

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA KIELCE

z dnia 2023 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Kielcach przy ulicy Bodzentyńskiej
(dz. nr: 373, 374/1, 374/2, 374/6, 374/7)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2023 poz. 40¹⁾) Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w Kielcach przy ulicy Bodzentyńskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce /obr. 0017/ jako działki nr 373, 374/1, 374/2, 374/6, 374/7 o łącznej pow. 0,1475 ha, objętej księgą wieczystą KI1L/00066965/9, stanowiącej własność Gminy Kielce, uwidocznionej na załączniku graficznym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

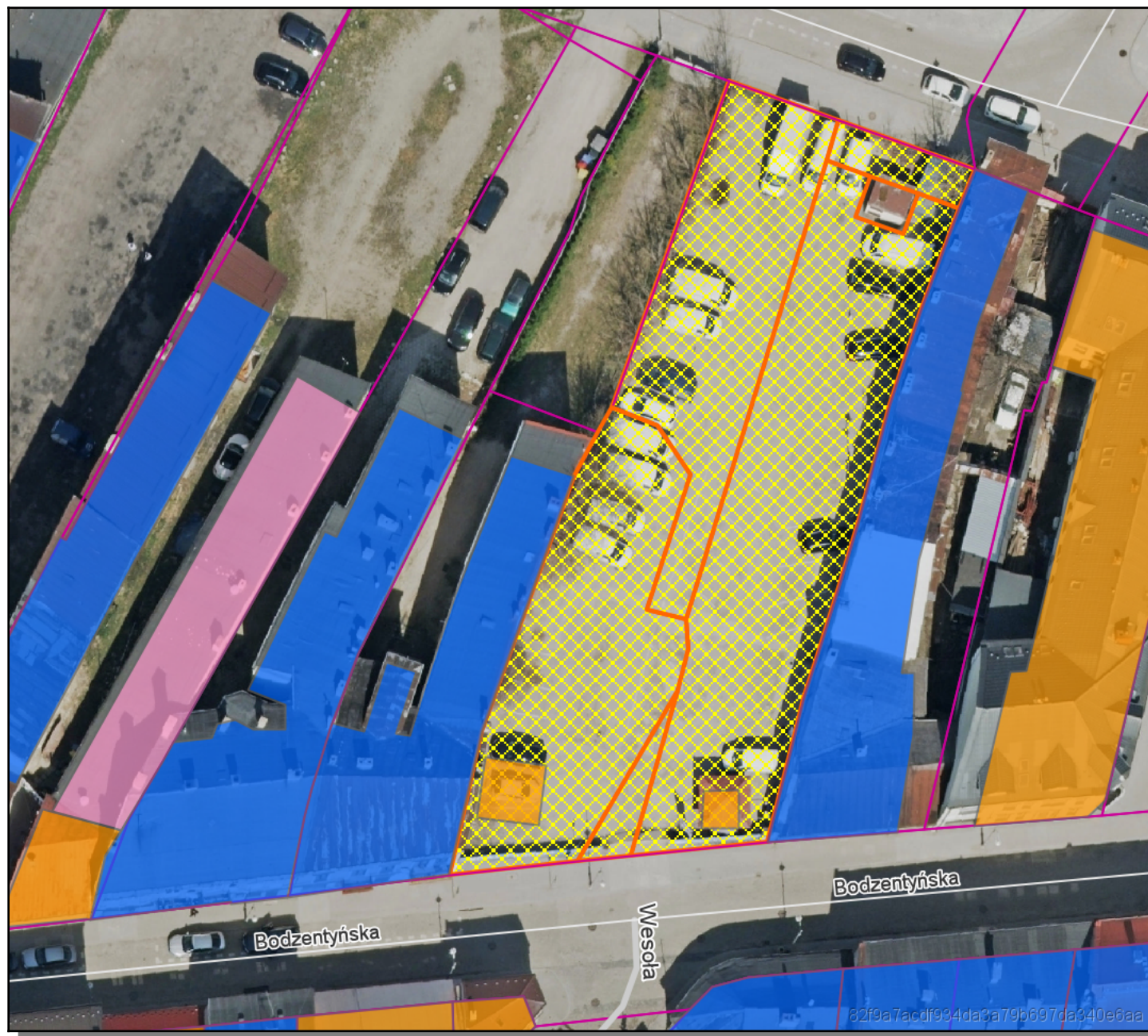
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Jarosław Karyś

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Kielcach przy ulicy Bodzentyńskiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce /obr. 0017/ jako działki nr: 373, 374/1, 374/2, 374/6, 374/7 o łącznej pow. 0,1475 ha, objęta księgą wieczystą Nr KIIL/00066965/9, stanowi własność Gminy Kielce.

Dla terenu, na którym zlokalizowane są ww. działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu "KIELCE ŚRÓDMIEŚCIE - OBSZAR 2- Bodzentyńska, Prezydenta Lecha Kaczyńskiego, IX Wieków Kielc, uchwalony Uchwałą Nr XLI/854/2017 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 27 kwietnia 2017 r., (ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Świąt. z 6 czerwca 2017 r. poz. 1910) jest to teren śródmiejskiej zabudowy usługowej (U5)

W myśl art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) (...) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Z uwagi na możliwość pozyskania środków finansowych, w celu realizacji budżetu Miasta Kielce, zasadna jest sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

Wobec powyższego proponuje się podjęcie przez Radę Miasta Kielce niniejszej uchwały.