

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KIELCE
z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, który został ustanowiony na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Kielcach, na nieruchomościach położonych w Kielcach przy ul. Marszałkowskiej

Na podstawie art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.¹⁾), **Rada Miasta Kielce uchwala co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 90% od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, który został ustanowiony decyzją Prezydenta Miasta Kielce znak: GN-II.6844.1.1.2021 z dnia 9 stycznia 2023 r. na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie z siedzibą w Kielcach, na nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Kielce na prawach powiatu, położonej w Kielcach przy ul. Marszałkowskiej /obr. 0010/, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 857/3 o pow. 0,2125 ha, uregulowanej w KW Nr KI1L/00065045/7 oraz na nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ul. Marszałkowskiej /obr. 0010/, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 859/1 o pow. 0,0102 ha i 857/1 o pow. 0,1838 ha, uregulowana w KW Nr KI1L/00054699/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Kielce

Jarosław Karyś

¹⁾ Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r., poz. 1846, 2185

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) właściwy organ może udzielić bonifikaty od opłat rocznych naliczonych z tytułu trwałego zarządu, ustalonych zgodnie z przepisami art. 83 ust 2, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo - rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową. W odniesieniu do nieruchomości Miasta Kielce, wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty pozostaje w wyłącznej kompetencji Rady Miasta Kielce.

Prezydent Miasta Kielce w decyzji znak: GN-II.6844.1.1.2021 z dnia 9 stycznia 2023 roku orzekł o ustanowieniu trwałego zarządu na rzecz Miejskiego Ośrodka Rodzinie z siedzibą w Kielcach ulica Studzienna 2, na nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Kielce na prawach powiatu, położonej w Kielcach przy ul. Marszałkowskiej /obr. 0010/, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerem działki 857/3 o pow. 0,2125 ha, uregulowanej w KW Nr KIIL/00065045/7 oraz na nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ul. Marszałkowskiej /obr. 0007/, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce numerami działek 859/1 o pow. 0,0102 ha i 857/1 o pow. 0,1838 ha, uregulowanej w KW Nr KIIL/00054699/6. W/w decyzją ustalona została opłata roczna z tytułu trwałego zarządu, którą Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie zobowiązany jest ponosić na rzecz Miasta Kielce przez cały okres trwania trwałego zarządu, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, za dany rok.

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie z siedzibą w Kielcach wystąpił z wnioskiem o udzielenie 90% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu ustanowienia trwałego zarządu.

Wnioskodawca jest jednostką budżetową, działającą na podstawie Uchwały Nr X/79/90 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 01 marca 1990 r., w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kielcach oraz w oparciu o Uchwałę Nr LIX/1309/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 26 lipca 2018r., w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Rodzinie w Kielcach.

Jednostka wykonuje m. in. zadania wynikające z ustawy z dnia 13 marca 2004r., o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 ze zm.), zajmuje się działaniami z zakresu pomocy społecznej i realizuje zadania własne gminy i powiatu w zakresie pomocy społecznej o charakterze obowiązkowym, fakultatywnym, jak również zadania zlecone gminie i powiatowi z zakresu administracji rządowej. Pomoc społeczna ze względu na rodzaje zadań finansowana jest z budżetu miasta i budżetu państwa. Terenem działalności Ośrodka jest obszar miasta Kielce.

Środki na pokrycie zobowiązań jednostki, w tym opłat rocznych naliczonych za trwały zarząd, pochodzą z budżetu Miasta Kielce.

Mając na celu powyższe proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.