

UMOWA Nr /wzór/

zawarta w dniur. w Kielcach pomiędzy:

Gminą Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP 657-261-73-25, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1)

a

2)

zwanym dalej „Wykonawcą”,

przy czym Zamawiający i Wykonawca będą dalej łącznie zwani **Stronami**, a z osobna **Stroną**.

W wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych (bez podatku od towarów i usług), została zawarta umowa następującej treści, zwana dalej „**umową**”:

ROZDZIAŁ I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Przedmiot, zakres rzeczowy

§1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową oraz wykonanie tras rowerowych dla potrzeb zadania pn.: „**Wytyczenie tras rowerowych na terenie lasu komunalnego "STADION" w Kielcach**” zwanego dalej „**zadaniem**”. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określają § 2 - 4.

§2. Zakres zamówienia, o którym mowa w §1, obejmuje w szczególności:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania przedmiotu zamówienia określonego w pkt 2 – 6 na podstawie wytycznych oraz obowiązujących przepisów, umożliwiającej wykonanie tras rowerowych, zwanej dalej „**Dokumentacją projektową**” wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego,
- 2) wytyczenie i wykonanie tras rowerowych;
- 3) oczyszczenie i oznakowanie istniejącej trasy rowerowej (podjazd);
- 4) dostawę i montaż tablicy informacyjnej / regulaminu korzystania z tras rowerowych;
- 5) dostawę i montaż innych elementów małej architektury np. słupki informacyjne;
- 6) wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcją utrzymania/konserwacji tras;
- 7) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

§3. Zakres przedmiotu Umowy, o którym mowa § 2, obejmuje następujące etapy:

1. Etap I

- 1) opracowanie Dokumentacji projektowej o której mowa w § 2 pkt 1, umożliwiającej wytyczenie tras rowerowych wraz z niezbędnym oznakowaniem zgodnie z obowiązującym prawem – 4 komplety w wersji papierowej i jeden w wersji elektronicznej w formacie *.dwg i *.pdf.;
- 2) uzyskanie na koszt własny, niezbędnych i wymaganych przepisami, map, uzgodnień, opinii i sprawdzeń Dokumentacji projektowej, potrzebnych do opracowania kompletnej Dokumentacji projektowej, umożliwiającej dokonanie zgłoszenia zamiaru wykonania robót

budowlanych lub innych wymaganych prawem zezwoleń lub decyzji oraz prawidłowego wytyczenia tras rowerowych oraz przygotowanie wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę lub wniosku o dokonanie zgłoszenia wykonania robót budowlanych lub innego wymaganego prawem zezwolenia.

2. Etap II

- 1) wytyczenie i wykonanie tras rowrowych, o których mowa w § 2 pkt 2-3,
- 2) dostawę i montaż urządzeń i elementów, o których mowa w §2 pkt 4-5,
- 3) wykonanie dokumentacji powykonawczej, o których mowa w §2 pkt 6-7.

§4. Realizacja Zadania odbywać się będzie:

- 1) na warunkach określonych w Umowie,
- 2) na warunkach określonych w wytycznych.

Dokumenty umowne i przepisy prawne

§5. Podstawowym dokumentem wiążącym Strony jest Umowa podpisana przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§6. Integralne części składowe Umowy stanowią:

- 1) zaproszenie do składania ofert z załącznikami,
- 2) oferta Wykonawcy,
- 3) kosztorys ofertowy, przekazany Zamawiającemu 21 dni po podpisaniu umowy.

§7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w szczególności:

- 1) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, dalej „**Prawo budowlane**”,
 - 3) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
 - 4) rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
 - 5) ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych,
- a ponadto:
- 6) warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 7) Polskie Normy przenoszące normy europejskie, lub normy innych Państw Członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszące te normy.

ROZDZIAŁ II. OBOWIĄZKI STRON UMOWY

Ogólne obowiązki Zamawiającego:

§8. Zamawiający wyznacza dla koordynacji umowy swojego przedstawiciela:

- 1) – Biuro Inwestycji Urzędu Miasta Kielce

§9. Zamawiający w szczególności jest zobowiązany do:

- 1) dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę Dokumentacji Projektowej,
- 2) dokonanie oceny dokumentów wymienionych w § 2 pkt 1 - 7,
- 3) zapewnienie Nadzoru nad realizowanym zadaniem,
- 4) przekazania Wykonawcy terenu dla wyznaczenia tras rowerowych oraz dziennika budowy,
- 5) po spełnieniu przez Wykonawcę wymogów określonych w § 30 ust. 2, dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy od Wykonawcy.

§10. Ciężące na Zamawiającym obowiązki, określone w § 9, nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe i kompletne opracowanie Dokumentacji projektowej oraz obowiązku usunięcia wad i uwzględnienia zgłoszonych uwag i zastrzeżeń.

§11. W trakcie wykonywania przedmiotu Umowy Zamawiający ma prawo do bieżącego monitorowania zawansowania prac, a Wykonawca jest zobowiązany udzielić stosownych informacji na każde żądanie Zamawiającego.

