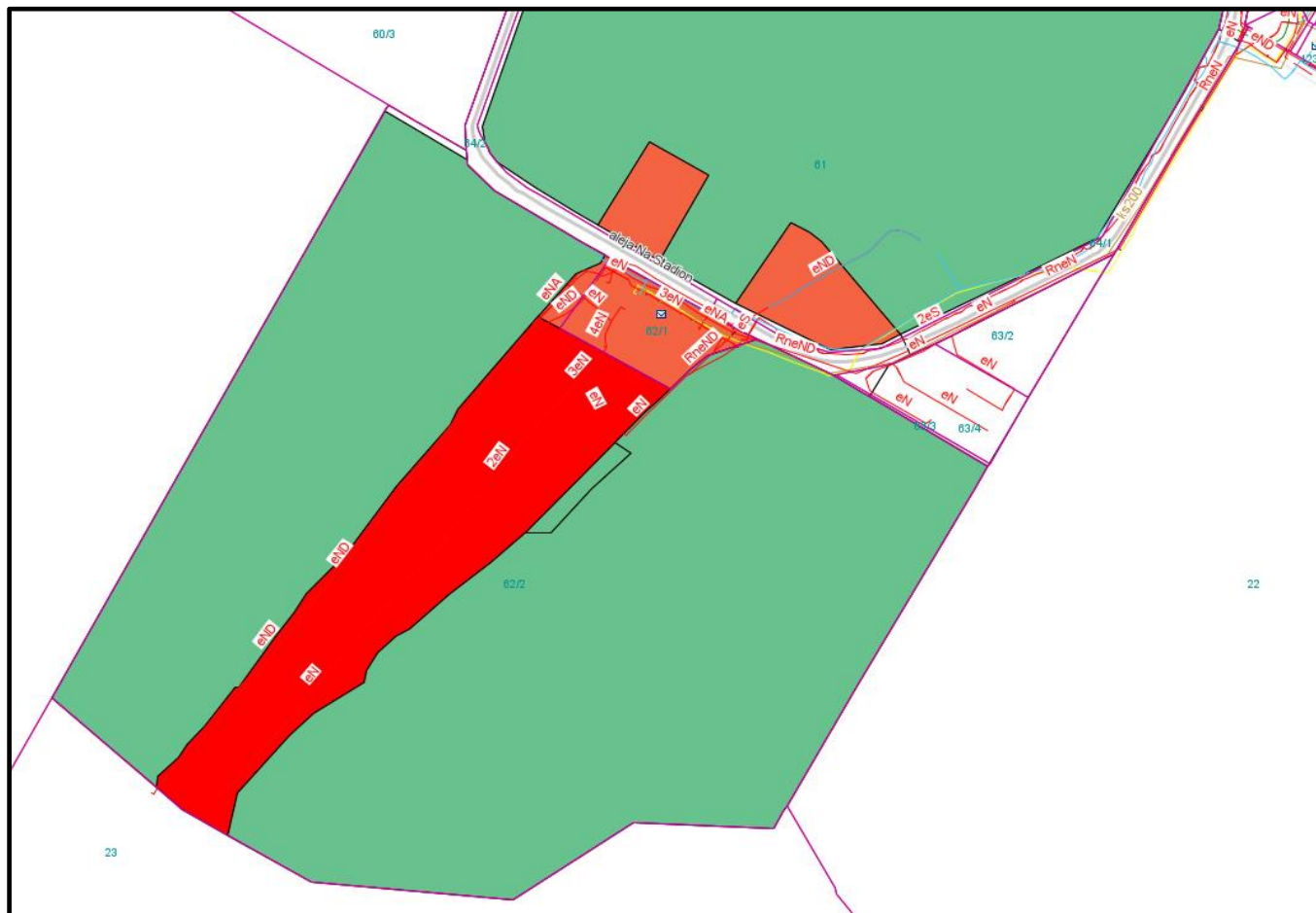
Źródło: strona internetowa Enduro Trails

