

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA KIELCE

z dnia 2023 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Kielcach przy ulicach :

Mała Zgoda i Generała Mariana Langiewicza (działki : nr 414/7, nr 414/3,

nr 505/7, nr 505/6, nr 507/6)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.¹⁾) **Rada Miasta Kielce uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ulicy Mała Zgoda, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce jako działki : nr 414/7 nr 414/3, /Obr 0024/, o łącznej pow. 0,3608 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KIIL/00118394/5, wskazanej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ulicy Generała Mariana Langiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce jako działki nr 505/7, nr 505/6, nr 507/6 /Obr 0024/o łącznej pow. 0,1288 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr KIIL/00090754/4 wskazanej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 3.

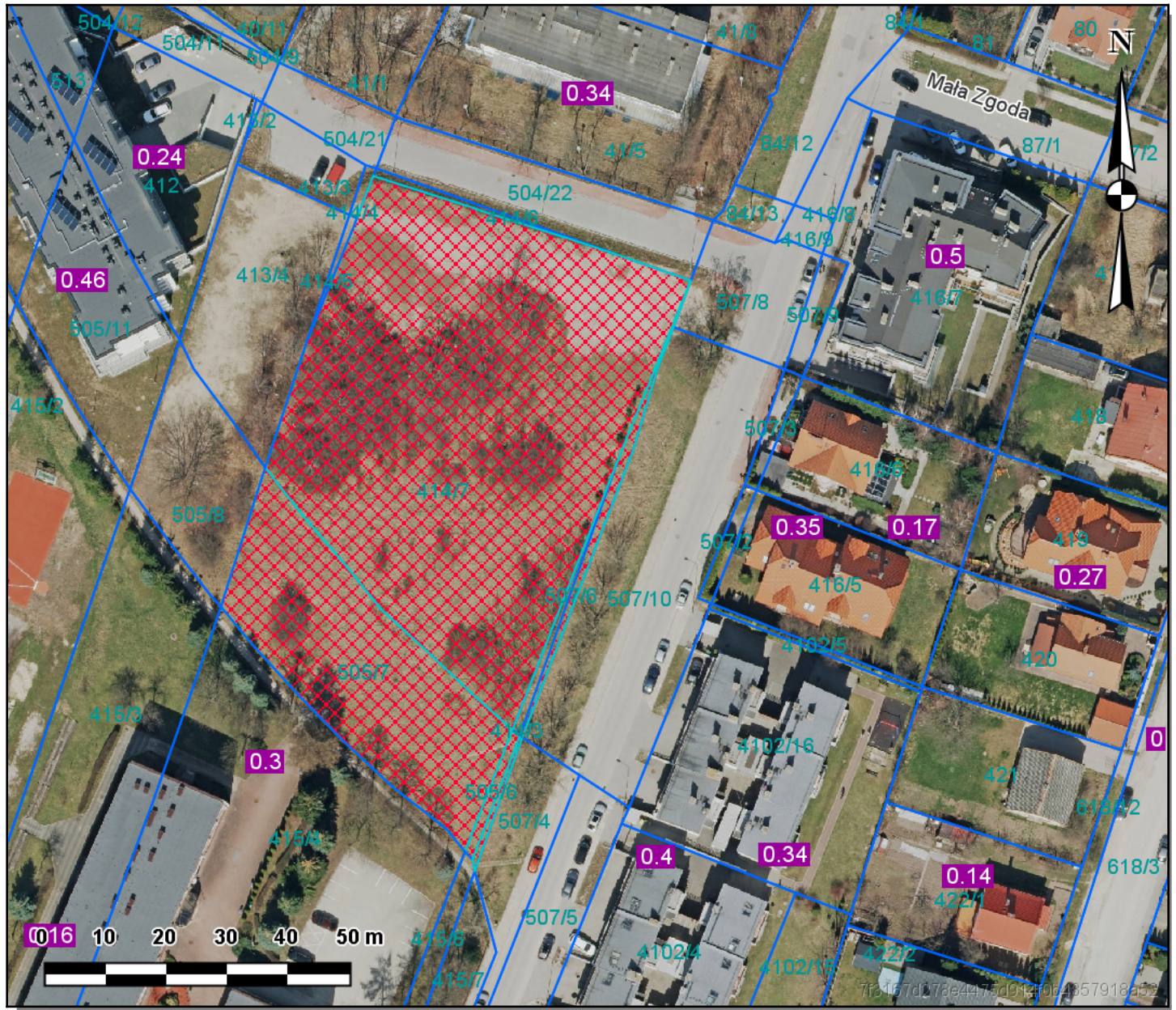
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Kielce

Jarosław Karyś

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszona została w Dz. U. z 2023r. poz. 572

Skala 1 : 1000



Uzasadnienie

Nieruchomości położone w Kielcach przy ulicach Mała Zgoda i Generała Mariana Langiewicza, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce jako działki nr 414/7 nr 414/3, nr 505/7, nr 505/6, nr 507/6 /Obr 0024/, o łącznej pow. 0,4896 ha, wykazane jako użytki gruntowe Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane, uregulowane w księgach wieczystych Nr KIIL/00118394/5, KIIL/00090754/4, stanowią własność Gminy Kielce.

Dla przedmiotowych nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce.

W myśl art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) (...) *nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.*

Z uwagi na konieczność pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Miasta Kielce, zasadna jest sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

Wobec powyższego proponuje się podjęcie przez Radę Miasta Kielce niniejszej uchwały.