

## SPIS TREŚCI:

### I. ZAŁĄCZNIKI GRAFICZNE

NR 1- Granice terenów objętych wnioskiem oraz obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać.....	15
NR 2- Planowany sposób zagospodarowania terenu.....	16
NR 3- Plansza rozbiórki i przekładki sieci.....	17

### II. ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE

NR 4- Oświadczenie inwestora, że nie zachodzi kolizja lokalizacji inwestycji mieszkaniowej z inwestycjami, o których mowa w art. 4 pkt 1–13 Ustawy.....	18
NR 5- Udokumentowanie bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (pismo MZD z dn.15.09.2022r. znak WD.RDO.426.139.2022.MoK.....	19
NR 6, NR 6A, NR 6B- Udokumentowanie dostępu do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej: Pisma Wodociągów Kieleckich znak : TT/2020/1903 TT-I/AMG z 22.09.2020r. (sprostowanie TT/2021/0485 TT/SW z dn. 02.03.2021r.); TT/2021/0353 TT-W/AF.....	21
NR 7- Porozumienie z dnia 24.10.2022 pomiędzy Gminą Kielce i Inwestorem.....	27
NR 7A- Uchwała nr LXV/1321/2022 Rady Miasta Kielce z 15 września 2022r.....	31
NR 8- Udokumentowanie dostępu do sieci energetycznej – Umowa z PGE: 21-12/UP/06014 z dn.27.09.2021.....	32
NR 9- Udokumentowanie dostępu do sieci kanalizacji deszczowej - Oświadczenie MZD Kielce: WT.RIK.613.1.82.2021.EM z dn.08.11.2021.....	43
NR 10- Udokumentowanie dostępu do sieci ciepłej - Oświadczenie KSM: ZEC.640/72/2022 z dnia 18.02.2022 r. ....	45
NR 10A- Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci ciepłowniczej.....	47
NR 11- Udokumentowanie odpowiedniej odległości przystanku komunikacyjnego.....	52
NR 12- Udokumentowanie odpowiedniej odległości od szkoły podstawowej.....	53
NR 13- Udokumentowanie możliwości przyjęcia nowych uczniów w szkole podstawowej i przedszkolu - Pismo Prezydenta Miasta Kielce z dnia 30.05.2022r. znak: EKS-I.4424.1.36.2022.....	54
NR 13A- Wniosek o wydanie zaświadczenia zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 5 lipca 2018r.....	56
NR 14- Wykazanie dostępu do urządzonych terenów wypoczynku oraz rekreacji i sportu .....	54
NR 15- Wypis z Księgi Wieczystej dla działki objętej inwestycją.....	58
NR 16- Wypełnienie postanowień lokalnych standardów urbanistycznych.....	62
NR 17, NR 17A- Pełnomocnictwa do reprezentowania.....	64
NR 18- Decyzja zezwalająca na usunięcie drzew.....	64

### III. KONCEPCJA URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA

#### 1. CZĘŚĆ OPISOWA

I. OPIS TECHNICZNY KONCEPCJI URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNEJ	76
II. ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	83

#### 2. CZĘŚĆ GRAFICZNA

ZAGOSPODAROWANIE TERENU	SKALA 1:500	88
RZUT GARAŻU	SKALA 1:200	89
RZUT PARTERU SEGMENT 1	SKALA 1:200	90
RZUT PARTERU SEGMENT 2	SKALA 1:200	91
RZUT I PIĘTRA SEGMENT 2	SKALA 1:200	92
RZUT KONDYGNACJI POWTARZALNEJ - SEGMENT 1 i 2	SKALA 1:200	93
RZUT PIĘTRA 8 SEGMENT 1 i 2	SKALA 1:200	94
SCHEMAT PRZEKROJU	SKALA 1:200	95
ZESTAWIENIA		96
WIZUALIZACJA NR 1		94
WIZUALIZACJA NR 2		98
WIZUALIZACJA NR 3		99
WIZUALIZACJA NR 4		100
WIZUALIZACJA NR 5		101
WIZUALIZACJA NR 6		102