

**Uchwała Nr XVII/290/2003
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 22 października 2003 roku**

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży, na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, prawa własności nieruchomości zabudowanych i wykorzystywanych wyłącznie na cele mieszkaniowe, pozostających w użytkowaniu wieczystym spółdzielni oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonej na raty ceny sprzedaży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591; z 2002r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271, nr 214, poz. 1806 i z 2003r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz.1568) oraz art. 68 ust. 1 pkt 9 i art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. nr 46, poz. 543, z 2001r. nr 129, poz. 1447, nr 154, poz. 1800, z 2002r. nr 25, poz. 253, nr 74, poz. 676, nr 113, poz. 984, nr 126, poz. 1070, nr 130, poz. 1112, nr 153, poz. 1271, nr 200, poz. 1682, nr 240, poz. 2058 i z 2003r. nr 1, poz. 15, nr 80, poz. 717, 720 i 721, nr 96, poz. 874, nr 124, poz. 1152 i nr 162, poz. 1568),

Rada Miejska w Kielcach uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz spółdzielni mieszkaniowych, prawa własności nieruchomości zabudowanych przed dniem 15 stycznia 2003r. i wykorzystywanych wyłącznie na cele mieszkaniowe, pozostających w użytkowaniu wieczystym spółdzielni, w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali mieszkalnych lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych, w takiej wysokości, że cena zbycia stanowić będzie:

- 1/ 5% wartości prawa użytkowania wieczystego, w przypadku jednorazowej wpłaty,
- 2/ 10% wartości prawa użytkowania wieczystego, w przypadku rozłożenia płatności na raty.

§ 2

W przypadku rozłożenia na raty ceny, o której mowa w § 1, nie spłacona część należności podlega oprocentowaniu w stosunku rocznym:

- 1/ w wysokości 5 % w przypadku rozłożenia na 2 raty roczne,
- 2/ w wysokości 7 % w przypadku rozłożenia na 3 do 5 rat rocznych,
- 3/ w wysokości 10 % w przypadku rozłożenia od 6 do 10 rat rocznych.

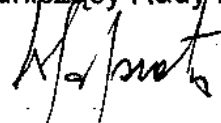
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Marek Piotrowicz