ROZDZIAŁ III. OBOWIĄZKI I DZIAŁANIA WYKONAWCY

§12. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) terminowego wykonania robót zgodnie z Umową,
- 2) opracowania Dokumentacji projektowej na podstawie wytycznych oraz obowiązujących przepisów,
- 3) wytyczenia tras rowerowych zgodnie z Dokumentacją projektową, z uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy, zaleceniami nadzoru, obowiązującymi normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ustawą Prawo budowlane, zasadami wiedzy technicznej, z zachowaniem wymogów stawianych wyrobom budowlanym i urządzeniom dopuszczonym do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie oraz zachowania jakości robót określonych w warunkach i nie niższej niż zadeklarowano w ofercie; zmiany określonych standardów wymagają pisemnej zgody Zamawiającego,
- 4) stosowania materiałów zgodnych z obowiązującymi w tym zakresie normami oraz odpornych na wpływ warunków pogodowych i klimatycznych,
- 5) stosowania wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami, w szczególności ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
- 6) sporządzenia we własnym zakresie i na własny koszt Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie przed przystąpieniem do robót, jeżeli taki obowiązek wynika z przepisu ustawy Prawo budowlane,
- 7) zapewnienia przestrzegania przepisów i zasad bhp oraz p.poż. we wszystkich miejscach wykonywania robót i miejscach składowania materiałów zgodnie z przepisami, Dokumentacją projektową oraz zapewnienia należytego porządku na terenie budowy i w jej otoczeniu, w tym na drogach dojazdowych,
- 8) prawidłowego i czytelnego prowadzenia dokumentacji budowy,
- 9) kompletowania i udostępniania przedstawicielom Zamawiającego, sporządzonych w języku polskim dokumentów typu: atesty materiałowe, deklaracje zgodności/deklaracje właściwości użytkowych dla dostarczanych materiałów i urządzeń, aprobaty techniczne, dokumentacji określającej charakterystyczne parametry materiałów i urządzeń zgodne z Dokumentacją projektową, w tym np.: DTR, karty techniczne, instrukcje eksploatacji lub użytkowania oraz wyniki badań laboratoryjnych i technicznych (tam, gdzie są wymagane), itp. Nadzór dokona akceptacji materiałów przed wbudowaniem i urządzeń przed zainstalowaniem dokonując odpowiednich zapisów na przedstawionych przez Wykonawcę atestach, aprobatkach, deklaracjach zgodności/deklaracjach właściwości użytkowych. Zakazuje się Wykonawcy wbudowywania materiałów i instalowania urządzeń, które nie spełniają wymogów określonych w wytycznych lub nie uzyskały akceptacji Nadzoru,
- 10) przygotowania w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 34 ust. 1 dokumentacji powykonawczej oraz instrukcji eksploatacji tras rowerowych w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i jeden w wersji elektronicznej w formacie *.dwg i *.pdf.,

- 11) zapewnienia na własny koszt obsługi geodezyjnej zgodnie z przepisami dotyczącymi opracowań geodezyjnych oraz czynności geodezyjnych w zakresie wykonywanych robót,
 - 12) uzyskania na własny koszt protokołów, opinii itp. w zakresie wykonywanych robót,
 - 13) uzyskania w imieniu Zamawiającego, na koszt własny, protokołów odbioru niezbędnych do przekazania obiektu do użytkowania, za wyjątkiem protokołów odbioru od organów ujętych w art. 56 ustawy Prawo budowlane (jeśli wymagane),
 - 14) powstrzymania się od wszelkich publicznych oświadczeń dotyczących realizacji Umowy, bez uzyskania wcześniejszej zgody Zamawiającego.
- §13.1. W celu wykonania swoich obowiązków Wykonawca zapewni w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 34 ust. 1, w szczególności:
- 1) sporządzenie i uzgodnienie Zamawiającym lub wskazanymi osobami wszelkiej Dokumentacji projektowej, której wykonanie jest niezbędne do kompleksowej realizacji przedmiotu Umowy, przez co rozumie się w szczególności możliwość jego eksploatacji zgodnie z przeznaczeniem,
 - 2) udział w realizacji zamówienia osób odpowiedzialnych za kierownictwo i nadzór nad realizowanymi robotami,
 - 3) organizację i utrzymanie zaplecza niezbędnego dla realizowanych robót,
 - 4) gospodarowanie terenem przeznaczonym dla wytyczenia tras rowerowych, od momentu jego przejścia od Zamawiającego aż do czasu wykonania i odbioru przedmiotu Umowy, odpowiadając za wszelkie szkody powstałe na tym terenie. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w dniu zakończenia odbioru końcowego lub w terminie ustalonym w protokole odbioru końcowego,
 - 5) w przypadku konieczności zajęcia terenu innej działki niż przewiduje Dokumentacja projektowa, a związanej z realizacją robót objętych Umową, Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą, za szkody wyrządzone właścicielowi takiej działki, podczas realizacji robót na jej terenie, oraz zobowiązany jest do:
 - a) sporządzenia (przed rozpoczęciem robót) dokumentacji fotograficznej takiej działki,
 - b) przywrócenia terenu tej działki do stanu pierwotnego, po zakończeniu robót,
 - c) uzyskania od właściciela działki oświadczenia potwierdzającego przywrócenie terenu działki do stanu pierwotnego oraz braku z jego strony roszczeń odszkodowawczych, związanych z realizowanymi robotami, z zastrzeżeniem postanowień związanych z lit. d,
 - d) w przypadku, gdy uzyskanie oświadczenia, o którym mowa w lit. c nie będzie możliwe lub znacznie utrudnione, Wykonawca, zamiast przekazania oświadczenia o którym mowa w lit. c, zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentacji fotograficznej, wskazanej w lit. a, oraz wykazanie spełnienia obowiązków wymienionych w lit. b,
 - 6) wykonanie zabezpieczenia terenu budowy i jego ochrony w okresie realizacji Umowy, aż do dnia przekazania wykonanych robót Zamawiającemu,
 - 7) doprowadzenie do terenu budowy mediów niezbędnych dla wykonania robót np.: energii elektrycznej, wody, odbioru ścieków itp., ewentualnie zamontowania liczników i ponoszenia opłat na warunkach uzgodnionych z odpowiednimi instytucjami, dostawcami, odbiorcami, a także zawarcia w razie konieczności umów z dostawcami mediów (np. energii elektrycznej, wody i ścieków) w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia prób i odbiorów zamontowanych urządzeń technicznych i ponoszenie kosztów z tym związanych do dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
 - 8) organizację siły roboczej i pracy niezbędnych specjalistów wraz z nadzorem bezpośrednim nad robotami,

