

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA KIELCE

z dnia 2023 r.

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Modlińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.¹⁾) Rada Miasta Kielce uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 1 (jednego) roku, gruntu o powierzchni 135m², będącego własnością Gminy Kielce, położonego w Kielcach przy ul. Modlińskiej, obejmującego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Kielce (obręb 0032) numerem 374, uregulowanej w księdze wieczystej KW KI1L/00014559/1, w granicach zaznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

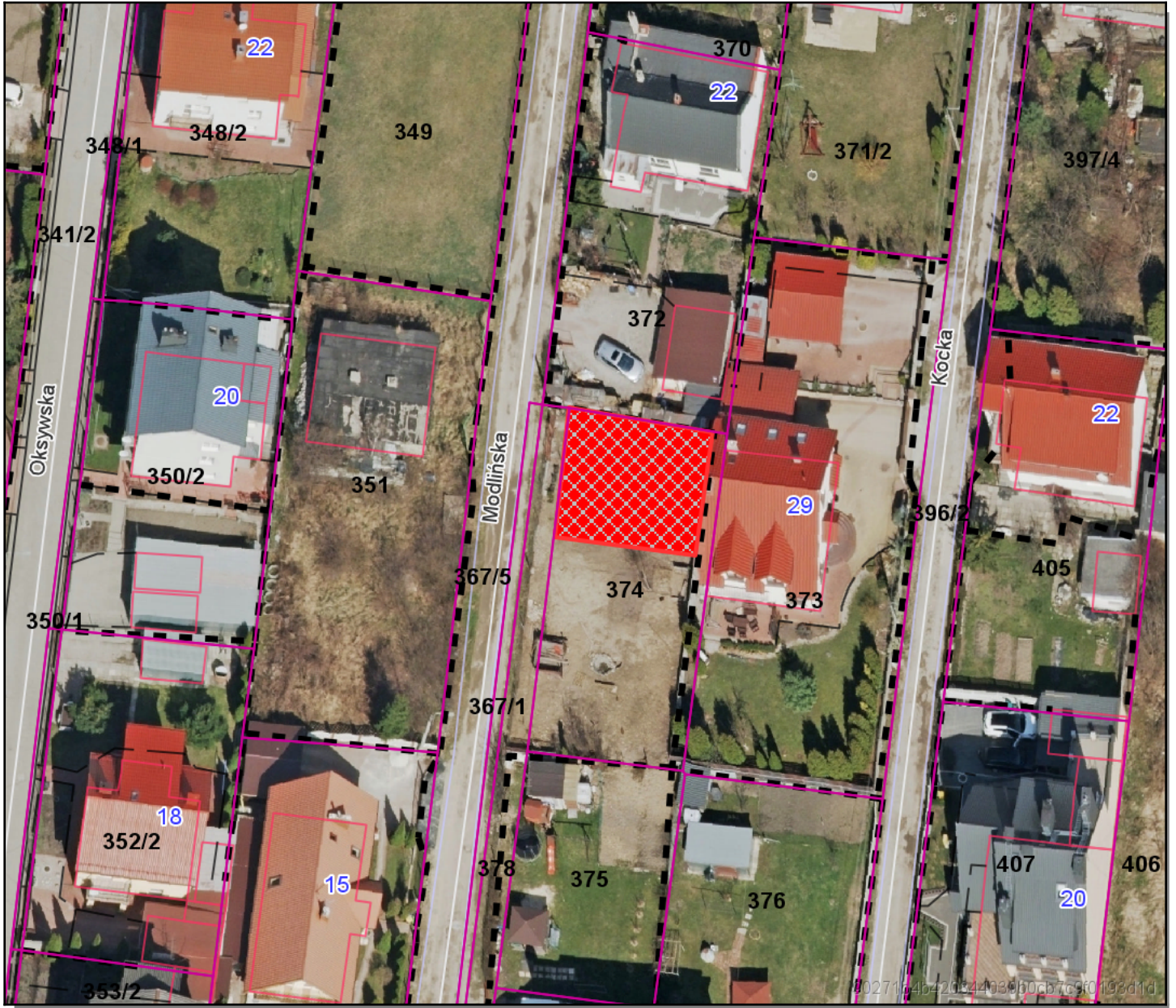
Przewodniczący Rady
Miasta Kielce

Jarosław Karyś

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Modlińskiej

Skala 1 : 500



Uzasadnienie

Działka położona w Kielcach przy ul. Modlińskiej o pow. 360 m², oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce (obręb 0032) numerem 374 stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a osobą fizyczną - współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Modlińskiej 22 (dz. nr 372) zawarta została umowa dzierżawy dotycząca gruntu o pow. 337m² stanowiącego część w/w działki, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy – obsługę budynku mieszkalnego.

Grunt będący przedmiotem umowy bezpośrednio przylega do działki dzierżawcy od strony południowej.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy, w sprawie wydzierżawienia części w/w działki o pow. 135 m², na dotychczasowych warunkach.

Z uwagi na planowaną sprzedaż w/w działki gminnej w drodze przetargu, proponuje się jej dzierżawę, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres 1 roku, w trybie bezprzetargowym.