- stromy zjazd tzw „ścianka”. Zjazd wzmocniony kamieniami (rockgarden), długość 12m, szerokość 0,8 – 1 m,
 - w miarę możliwości wykorzystywać naturalne nierówności terenowe do tworzenia niewielkich wybić uatrakcyjniających jazdę,
 - na końcowym odcinku trasy rowerowej - ziemne stoliki o wysokości do 1,5 m, długości górnej płaszczyzny do 4 m oraz szerokości minimum 1,5 m u podstawy i 1 m przy górnej krawędzi. Ziemię o odpowiedniej jakości na stoliki należy nawieźć. Nie należy tworzyć dołów/odkrywek - materiał występujący lokalnie pod ściółką (piach) nie nadaje się do formowania takich przeszkód. Wybicie, górną płaszczyznę stolika oraz lądowanie należy wzmocnić podbudowy warstwą kruszywa frakcji 0-31,5 mm.
- 12) usunięcie istniejących przeszkód takich jak:
- stare pnie po ściętych drzewach znajdujące się na trasie rowerowej,
 - nieużytkowane oznakowanie, itp. elementy znajdujące się na trasie rowerowej podjazdowej.
- 13) uporządkowanie terenu po wykonanych robotach budowlanych.
- 14) Pozostałe zalecenia i uwagi dotyczące realizacji zamówienia.
- a) ze względu na specyfikę wykonania tras rowerowych ostateczna długość po wykonaniu może się nieznacznie różnić. Nie będzie to zmiana istotna;
 - b) Wykonawca dostarczy wszystkie materiały, narzędzia oraz sprzęt niezbędne do wykonania zadania we własnym zakresie i z własnych środków;
 - c) Wykonawca zamontuje elementy wyposażenia (m. in. tabliczki ostrzegawcze i kontrolne umożliwiające użytkownikom jak najbardziej dokładnie określić miejsce ewentualnych wypadków, w celu powiadomienia odpowiednich służb) wymagające montażu i podłączeń – zgodnie z dokumentacją projektową;
 - d) tablice informacyjne przy wjazdach na nowe trasy rowerowe, słupki podlegają akceptacji przez Zamawiającego;
 - e) elementy wykonane z drewna muszą zapewniać trwałość, stabilne mocowanie do podłoża wykonane zgodnie z wiedzą techniczną oraz być zabezpieczone przed wilgocią;
 - f) wszystkie materiały zastane na miejscu realizacji (np. ziemia, kamień, drewno) nie są planowane do wywózki – należy je wykorzystać do uregulowania tras (np. muldy, zmiana nachylenia) lub w porozumieniu z Zamawiającym do pozostawienia na terenie lasu w ustalonym miejscu;
- 15) Dodatkowe koszty Wykonawcy, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia m. in.:
- a) geodezyjny koszt obsługi budowy;
 - b) koszty opracowania i przygotowania dokumentacji powykonawczej;
 - c) zabezpieczenie prowadzonych robót;
 - d) koszty organizacji zaplecza budowy / placu budowy wraz z kosztami energii, wody itp.;
 - e) koszty pracy sprzętu, pojazdów mechanicznych, specjalistycznych urządzeń itp.;
 - f) koszty związane z doprowadzeniem do stanu poprzedniego terenów sąsiadujących, jeśli zostały
 - g) zniszczone/uszkodzone, w związku z realizacją przedmiotu zamówienia;
 - h) koszty wszelkich prac niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy;
 - i) koszty przeprowadzenia niezbędnych prób technicznych i badań, pomiarów, testów itp.;
 - j) inne koszty, które pojawią się w trakcie realizacji zamówienia wynikające z obowiązków Wykonawcy.
- 16) Podczas budowy ścieżki należy bezwzględnie zapewnić nadzór autorski nad realizacją. Do zadań autora w terenie będzie należało ustalenie ostatecznych kątów łuków, wielkości i trudności wszelakich przeszkód oraz sprawdzenie ich przejezdności tak, aby po realizacji trasa zachowała płynność przejazdu, na

wszystkich elementach technicznych, zakrętach, bandach, łukach, muldach itp. Ważne jest odpowiednie umiejscowienie i wyprofilowanie przeszkód, tak aby z jednej strony były możliwie bezpieczne dla użytkowników, z drugiej strony aby trasa była płynna, dawała frajdę z jazdy i odpowiedni poziom doznań użytkownikom.

2. Lokalizacja inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Stadionu Leśnego – Skoczni w Kielcach. Obejmuje działkę nr 62/2 obręb 0022 w Kielcach, stanowiącą własność Gminy Kielce z wyłączeniem obszaru objętego dzierżawą (zaznaczonego na czerwono na poniższej mapie). Ścieżkę rowerową należy wytyczyć na obszarze pomiędzy terenem dzierżawionym a zachodnią granicą działki.



3. Informacja dotycząca planowania i zagospodarowania przestrzennego terenu.

Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

UCHWAŁA NR V / 95 / 2007 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 15 lutego 2007 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Stadion Leśny – Skocznia” w Kielcach.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na przedmiotowym zalesionym obszarze, poza wydzieloną, dzierżawioną częścią znajdują się szlaki piesze, szlak MTB i single-track oraz ujęty w MPZP - tor saneczkowy.

5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się do 20 grudnia 2022 r.