- 9) konieczność noszenia kamizelek ochronnych, przez osoby przebywające na terenie budowy z nazwą firmy, w której są zatrudnieni,
 - 10) pracę sprzętu budowlano – montażowego i środków transportu,
 - 11) dostawę wszelkich materiałów podlegających wbudowaniu oraz urządzeń podlegających zamontowaniu, a wynikających z Dokumentacji projektowej i zakresu prac,
 - 12) właściwe warunki składowania materiałów i urządzeń oraz ich ochronę,
 - 13) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie,
 - 14) prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia ludzi i mienia. W przypadku powstania szkód z winy/zaniechania Wykonawcy zobowiązany jest on do przywrócenia do stanu pierwotnego i uzyskania akceptacji Użytkownika ww. obiektu w tym zakresie,
 - 15) przeprowadzenie odbioru rowerowego przez doświadczonego rowerzystę, przed zgłoszeniem zadania do odbioru,
2. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z terenem budowy i jego otoczeniem, jak również uzyskał niezbędne informacje dotyczące:
 - a) uzbrojenia terenu w urządzenia podziemne i nadziemne,
 - b) możliwości urządzenia zaplecza budowy,
 - c) możliwości zasilania w energię elektryczną, wodę, itp.,
 - d) możliwości zapewnienia dojazdu do terenu budowy,
 - e) innych danych potrzebnych do wytyczenia tras rowerowych.
 3. Wykonawca oświadcza, że wszystkie koszty związane z prowadzeniem robót zawarł w cenie ofertowej.

Podwykonawcy

- §14. 1. Zamawiający dopuszcza realizację części zamówienia, określonego w § 1 Umowy, przez podwykonawców.
2. Wykonawca albo podwykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu, pisemnie pod rygorem nieważności, szczegółowy zakres robót, który zamierza zlecić Podwykonawcy, na co najmniej 10 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
 3. Zamawiający, w terminie 10 dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, zastrzega prawo do złożenia sprzeciwu wobec zlecenia zgłoszonego zakresu robót Podwykonawcy; złożenie sprzeciwu wymaga zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
 4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, w przypadku zaniechania obowiązku zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, lub w przypadku wykonywania przez podwykonawcę zgłoszonego zakresu robót, wobec którego Zamawiający sprzeciw, o którym mowa w ust. 3.
 5. W przypadku akceptacji przez Zamawiającego realizacji zgłoszonego zakresu robót przez Podwykonawcę albo w przypadku nie wniesienia wobec niego sprzeciwu, w terminie określonym w ust. 3, Zamawiający ponosi wraz z Wykonawcą solidarną odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia, do wysokości wynagrodzenia określonego w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą, z zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Zamawiającego ograniczona jest do wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy, za realizację zakresu robót objętego zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 2.

6. Wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca winien dołączyć projekt Umowy, którą zamierza zawrzeć z Podwykonawcą o realizację wytyczenia tras rowerowych objętych zakresem zgłoszenia; projekt Umowy z podwykonawcą winien zawierać zakres robót tożsamy ze zgłoszeniem oraz kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu ich wykonania.
7. Umowa, zawarta z Podwykonawcą, nie może przewidywać prawa Wykonawcy do potrącenia z wynagrodzenia Podwykonawcy, kwot na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. W przypadku zmiany Umowy z Podwykonawcą, a w szczególności zmiany zakresu wykonywanych przez Podwykonawcę robót, postanowienia ust. 2-7 stosuje się odpowiednio.
9. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia Podwykonawcy pozostaje bez wpływu na zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego co do wykonania tej części robót.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania lub zaniechania.
11. Ilekroć w postanowieniach niniejszego paragrafu, mowa jest o Podwykonawcy, postanowienia te mają odpowiednie zastosowanie także do dalszych podwykonawców, w przypadku zlecenia robót przez podwykonawcę dalszym podwykonawcom.

Wytyczenie obiektów i robót

- §15. Wykonawca wykona wszelkie prace pomiarowe oraz wytyczenie obiektów i robót przez osoby uprawnione do tych czynności.
- §16. Usunięcie wszelkich błędów w zakresie dokonanych pomiarów ciąży na Wykonawcy, aż do osiągnięcia stanu poprawnego.

Utrzymanie terenu dla wyznaczenia tras rowerowych

- §17. W okresie od przekazania terenu robót do daty zakończenia i odbioru robót Wykonawca odpowiada za odpowiednie utrzymanie terenu na którym wytyczane są trasy rowerowe.
- §18. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca dostarczy i zainstaluje odpowiednie tablice informacyjne. Ilość tablic, miejsce ich ustawienia oraz treść informacji, powinny spełniać wymogi określone przepisami oraz przez właściwe służby i inspekcje.
- §19. Dla zapewnienia bezpieczeństwa na terenie wytyczania tras rowerowych Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak ogrodzenie typu pełnego, zapory, wzmocnienia, znaki oraz zapewnić ich obsługę i działanie w okresie trwania budowy.
- §20. Przyjmuje się, że koszt dostarczenia, zainstalowania i obsługi urządzeń zabezpieczających teren wytyczania tras rowerowych jest uwzględniony w wynagrodzeniu ryczałtowym Wykonawcy.
- §21. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie dojazdu do terenu na którym wytyczane są trasy rowerowe, a w czasie wykonywania prac powinien utrzymać teren w ten sposób, by nie powstawały przeszkody komunikacyjne.

Bezpieczeństwo i ochrona robót oraz zachowanie środowiska

- §22. Z chwilą przejęcia terenu dla wytyczania tras rowerowych Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności: z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

- §23. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.
- §24. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca wykona projekt organizacji ruchu drogowego i uzyska zgodę zarządcy drogi oraz projekt ten zrealizuje, ponosząc opłatę za zajęcie i odtworzenie pasa drogowego.
- §25. Przed przystąpieniem do prac, Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki w celu zabezpieczenia instalacji podziemnych i nadziemnych a także roślinności, w tym drzew przed ich uszkodzeniem w czasie realizacji robót.
- §26. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na terenie wytyczania tras rowerowych i w jej bezpośrednim sąsiedztwie w zakresie, w jakim prowadzone prace mogą mieć na nie wpływ, w tym na warunki gruntowo – wodne.

