



ZAŁĄCZNIK NR 6B
WODOCIĄGI KIELECKIE Sp. z o.o.

ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce

tel.: +48 41 36 531 00; fax: +48 41 34 552 20;

e-mail: wodkiel@wod-kiel.com.pl

REGON 290856791

NIP 959 116 49 32

1929-2019

Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS 0000147680

Kapitał zakładowy: 56 839 992 zł

Kielce dn.2021-03-15

TT/2021/0353

TT-W/ AF

TRUST INVESTMENT PROJEKT 8 S.A.

ul. Robotnicza 1/908

25-662 Kielce

"Wodociągi Kieleckie" Spółka z o.o. wydaje warunki techniczne do projektowania kanału sanitarnego oraz przyłączy wody i kanalizacji sanitarnej dla planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i garażem podziemnym na działce nr ewid. 237/9 obręb 0011 przy ul. Zbożowej w Kielcach:

1. Budowa kanału sanitarnego zostanie wykonana zgodnie z załączoną do zlecenia umową B/UD/2/GKŚ/2/UM/20/2021 zawartą w dniu 08.02.2021r. pomiędzy Gminą Kielce a Spółką Trust Investment Projekt 8 S.A. Ww. umowę należy dołączyć do projektu.
2. Doprowadzenie wody do przedmiotowej zabudowy należy przewidzieć z wodociągu rozdzielczego wykonanego z rur DN 150mm żel. w ul. Zbożowej. Wodociąg zaznaczono na mapie kolorem niebieskim.
3. Ciśnienie w wodociągu w omawianym rejonie oscyluje na wysokości $p=0,40\text{MPa}$.
4. Kanał sanitarny należy zaprojektować z włączeniem do kanału sanitarnego DN 500mm GPR w ul. Domaszowskiej, do wysokości planowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej na działce nr ewid. 237/9. Kanał zaznaczono na mapie kolorem brązowym.
5. Kanał sanitarny należy zaprojektować, jako grawitacyjny kanał sanitarny, o średnicy $D_{\text{wew. min.}}=200\text{mm}$ wzdłuż ul. Zbożowej.
6. Od projektowanego kanału sanitarnego należy zaprojektować przyłączy KS do planowanego budynku.
7. Izolację zewnętrznych i wewnętrznych powierzchni murowanych, betonowych należy przyjąć z materiałów bezpiecznych ekologicznie.
Materiały, z których zostanie wykonana kanalizacja sanitarna muszą gwarantować pełną szczelność i niezawodność działania.
W projekcie uwzględnić konieczność przeprowadzenia prób szczelności przewodów KS i studni rewizyjnych na eksfiltrację wg. PN-EN-1610:2002.
8. Do dokumentacji należy dołączyć oryginał oświadczenia płatnika za pobór wody i odprowadzane ścieki z przedmiotowej zabudowy, na podstawie wskazań głównego wodomierza.
W oświadczeniu należy podać datę spisania dokumentu, dokładny adres inwestycji oraz zobowiązania potwierdzić podpisem i numerem pesel osób zainteresowanych (dotyczy osób fizycznych).
9. Do nieruchomości na dz. 237/9 przy ul. Zbożowej 11 Spółka „Wodociągi Kieleckie” ma zawartą umowę o doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków z firmą P.H.U.

„BUDKOL-GIPS” – BIS A.Mróż, M.Mróż oraz wprowadzony do ww. umowy aneks W/L w zakresie dostawy wody i odprowadzenia ścieków dla firmy P.B.M. „ELTOR” S.A.

W związku z powyższym niezbędne jest, aby dotychczasowy odbiorca usług wypowiedział umowę oraz poinformował o powyższym stronę aneksu.

10. Istniejące podłączenia wod-kan wykonane do budynku nr 11, przewidzianego do wyburzenia, trwale odciąć. Przyłącze wody w komorze wodomierzowej poprzez demontaż trójnika na rozgałęzieniu instalacji i wstawieniu w jego miejsce kolana. Przyłącze kanalizacji sanitarnej w punkcie włączenia do kanalizacji sanitarnej na dz. 236/21. W dokumentacji należy szczegółowo opisać sposób odcięcia i demontażu istniejących przewodów.
11. W przypadku odprowadzania ścieków technologicznych (np. z części usługowej, garażu podziemnego) należy zaprojektować podczyszczanie ww. ścieków, przed wprowadzeniem ich do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej.
12. Zabrania się odprowadzania wód opadowych lub roztopowych do kanalizacji sanitarnej. Sposób odprowadzania tych wód należy uzgodnić z administratorem sieci kanalizacji deszczowej, czyli z Miejskim Zarządem Dróg w Kielcach.
13. Dokumentację należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz "Wytycznymi eksploatacyjnymi "Wodociągów Kieleckich" Sp. z o.o. do projektowania i realizacji infrastruktury wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie działania Spółki".
14. Jeżeli inwestycja prowadzona będzie na nieruchomości stanowiącej współwłasność, Inwestor składając oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, winien posiadać zgody wszystkich współwłaścicieli nieruchomości (art.199 K.C).
15. Dwa egzemplarze Projektu Budowlanego (z detalami wykonawczymi) sieci kanalizacyjnej oraz dokumentacji technicznej na przyłącza wod-kan (odrębne opracowania na sieć i przyłącza) należy przedłożyć do "Wodociągów Kieleckich" celem branżowego uzgodnienia.
16. Od powyższych warunków przysługuje możliwość odwołania się.
17. Warunki techniczne są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego i stanu infrastruktury istniejącego w dacie wydania warunków, nie dłużej niż dwa lata.

Do wiadomości:

1. P.H.U. "BUDKOL-GIPS" – BIS A. Mróż, M. Mróż
25-563 Kielce, ul. Zbożowa 11
2. P.B.M. „ELTOR” S.A.
25-415 Kielce, ul. Górna 20
3. a/a.

INSPEKTOR ds. TECHNICZNYCH

mgr Grzegorz Bóbieńniewski

Za zgodność
z oryginałem 20-12-2022

DYREKTOR
ds. Techniczno-eksploatacyjnych
mgr inż. Danuta Brymierska