

Identyfikator do weryfikacji dokumentu: 7e4e8443-8fdd-4d8c-b8ff-29efb5ff5a2b

Sygnatura wniosku o wydanie dokumentu: EUKW/4.5/288/2022

Dokument samodzielnie wydrukowany, wydany w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece, posiadający moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
ul. WARSZAWSKA 44
25-312 KIELCE

ODPIS ZWYKŁY KSIĘGI WIECZYTEJ

stan na dzień 2022-05-04 godz. 10:52:27

Numer księgi

KI1L / 00096796 / 2

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W KIELCACH
Siedziba sądu	KIELCE
Kod wydziału	KI1L
Numer i nazwa wydziału	VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH
Typ księgi	GRUNT ODDANY W UŻYTKOWANIE WIECZYTE I BUDYNEK STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

Numer bieżący nieruchomości	1	Nr podstawy wpisu	1
-----------------------------	---	-------------------	---

Działki ewidencyjne

Lp. 1.			Nr podstawy wpisu
Numer działki	237/9		1, 20
Identyfikator działki	266101_1.0011.237/9		
Obręb ewidencyjny (numer, nazwa)	266101_1.0011, M. KIELCE		
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1 ŚWIĘTOKRZYSKIE, M. KIELCE, KIELCE M., KIELCE	
Ulica	ZBOŻOWA 11		
Sposób korzystania	BA - TERENY PRZEMYSŁOWE		
Przyłączenie (numer księgi wieczystej, z której odłączono działkę, obszar)	KI1L / 00066701 / 1, 4987,00 M2		

Obszar całej nieruchomości	0,4987 HA	Nr podstawy wpisu	20
----------------------------	-----------	-------------------	----

Budynki

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	ŚWIĘTOKRZYSKIE, M. KIELCE, KIELCE M., KIELCE	1, 5, 20
Nazwa ulicy	ZBOŻOWA			
Powierzchnia użytkowa budynku	1 208,00 M2			
Przeznaczenie budynku	BUDYNEK MIESZKALNY			
Odrębność (budynek stanowi odrębną nieruchomość)	TAK			
Przyłączenie - numer księgi wieczystej, z której odłączono budynek	Lp. 1.	KI1L / 00066701 / 1		

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

Prawo użytkowania wieczystego

			Nr podstawy wpisu
Okres użytkowania	2089-12-05		2, 3, 4
Sposób korzystania	DZIAŁKA GRUNTU ODDANA W WIECZYSTE UŻYTKOWANIE NA 99 LAT, ZABUDOWANA BUDYNKIEM BIUROWO-MAGAZYNOWO-MIESZKALNYM STANOWIĄCYM ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	1	1 / 1	3, 4
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba)	SKARB PAŃSTWA, KIELCE			
Rola instytucji	ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA			

Użytkownicy wieczystości

			Nr podstawy wpisu
Napis	WPISY DOTYCZĄCE UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO I WŁASNOŚCI BUDYNKU STANOWIĄCEGO ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ		2

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	5	1 / 1	18
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (Nazwa, siedziba, REGON, KRS)	TRUST INVESTMENT SPÓLKA AKCYJNA, KIELCE, 381244959, 0000747790			

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

BRAK WPISÓW

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.		Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	6	21
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA UMOWNA	
Suma (słownie), waluta	2400000,00 (DWA MILIONY CZTERYSTA TYSIĘCY) ZŁ	
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)	Lp. 1. 1 KWOTA POŻYCZKI WRAZ Z ODSETKAMI I KOSZTAMI WYNIKAJĄCYMI Z UMOWY POŻYCZKI, UMOWA POŻYCZKI DNIA 26.05.2021 ROKU, REP. A NR 5711/2021.	
Wierzyciel hipoteczny		
Osoba fizyczna (Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	Lp. 1. MACIEJ STANISŁAW MAC, MICHAŁ, MARIA, 56033103519	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	<p>WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ, URZĄD MIEJSKI, KIELCE; 259, KI1L/00066701/1 <i>(podstawa oznaczenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)</i></p> <p>DZ. KW./KI1L/00006630/04/001, 2004-06-03 13:05:00, 2004-09-02-13.10.25.428223, NIE, 1-6 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i></p>
2	<p>UMOWA SPRZEDAŻY, 2483/1998, 1998-04-29, ANNA BŁESZYŃSKA, KIELCE; 255-256, KI1L/00066701/1 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)</i></p> <p>DZ. KW./KI1L/00006630/04/001, 2004-06-03 13:05:00, 2004-09-02-13.10.25.428223, NIE, 1-6 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i></p>
3	<p>ORZECZENIE, SW.IV.2/29/57, 1966-03-23, PREZYDIUM WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W KIELCACH URZĄD SPRAW WEWNĘTRZNYCH, KIELCE; 238-242, KI1L/00066701/1 <i>(przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)</i></p> <p>DZ. KW./KI1L/00006630/04/001, 2004-06-03 13:05:00, 2004-09-02-13.10.25.428223, NIE, 1-6 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i></p>
4	<p>ORZECZENIE, SW.IV.2/29/57, 1966-03-23, PREZYDIUM WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ, KIELCE; 18, /00080524/ <i>(przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)</i></p> <p>DZ. KW./KI1L/00006630/04/001, 2004-06-03 13:05:00, 2004-09-02-13.10.25.428223, NIE, 1-6 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i></p>
5	<p>DECYZJA O ZMIANIE SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU, 1998-10-08, PREZYDENT MIASTA KIELC, KIELCE; 34-35 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i></p> <p>DZ. KW./KI1L/00006630/04/001, 2004-06-03 13:05:00, 2004-09-02-13.10.25.428223, NIE, 1-6 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i></p>
18	<p>UMOWA SPRZEDAŻY, 4020/2021, 2021-04-21, KAMILA DUDA, KIELCE; 312-316 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz - imię/imiiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)</i></p> <p>DZ. KW./KI1L/00011766/21/001, 2021-04-21 15:30:00, 2021-08-23-12.17.21.243095, NIE, 307-309 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku - numer karty akt)</i></p>
20	<p>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW, 2021-04-06, PREZYDENT MIASTA KIELCE, KIELCE; 321 <i>(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt)</i></p> <p>DZ. KW./KI1L/00027147/21/001, 2021-08-20 14:53:00, 2021-08-23-13.12.04.490714, TAK, 328</p>

	<i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)</i>
21	UMOWA POŻYCZKI OŚWIADCZENIA O PODDANIU SIĘ EGZEKUCJI ORAZ AKT USTANOWINIA HIPOTEKI , 5711/2021, 2021-05-26, KAMIŁA DUDA, KIELCE; 345-350 <i>(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imięna i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)</i> DZ. KW./K11L/00016430/21/001, 2021-05-26 16:27:00, 2021-11-15-15.24.16.726578, NIE, 341-342 <i>(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)</i>

Legenda:

1. Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).
2. Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

1. Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych.
2. Ważność niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/ogolna/weryfikacja>.
4. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
6. Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator wydruku (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części każdej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
 - a. został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści;
 - albo
 - b. nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy;
 - albo
 - c. został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.