ROZDZIAŁ IV. TERMIN REALIZACJI

- §27. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy ustala się w następujący sposób:
2. Wykonanie prac, o których mowa w § 2 w terminie **do 20 grudnia 2022 r.**
 3. Strony ustalają, że terminem zakończenia realizacji przedmiotu Umowy jest dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy stwierdzony stosownym wpisem do dziennika budowy o gotowości do odbioru końcowego robót, potwierdzony przez Nadzór.

ROZDZIAŁ V. WSTRZYMANIE ROBÓT

- §28. Na pisemne polecenie Nadzoru Wykonawca wstrzyma roboty w takim zakresie, jaki Nadzór uzna za konieczny. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy wstrzymane roboty, zgodnie z wymaganiami Nadzoru. Wynikające z tego tytułu koszty ponosić będzie Wykonawca, jeżeli takie wstrzymanie robót powstało z winy Wykonawcy.

ROZDZIAŁ VI. ODBIORY

Odbiory przedmiotu Umowy.

- §29.1 Przekazanie dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1 (Etap I), odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Kielcach przy ul. Strycharskiej 6 – Sekretariat Biura Inwestycji, na podstawie protokołu przekazania. Podpisanie protokołu przekazania nie stanowi potwierdzenia jakości przekazywanych dokumentów.
2. Zamawiający dokona zgłoszenia zamiaru wytyczenia tras rowerowych w terminie 5 dni od daty podpisania protokołu odbioru Dokumentacji projektowej, o której mowa w § 3 ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 3-6.
 3. Jeżeli po przekazaniu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1, Zamawiający stwierdzi ich wadliwość, powiadomi o tym Wykonawcę w terminie 10 dni od daty ujawnienia wady. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wniesienia uwag bądź zastrzeżeń w stosunku do przekazanych dokumentów.
 4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca usunie ujawnione wady oraz uwzględni zgłoszone uwagi bądź zastrzeżenia w wyznaczonym terminie, nie dłuższym niż 10 dni od powiadomienia przez Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że zgłoszone Wykonawcy wady, uwagi i zastrzeżenia nie zostały usunięte lub uwzględnione

w całości w terminie, Wykonawca pozostawał będzie w zwłoce i zostaną mu naliczone kary umowne, w wysokości określonej w § 47 ust. 1 pkt 2.

5. Po usunięciu wad oraz uwzględnieniu uwag i zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4, ewentualnie przy braku zastrzeżeń, zostanie podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron protokół odbioru. Podpisanie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe i kompletne opracowanie dokumentacji projektowej i obowiązku usunięcia wad i uwzględnienia zgłoszonych uwag bądź zastrzeżeń; ust. 3 stosuje się odpowiednio.
 6. Jeżeli wady, uniemożliwiają wykorzystanie dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy bez prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy, bez wzywania go do poprawy tych dokumentów w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 7. Przed dokonaniem zgłoszenia do odbioru przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumentację powykonawczą Nadzorowi i uzyskać jego akceptację w zakresie jej kompletności i poprawności oraz uzyskać odbiór rowerowy wykonany przez doświadczonego rowerzystę.
- §30.1. Po zakończeniu realizacji Etapu II, o którym mowa w § 3 ust. 2, dokonany będzie jego odbiór stanowiący jednocześnie odbiór całego przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do:
- 1) przeprowadzenia – przed czynnościami całego przedmiotu Umowy – prób końcowych i odbiorów przewidzianych przepisami oraz wymaganych przez służby i inspekcje, odbiór rowerowy przez Nadzór,
 - 2) skompletowania pełnej dokumentacji powykonawczej, zapisy § 31 stosuje się odpowiednio,
 - 3) stwierdzenia, wpisem do dziennika budowy, że zakończył wszystkie roboty objęte przedmiotem Umowy. Zgodność wpisu ze stanem faktycznym musi być potwierdzona przez Nadzór. Wymagany jest również wpis dokumentujący, że „wszystkie wbudowane w zakończony obiekt budowlany wyroby budowlane, szczególnie istotne dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego, posiadają dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego stosowania” podpisany przez Kierownika budowy i Nadzór,
 - 4) zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości przedmiotu Umowy do odbioru z potwierdzającą adnotacją Nadzoru na tym piśmie; do zawiadomienia Wykonawca dołączy dokumenty potwierdzające spełnienie warunków określonych w pkt 1-3.
 - 5) Zamawiający wyznaczy konkretną datę i godzinę rozpoczęcia czynności odbioru końcowego w terminie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, z zastrzeżeniem § 32.

Dokumentacja powykonawcza

§31. Po zakończeniu realizacji Zadania, Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletny zestaw Dokumentacji projektowej powykonawczej, przez którą należy rozumieć dokumentację budowy w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz dokumenty, o których mowa w §12 pkt 9 - 13, a także protokoły badań i sprawdzeń, powykonawczą inwentaryzację geodezyjną wraz ze szkicami inwentaryzacyjnymi w dwóch egzemplarzach. Wykonawca zobowiązany jest przed dokonaniem zgłoszenia zakończenia robót przedstawić dokumentację powykonawczą Nadzorowi i uzyskać jego akceptację w zakresie jej kompletności i poprawności. Wraz z dokumentacją powykonawczą Wykonawca winien przekazać oświadczenia o których mowa w §13 ust.1 pkt 5 lit. c, z zastrzeżeniem postanowień §13 ust. 1 pkt 5 lit. d.

