

**UCHWAŁA NR LXXI/1412/2023
RADY MIASTA KIELCE**

z dnia 19 stycznia 2023 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiącego regionalną pomoc inwestycyjną

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.¹⁾), art. 7 ust. 3 i art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.²⁾) w związku z § 1 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1387) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynku lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu art. 1a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 ze zm.), stanowiące inwestycję początkową, w wyniku której utworzono nowe miejsca pracy, położone na terenie Gminy Kielce.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości udzielone na podstawie niniejszej uchwały stanowi regionalną pomoc inwestycyjną przyznawaną na inwestycję początkową.

3. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje na warunkach określonych w niniejszej uchwale oraz w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów, zwanym dalej „Rozporządzeniem” oraz zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z 26.06.2014r.).

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy lub wartość pomocy określoną w § 11 Rozporządzenia, nie dłużej niż przez okres 3 lat.

§ 2. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

1. Inwestycja początkowa – inwestycja w rzeczowe aktywa trwałe związane z:

- a) założeniem nowego zakładu,
- b) dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie.

2. Założenie nowego zakładu – utworzenie i uruchomienie nowego zakładu (przedsiębiorstwa) w nowo wybudowanym budynku przez przedsiębiorcę.

3. Nowo wybudowany budynek – budynek, którego budowa zostanie rozpoczęta po dokonaniu przez przedsiębiorcę pisemnego zgłoszenia o zamiarze skorzystania z pomocy; za nowo wybudowane budynki nie uważa się tych, które zostały rozbudowane, odbudowane, nadbudowane, przebudowane, zmodernizowane i wyremontowane.

¹⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszona została w Dz. U. z 2022 r. poz. 583,1005, 1079, 1561

²⁾ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszona została w Dz.U. z 2022 r., poz. 1512

4. Dywersyfikacja produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie – rozszerzenie oferty produktowej, polegające na wprowadzeniu nowego produktu lub nowej usługi obok produktów dotychczas wytwarzanych lub usług świadczonych. Nie jest zatem dywersyfikacją zastąpienie produktu wytwarzanego dotychczas produktem zmodernizowanym albo podniesienie wyłącznie standardu usługi dotąd już świadczonej.

§ 3. Udzielona pomoc będzie obliczana w odniesieniu do kosztów kwalifikowanych, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 2 Rozporządzenia.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1 nie stosuje się do budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, objętych realizacją inwestycji początkowej w zakresie stacji paliw, handlu oraz usług logistycznych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 6. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r., z tym, że prawa zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Kielce


Jarosław Karyś