

## UCHWAŁA NR XIV/322/2011

### RADY MIASTA KIELCE

z dnia 28 lipca 2011 r.

#### **w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1 Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „KIELCE ŚRÓDMIEŚCIE - PSIE GÓRKI” na obszarze miasta Kielce.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, z 2009 r. Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 i z 2011 r. Nr 117, poz. 679) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Dz. U. Nr 32, poz. 159) Rada Miasta Kielce uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „KIELCE ŚRÓDMIEŚCIE - PSIE GÓRKI” na obszarze Miasta Kielce, w rejonie ulic Wojska Polskiego, Skalistej i Zakopiańskiej, uchwalonego Uchwałą nr XLI/1012/2009 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 19 października 2009 r.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu – cały obszar w granicach planu - określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Przedmiotem zmiany planu jest:

- 1) przeznaczenie wybranych części terenu pod funkcje zabudowy mieszkaniowej i usługowej wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną;
- 2) korekta ustaleń komunikacyjnych w zakresie przebiegu ciągów pieszo-rowerowych, przejść i ciągów pieszych (w tym szlaków turystycznych, ciągów pieszo-jezdnych, dróg publicznych i wewnętrznych) oraz związanych infrastrukturalnych;
- 3) zmiana ustaleń w zakresie zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 4) korekta ustaleń dotyczących inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 5) korekty lub wprowadzenie innych szczegółowych ustaleń, w tym dotyczących parametrów, wskaźników i gabarytów kształtowania form architektonicznych zabudowy i zagospodarowania terenu, stawek procentowych do naliczania opłat, o których mowa w art. 36 ust.4 ustawy o planowaniu



i zagospodarowaniu przestrzennym, itp.

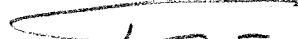
§ 2. Ustaleniami zmiany nr 1 planu należy objąć zakres określony w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy przywołanej w podstawie prawnej niniejszej uchwały w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta**

**Kielce**



**Tomasz Bogucki**