§32. Zamawiający zastrzega prawo do zawieszenia czynności odbiorowych do czasu otrzymania od Wykonawcy wymaganej liczby egzemplarzy dokumentacji powykonawczej (2 komplety w wersji papierowej i jeden w elektronicznej w formacie *.dwg i *.pdf.), z zastrzeżeniem §31 zdanie ostatnie.

Postępowanie z wadami ujawnionymi przy odbiorach wytyczonych tras rowerowych.

§33.1. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego robót ujawnią się wady, to Nadzór nie dokona odbioru i wyznaczy termin na usunięcie wad.

2. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu Umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu będą przysługiwały następujące uprawnienia:

- 1) w przypadku wad nieistotnych, nadających się do usunięcia, Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy, jednocześnie wyznaczając termin na usunięcie wad,
- 2) w przypadku wad nieistotnych nienadających się do usunięcia Zamawiający dokona odbioru robót, z zastrzeżeniem odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, odpowiadającego utracie wartości obiektu,
- 3) w przypadku wad istotnych nadających się do usunięcia Zamawiający wyznaczy termin na ich usunięcie i do chwili usunięcia nie dokona odbioru przedmiotu Umowy. W tej sytuacji do czasu usunięcia wad potwierdzonego protokołem odbioru Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją przedmiotu Umowy,
- 4) w przypadku wad istotnych nienadających się do usunięcia Zamawiający może w zależności od rodzaju wady:
 - a) dokonać odbioru robót, z zastrzeżeniem odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia, odpowiadającego utracie wartości obiektu, o ile pomimo istnienia wady obiekt nadaje się do użytkowania,
 - b) odmówić dokonania odbioru robót i od umowy odstąpić albo żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, w przypadku gdy przedmiot umowy nie nadaje się do użytkowania.

3. Zasady rozliczeń w przypadku wystąpienia wad normuje § 56 ust. 2-7.

ROZDZIAŁ VII. WYNAGRODZENIE

§34.1 Wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu Umowy ustala się w wysokości: **zł brutto** (łącznie z podatkiem VAT), słownie złotych:

w tym:

- 1) wynagrodzenie za wykonanie I Etapu Umowy w wysokości: **zł brutto** (łącznie z podatkiem VAT), słownie złotych:,
- 2) wynagrodzenie za wykonanie II Etapu Umowy w wysokości: **zł brutto** (łącznie z podatkiem VAT), słownie złotych:,

Określona w ust. 1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za całość zamówienia określonego w Umowie, wykonanych w celu osiągnięcia oczekiwanego przez Zamawiającego rezultatu. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w ofercie przetargowej ilościami, cenami i elementami, a faktycznymi ilościami robót, cenami i zakresem robót koniecznymi do wykonania poszczególnych elementów, stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.

2. Strony nie przewidują możliwości przekroczenia zwiększenia wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, co wynika z istoty ryczałtowego charakteru wynagrodzenia i związanym z tym ryzykiem Wykonawcy.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiejkolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiejkolwiek jej części, korzyści z niej lub udziału w niej, na osoby trzecie.
4. Wyrażenie zgody, o której mowa w ust. 3, może zostać dokonane z uwzględnieniem, że wierzytelność wynikająca z umowy jest wierzytelnością warunkową i przysługuje Wykonawcy pod warunkiem realizacji przez niego wszelkich wymienionych w umowie obowiązków, z zastrzeżeniem skuteczności wszelkich określonych w umowie praw Zamawiającego względem Wykonawcy.
5. Wyrażenie zgody, o której mowa w ust. 3, nie stanowi podstawy do ingerowania przez osoby trzecie będące stroną umowy cesji, przekazu, sprzedaży lub zastawu wierzytelności we wzajemne rozliczenia między Stronami Umowy, terminy płatności, odsetki za zwłokę, kary umowne itp.

ROZDZIAŁ VIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- §35. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie w kwocie: zł (słownie złotych:)
-) w formie gotówki lub gwarancji bankowej albo ubezpieczeniowej.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:
 - 1) Zamawiający zwraca 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia dokonania odbioru całości robót, po ewentualnym pomniejszeniu o kwotę kar przewidzianych Umową, z zastrzeżeniem pkt 2,
 - 2) pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30 %, która po dokonaniu odbioru całości robót, będzie służyć do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w terminie do 15 dnia po upływie okresu rękojmi i po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych Umową.
 3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były one przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy na jego pisemny wniosek.
 4. Jeśli termin zakończenia robót stanowiących przedmiot Umowy nie został przez Wykonawcę zachowany oraz w przypadkach określonych w § 33 ust. 2 pkt 3 i §33 ust. 2 pkt 4 lit. b jest on zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia o taki sam okres, o jaki przedłużeniu uległ termin zakończenia robót. Dokument potwierdzający przedłużenie okresu zabezpieczenia winien zostać doręczony Zamawiającemu nie później niż z chwilą wystąpienia jednej z okoliczności: upływu terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy bądź daty odbioru końcowego.
 5. W przypadku niedostarczenia dokumentu potwierdzającego przedłużenie zabezpieczenia w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania z faktury wystawionej przez Wykonawcę płatności kwoty stanowiącej 5% ceny całkowitej podanej w ofercie do czasu doręczenia tego dokumentu i przeznaczenia jej na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 6. W przypadku wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej:
 - 1) Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji wzór powyższej gwarancji przed podpisaniem Umowy; w przypadku braku akceptacji przez Zamawiającego gwarancji

- ubezpieczeniowej lub bankowej, Wykonawca dokona zmiany jej treści zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego wytycznymi,
- 2) dokument gwarancyjny winien zawierać klauzulę, w której gwarant zobowiązuje się do wypłaty kwoty gwarancyjnej na pierwsze żądanie Zamawiającego, złożone wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań w terminie przewidzianym w Umowie lub zgodnie z postanowieniami Umowy.

ROZDZIAŁ IX. ROZLICZENIA

- §36. Wynagrodzenie za wykonane przedmioty zamówienia, o których mowa w § 3 płatne będzie jednorazowo po dokonaniu odbioru końcowego i wystawieniu przez Wykonawcę faktury.
- §37. 1. Podstawą do wystawienia faktury i złożenia ich do Zamawiającego będzie, protokół odbioru przedmioty umowy podpisany przez Zamawiającego, Wykonawcę i Nadzór. Protokół ten będzie stanowił załącznik do faktury. Ponadto Wykonawca przedstawi uzupełniony wykaz efektów rzeczowych o ich wartości, zgodnie z wzorem przekazanym przez Zamawiającego, jeśli do złożenia takiego wykazu Zamawiający zobowiąże Wykonawcę.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub powierzenia poprawienia robót i ich dokończenia osobie trzeciej podstawą do wystawienia faktury będzie rozliczenie dokonane odpowiednio po odstąpieniu od umowy lub powierzeniu poprawienia robót i ich dokończenia osobie trzeciej.
- §38. Należności Wykonawcy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
- §39. 1. Należność Wykonawcy będzie płatna z rachunku Zamawiającego, prowadzonego przez ING Bank Śląski S.A. konto nr 32 1050 1461 1000 0023 5322 5267. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury wraz z oświadczeniami, o których mowa w §41 ust. 2. Wraz z fakturą Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu oświadczenie Nadzoru potwierdzające, że materiały objęte zakresem rzeczowym faktury zostały wbudowane, urządzenia zostały zamontowane, a roboty wykonane zgodnie z Umową.
3. Faktura winna zawierać następujące dane Zamawiającego:
nabywca: Gmina Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP 657- 261-73-25,
odbiorca faktury: Urząd Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce.
- §40. Od kwoty wynagrodzenia Zamawiający może potrącać Wykonawcy kary umowne oraz inne wydatki obciążające Wykonawcę zgodnie z treścią Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, chyba że obowiązujące przepisy prawa będą stanowiły inaczej.
- §41. 1. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
2. Jeżeli część lub całość robót objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą realizowana była przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą:
- 1) pisemnego oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty, zgodnie z terminem określonym w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą. Oświadczenie powinno zawierać zestawienie wszystkich kwot, które są należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z tytułu tej faktury,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy, z treści którego ma wynikać, jaki zakres robót objętych fakturą realizowany był siłami własnymi, a jaki przy pomocy Podwykonawców,
 - 3) kopii wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców faktur,

- 4) potwierżeń dokonanych na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców przelewów odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę. Za datę zapłaty uznaje się datę uznania rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
- §42.1 W przypadku niedostarczenia dowodów zapłaty, o których mowa w §41 ust. 2, Zamawiający wstrzyma płatności należne Wykonawcy w kwocie równej należności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Postanowienia §41 ust. 2 stosuje się.
2. W przypadku określonym w ust. 1, Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek za zwłokę w płatności wstrzymanej kwoty wynagrodzenia.
 3. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, odpowiednio na zasadach określonych w §38 - §40 umowy. Podstawą do dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia faktury, wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, obciążającej Wykonawcę/Podwykonawcę, do której dołączony będzie protokół odbioru podpisany przez Podwykonawcę, Wykonawcę i Nadzór. Protokół odbioru może zostać podpisany, jeżeli wykonany zakres jest zakończony. Wraz z kopią faktury, wystawionej przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, należy dołączyć dowód jej doręczenia oraz kopię wezwania do jej zapłaty oraz oświadczenie, że Wykonawca lub Podwykonawca albo dalszy Podwykonawca należnego wynagrodzenia, mimo wezwania nie zapłacił.
 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 5. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 6. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 3. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, który nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
 7. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

8. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności zapłaty bezpośredniej na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonych dokumentów, o których mowa w ust. 3.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 3, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego Podwykonawcy wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w §34 .
10. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania robót przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, bez uzyskania akceptacji Zamawiającego, o której mowa w § 14, Zamawiający może wstrzymać zapłatę części wynagrodzenia Wykonawcy, w wysokości należnej za część robót, którą wykonywał niezaakceptowany Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca. Zapłata wstrzymanej części wynagrodzenia może nastąpić po wykazaniu przez Wykonawcę uregulowania należności wobec niezaakceptowanego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
11. W przypadku częściowego nieprzedstawienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, dowodów zapłaty wynagrodzenia, o których mowa w § 41 ust. 2 pkt 4, wynagrodzenie należne Wykonawcy wstrzymuje się w kwocie wynikającej z nieprzedłożonych Zamawiającemu dowodów zapłaty należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ X. RĘKOJMIA

- §43. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na całość Umowy.
- §44. Okres rękojmi ustala się na **24 miesiące**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
- §45. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi, wad przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
- §46. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe na skutek wad rozwiązań, które sam wprowadził lub na skutek niewłaściwych metod wykonania robót.

ROZDZIAŁ XI. KARY UMOWNE

Podstawy i zasady dochodzenia kar umownych

- §47.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, naliczaną od kwoty wynagrodzenia Wykonawcy brutto, należnej mu za wykonanie całego przedmiotu Umowy:
- 1) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 34 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu Umowy podczas jego odbioru oraz w okresie rękojmi a także za zwłokę w uwzględnieniu uwag lub zastrzeżeń stwierdzonych po przekazaniu dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 34 ust.1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad oraz uwzględnienie uwag lub zastrzeżeń,
 - 3) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 1,0 % wynagrodzenia brutto, określonego w §34 ust. 1, za każdy taki przypadek,
 - 4) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 1,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w §34 ust. 1, za każdy taki przypadek,

- 5) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, określonego w §34 ust. 1, za każdy taki przypadek,.

§48. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

§49. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§50. W przypadku odstąpienia od Umowy, kary umowne należne z tytułu odstąpienia od Umowy, nie podlegają sumowaniu z karami umownymi z tytułu nienależytego jej wykonania.

§51. Suma kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przewyższyc 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 34 ust. 1.

ROZDZIAŁ XII. RYZYKO WYKONAWCY

§52. Za wykonanie Dokumentacji projektowej oraz wytyczenie tras rowerowych zgodnie z Umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca.

§53. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wynikłą wskutek zaniechania zawiadomienia Zamawiającego o zauważonych wadach w wytycznych.

§54. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez niego lub Podwykonawców przy wypełnianiu zobowiązań umownych.

§55. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody spowodowane przez niego lub Podwykonawców przy usuwaniu wad w okresie rękojmi.

ROZDZIAŁ XIII. ZMIANY, POWIERZENIE POPRAWIENIA I DOKOŃCZENIA ROBÓT OSOBIE TRZECIEJ, Odstąpienie od umowy

§56. 1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w zakresie zmiany terminu realizacji umowy, jej zakresu rzeczowego oraz umownego wynagrodzenia, w następujących przypadkach:

- 1) konieczności udzielenia zamówień dodatkowych w trakcie realizacji Umowy związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji, a powodujących konieczność jego wydłużenia,
- 2) pisemnego żądania wstrzymania prac skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego lub wydanie zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazów nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- 3) wystąpienia w trakcie realizacji wytyczenia tras rowerowych niekorzystnych warunków atmosferycznych z zastrzeżeniem, że okoliczności, o których mowa poniżej występują przez minimum 14 kolejnych dni:
 - a) temperatur powietrza znacznie odbiegających od średnich dobowych wartości występujących na obszarze realizacji Zadania w okresie ostatnich dziesięciu lat w poszczególnych miesiącach roku, tożsamyh z miesiącami w których prowadzone są prace, potwierdzonych przez Oddział Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Krakowie,
 - b) ponadnormatywnych opadów deszczu w stosunku do średnich wartości występujących na obszarze realizacji Zadania w okresie ostatnich pięciu lat w poszczególnych miesiącach roku, tożsamyh z miesiącami w których prowadzone są prace, potwierdzonych przez Oddział Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej w Krakowie, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami, jeżeli konieczność

wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,

- 4) wystąpienia okoliczności siły wyższej np. pożaru, powodzi, itp. jako zdarzenia niezależnego od żadnej ze Stron, które nastąpiło po wejściu w życie Umowy, o czas w jakim dane zjawisko uniemożliwiło prowadzenie robót lub o czas jaki jest niezbędny na naprawę uszkodzeń powstałych w wyniku działania siły wyższej,
 - 5) konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji projektowej,
 - 6) konieczności uwzględnienia wydanych w toku realizacji prac zaleceń właściwych służb i inspekcji, jeżeli powodują one wydłużenie czasu realizacji i nie wynikają z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - 7) braku możliwości przekazania przez Zamawiającego terenu dla wytyczenia tras rowerowych w określonym umową terminie,
 - 8) odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania części robót zbędnych do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, a wynikających np. z technologii robót, co skutkować będzie obniżeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - 9) koniecznością uwzględnienia wydanych w toku realizacji robót dodatkowych zaleceń właściwych służb i inspekcji.
2. Za wadliwe roboty uważa się w szczególności wady wynikające z nieprawidłowej realizacji robót i czynności budowlanych oraz wady materiałów, urządzeń i instalacji, bądź użycia materiałów, urządzeń, instalacji niezgodnych z Dokumentacją projektową. W razie potrzeby ponownego wykonania robót, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usunąć wadliwe materiały i urządzenia, a jeśli tego nie uczyni, Zamawiający może je sprzedać po cenie rynkowej na rachunek Wykonawcy albo oddać na przechowanie na koszt Wykonawcy, albo – jeśli nie przedstawiają większej wartości – potraktować jako odpad i usunąć na składowisko odpadów na koszt Wykonawcy.
 3. W przypadku, o których mowa w § 33 ust. 2 pkt 1, w terminie 5 dni od dokonania odbioru Strony dokonają na piśmie, rozliczenia w przypadku elementów robót wykonanych wadliwie (wady nieistotne możliwe do usunięcia), Zamawiający dokona odbioru robót i zobowiąże Wykonawcę do usunięcia wad w ramach udzielonej rękojmi, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin do ich usunięcia, z zastrzeżeniem, że po jego bezskutecznym upływie, Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia tych wad, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Zamawiający zastrzega prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kosztów zastępczego usunięcia wad.
 4. W przypadku, o którym mowa w § 33 ust. 2 pkt 2 i 4 lit. a, wynagrodzenie zostanie obniżone o wartość robót wadliwych wyliczonych z uwzględnieniem dokumentów określonych w § 6, a w razie potrzeby określoną przez rzeczoznawcę.
 5. W razie odmowy dokonania odbioru robót, z uwagi na wystąpienie wad istotnych, w przypadku, o którym mowa w §33 ust. 2 pkt 3 (wady istotne możliwe do usunięcia) oraz w sytuacji gdy usunięcie wady wymaga ponownego wykonania robót, wynagrodzenie Wykonawcy za te roboty nie będzie należne do chwili usunięcia wad istotnych, potwierdzonego protokołem odbioru i zostanie wypłacone w terminie określonym w ust. 3, a Wykonawcę obciążają wszelkie koszty związane z usunięciem wady lub ponownym wykonaniem przedmiotu umowy w całości lub części.
 6. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych możliwych do usunięcia wad wykonanych robót, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie

lub dokończenie robót innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. W razie powierzenia poprawienia i dokończenia robót osobie trzeciej Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów z tym związanych i wyraża zgodę na ich potrącenie z należnego mu wynagrodzenia, a jeżeli będzie ono niewystarczające zobowiązany jest zwrócić brakującą kwotę na konto Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania wystąpienia Zamawiającego w tej sprawie.

7. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również zwrot wydatków na opinie rzeczoznawców powołanych w celu ustalenia istnienia i rodzaju wady, a także sposobu jej usunięcia oraz koszty opracowania wyceny, o której mowa w ust. 3, w przypadku jeżeli opinia potwierdzi wadliwe wykonanie przedmiotu Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Odstąpienie od umowy

§57. 1 Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:

- 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących brak możliwości wykonania Umowy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
- 2) jeżeli Wykonawca ze swej winy nie rozpoczął robót i bez uzasadnionych przyczyn nie przystąpił do ich realizacji, w terminie 10 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,
- 3) jeżeli Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni, z wyjątkiem przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

2. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy może być realizowane:

- 1) w przypadkach przewidzianych w ust. 1 pkt 1 – w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- 2) w przypadku przewidzianym w ust. 1 pkt 2-3 – w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§58. Jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru końcowego przedmiotu Umowy lub odmawia podpisania protokołu odbioru, Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie do 30 dni od dnia tej odmowy.

ROZDZIAŁ XIV. PRAWA AUTORSKIE

§59. 1. Wykonawca, z chwilą otrzymania wynagrodzenia, przenosi na Zamawiającego na własność wszystkie egzemplarze Dokumentacji projektowej, stanowiącej I etap realizacji Umowy, nośniki na których dokumentacja ta została utrwalona oraz całość autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych w tym:

- 1) zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentacji projektowej - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (utrwalanie dokumentacji projektowej w postaci cyfrowej, zwielokrotnianie dokumentacji poprzez odbitki ksero),
- 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentację projektową utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy (udostępniania dla celów zamówień publicznych, realizacji robót budowlanych, aplikowania o środki zewnętrzne),
- 3) w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji projektowej w sposób inny niż określony w pkt-2 - publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do

nego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (publikowanie opracowań w mediach i Internecie, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line; promocja Miasta Kielce).

2. Wykonawca, z chwilą przeniesienia praw autorskich, wyraża zgodę na:
 - 1) rozporządzenie, używanie i korzystanie przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią z autorskich praw zależnych do przekazanej Dokumentacji projektowej i jednocześnie bez dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 1 wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do tej dokumentacji (np. wykorzystania jej do realizacji nowej inwestycji oraz do wykorzystania jej w opracowaniach zależnych i korzystanie z tych opracowań),
 - 2) przeniesienie materialnych praw autorskich w zakresie określonym w ust. 1 na osoby trzecie.
3. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie dokona żadnej czynności o skutku cofnięcia zezwolenia na wykonywanie, rozporządzenie i korzystanie z autorskich praw zależnych przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią.
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, oraz wyrażenie zgody na dopuszczalny zakres zmian utworu i korzystanie z praw zależnych, o których mowa w ust. 2 następuje bez dodatkowego wynagrodzenia, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz bez jakichkolwiek dalszych czynności Stron.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za poniesione przez Zamawiającego szkody w związku z ewentualnym naruszeniem praw autorskich przysługujących osobom trzecim, jeżeli okazałoby się, że autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej przysługują w całości osobie trzeciej albo przysługują poza Wykonawcą także osobie trzeciej.
6. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zmawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw osobistych i majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony Zamawiającego przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zmawiający udzielił prawa do korzystania z Dokumentacji projektowej, będą musiały zaniechać korzystania z Dokumentacji projektowej w całości lub w części lub wydane zostanie orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
7. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zmawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw osobistych i majątkowych do Dokumentacji projektowej, skierowanych przeciwko Wykonawcy.

ROZDZIAŁ XV. ZASADY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

§60.1. Dane osobowe osób fizycznych, podane przez Wykonawcę podczas zawarcia Umowy będą przetwarzane na następujących zasadach:

- 1) podanie danych osobowych zawartych w Umowie jest nieobowiązkowe (dobrowolne), jednak konieczne do jej zawarcia i wykonywania,
- 2) Administratorem danych osobowych przetwarzanych przez Zamawiającego jest Prezydent Miasta Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce,

- 3) w zakresie dotyczących procesu przetwarzania danych osobowych można uzyskać informację od Inspektora Ochrony Danych pisząc na adres e-mail iod@um.kielce.pl.
- 4) dane osobowe zawarte w Umowie będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz przez czas niezbędny do archiwizacji dokumentów związanych z jej wykonaniem,
- 5) okres przechowywania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przewidziany przepisami prawa,
- 6) osobom, których dane zostały przekazane przy zawarciu Umowy, przysługuje prawo żądania dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo sprzeciwu wobec ich przetwarzania, otrzymania kopii danych, a także prawo żądania przeniesienia danych,
- 7) osobom, których dane zostały przekazane przy zawarciu Umowy, przysługuje prawo do żądania usunięcia danych, przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych, o którym mowa w pkt 4 i 5,
- 8) w przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, Osobom, których dane zostały przekazane przy zawarciu Umowy, przysługuje prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych osobowych do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

§61. Wykonawca oświadcza, że osoby, których dane przekazał Wykonawca w ramach zawarcia Umowy, wyraziły na to zgodę oraz że zostały one poinformowane o celu i sposobie ich przetwarzania, zawartym w niniejszym paragrafie, przed dniem zawarcia Umowy.

§62. W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą prawną przetwarzanie danych osobowych na zasadach określonych w ust. 1 dotyczy również osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych do kontaktów z nim.

ROZDZIAŁ XVI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§63. Dokonanie przez Wykonawcę na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie Umowy może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§64. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych i inne mające zastosowanie przepisy prawa.

§65. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem Umowy, strony zobowiązują się do podjęcia kroków zmierzających do polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego, przy czym postanowienia niniejsze nie stanowią zapisu na sąd polubowny ani nie stanowią klauzuli pozwalającej na skierowanie sprawy do mediacji.

§66. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§67. Umowa niniejsza została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA