

RE: **witalizacja**

**Raport z
konsultacji społecznych
projektu dokumentu
pn. „Gminny Program
Rewitalizacji Miasta
Kielce na lata 2024-2030”.**



Kielce, 2023 r.

Spis treści

1. PODSTAWA PRAWNA	4
2. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	6
2.1. SPOTKANIE OTWARTE Z INTERESARIUSZAMI PROCESU REWITALIZACJI	7
2.2. ZBIERANIE UWAG USTNYCH DO PROTOKOŁU	12
2.3. ZBIERANIE UWAG W FORMIE PAPIEROWEJ I PISEMNEJ	16
2.4. ANKIETA DLA MIESZKAŃCÓW	17
3. UWAGI I WNIOSKI INTERESARIUSZY	19
4. PODSUMOWANIE WYNIKÓW KONSULTACJI SPOŁECZNYCH	20
ZAŁĄCZNIK NR 1 – WZÓR FORMULARZA KONSULTACYJNEGO	21
ZAŁĄCZNIK NR 2	23
ZAŁĄCZNIK NR 3	30

Szanowni Państwo,

Serdecznie dziękuję wszystkim osobom interesującym się procesem rewitalizacji miasta oraz uczestnikom konsultacji, których celem było zaprezentowanie regulacji Gminnego Programu Rewitalizacji. Państwa udział w procesie konsultacji umożliwił nam zapoznanie się z opiniami na temat wyzwań związanych z rewitalizacją Kielc.

Zainteresowanie konsultacjami społecznymi dotyczącymi rewitalizacji świadczy o tym, że sprawy Kielc nie są obojętne mieszkańcom miasta. Dzięki wzajemnej współpracy możliwe jest jak najlepsze dopasowanie efektu realizowanych działań rewitalizacyjnych do potrzeb lokalnej społeczności, co może stanowić impuls do dalszego rozwoju tej części miasta, na której toczy się proces rewitalizacji.

Prezydent Miasta Kielce

1. PODSTAWA PRAWNA

Gmina Miasta Kielce przystąpiła do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji mając na uwadze potrzebę kontynuowania procesu rewitalizacji miasta po 2023 roku, a także konieczność jego realizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 r. poz. 28) (ustawa o rewitalizacji, ustawa), tj. w oparciu o gminny program rewitalizacji (GPR).

Zgodnie z ustawą proces rewitalizacji realizowany na podstawie gminnego programu rewitalizacji w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy, do zadań własnych gminy należy przeprowadzenie procesu rewitalizacji poczynając od jego przygotowania, poprzez koordynację i tworzenie warunków do jego przeprowadzenia. Zadanie to powinno być prowadzone „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym jej etapie (partycypacja społeczna)”, zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy.

Działania realizowane w ramach partycypacji społecznej oraz cały proces z nią związany polegają przede wszystkim na (art. 5 ust.2 ustawy):

1. poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami;
2. prowadzeniu, skierowanych do interesariuszy, działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu tego procesu;
3. inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji;
4. zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności gminnego programu rewitalizacji;
5. wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowaniu i realizacji gminnego programu rewitalizacji;
6. zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy.

Działania partycypacyjne kierowane są do interesariuszy procesu rewitalizacji, do których należą (art. 2 ust.2):

1. mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
2. mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
3. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
4. podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
5. jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
6. organy władzy publicznej;
7. podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Konsultacje społeczne projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030” przeprowadzono na podstawie Zarządzenia nr 70/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 9 marca 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania przy przeprowadzaniu konsultacji z mieszkańcami Kielc zmienionego zarządzeniem nr 261/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 4 sierpnia 2021 r.

Obwieszczenie Prezydenta Miasta Kielce o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030” skierowane było do interesariuszy procesu rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, jak również mieszkańców miasta Kielce.

2. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Zgodnie z Obwieszczeniem Prezydenta Miasta Kielce o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030” konsultacje społeczne projektu dokumentu trwały w okresie od 9 października do 8 listopada 2023 r. O przebiegu procesu konsultacyjnego oraz o formach, w jakich był on prowadzony, interesariusze procesu rewitalizacji zostali powiadomieni w dniu 26 września 2023 r. poprzez:

- Obwieszczenie Prezydenta Miasta Kielce o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030” umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce:
<https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/konsultacje-spoleczne/konsultacje-spoleczne-projektu-dokumentu-pn-gminny-program-rewitalizacji-miasta-kielce-na-lata-2024-2030.html>
- ogłoszenie na stronie internetowej Miasta Kielce, poświęconej konsultacjom społecznym:
<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja-etap2.html>
- ogłoszenie na stronie internetowej Miasta Kielce, poświęconej aktualnościom:
<https://www.kielce.eu/pl/aktualnosci/konsultacje-spoleczne-gminnego-programu-rewitalizacji.html>
- na oficjalnym profilu Miasta Kielce, prowadzonym przez Urząd Miasta Kielce na Facebooku:
<https://www.facebook.com/kielce.oficjalna/posts/pfbid02VrEu7ZjpLd2nfHtHnhGSPnk8eNBw2coZ7jP8aqTYkiy2n8WRJx1nAzRuCLXH9ST4I>
- w prasie lokalnej „Echo dnia”,
- na tablicach informacyjnych w siedzibie UM Kielce.

Konsultacje społeczne przeprowadzono w czterech formach:

- **spotkania otwartego** w dniu 26.10.2023 r. dla mieszkańców Kielc,
- **zbierania uwag ustnych do protokołu,**
- **zbierania uwag w formie papierowej oraz elektronicznej,**
- **anonimowej ankiety on-line.**

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030”. Celem przeprowadzenia konsultacji społecznych było zapoznanie interesariuszy procesu rewitalizacji Kielc z projektem dokumentu, jak również przebiegiem planowanych działań rewitalizacyjnych, a także zebranie uwag i opinii dotyczących dokumentu.

Opinie i uwagi zbierano za pomocą formularza konsultacyjnego, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego raportu.

2.1. Spotkanie otwarte z interesariuszami procesu rewitalizacji

W dniu 26.10.2023 r. o godz. 16:00 w siedzibie Urzędu Miasta, ul. Rynek 1 na sali Urzędu Stanu Cywilnego rozpoczęło się spotkanie konsultacyjne trwające ok. 2 godziny, przeznaczone dla mieszkańców miasta Kielce oraz interesariuszy wymienionych w art. 2 ust. 2 ustawy o rewitalizacji.

Spotkanie otworzył Pan Artur Hajdorowicz, Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury, omawiając krótko kwestie finansowania procesu rewitalizacji w woj. świętokrzyskim oraz wskazując duże zaangażowanie mieszkańców podobszarów w opracowanie przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Następnie przekazano głos Katarzynie Spadło z Centrum Doradztwa Rewitalizacyjnego Instytutu Rozwoju Miast i Regionów – przedstawicielce wykonawcy projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030. Na wstępie wyjaśniono, jak zgodnie z ustawą o rewitalizacji należy rozumieć proces rewitalizacji oraz jak wygląda procedura uchwalania GPR. Podczas prezentacji przybliżono zagadnienia prawne dotyczące partycypacji społecznej oraz przedstawiono sposoby składania uwag do projektu dokumentu i możliwości zapoznania się z projektem GPR.

Dyrektor A.Hajdorowicz rozwinął dalej wątek finansowania zadań rewitalizacyjnych, nakreślając możliwości finansowe samorządu, jak również kwestie dopłat ze środków zewnętrznych. Ważną inwestycją jest przebudowa placu Wolności, budowa parkingu podziemnego, która może pochłonąć znaczną część dostępnych środków własnych.

W przypadku niezrealizowania budowy parkingu, środki te mogą zostać wykorzystane na realizację przedsięwzięć uzupełniających zawartych w GPR. Po wypowiedzi Dyrektora powrócono do prezentacji omawiającej powstanie dokumentu. Wyjaśniono proces opracowania przedsięwzięć projektowych, licznie zgłoszonych przez interesariuszy rewitalizacji. Analiza opracowanych projektów wskazała brak zapotrzebowania na specjalne narzędzia, jakie daje ustawa o rewitalizacji tj. Specjalną Strefę Rewitalizacji i miejscowy plan rewitalizacji. Omówiono również możliwy skład Komitetu Rewitalizacji – radnych, urzędników, lokalnych liderów, który zostanie powołany w przyszłości. Wskazano, że projekt GPR jest zgodny z szeregiem dokumentów strategicznych – lokalnych i ponadlokalnych. Zwrócono uwagę na niedawną nowelizację ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, której zmiana wpływa na rodzaj ustaleń GPR zawieranych w dokumentach planistycznych Kielc. Projekt GPR odnosi się do dawnego systemu planistycznego, jak również uwzględnia nowelizację przepisów. Zmiany planistyczne wynikające z realizacji GPR są bardzo niewielkie. Po omówieniu kwestii monitoringu procesu rewitalizacji prowadzący przeszli do sesji pytań i dyskusji.

W części przewidzianej na dyskusję, która trwała ok. godzinę, mieszkańcy mieli okazję wyrazić swoje opinie i zadać pytania, na które udzielono odpowiedzi w trakcie spotkania konsultacyjnego. Poniżej przywołano listę pytań, wraz z udzielonymi odpowiedziami.

1. *Jakich zmian należy oczekiwać w programie po konsultacjach społecznych?*

Tego nie możemy określić z uwagi na fakt, że nie wiemy jakie uwagi zostaną zgłoszone w konsultacjach. Mieszkańcy zostaną poinformowani o wyniku konsultacji i wprowadzonych zmianach po zakończeniu procesu.

2. *Jakie są zewnętrzne organy, które będą opiniować GPR?*

Są to m.in. RZGW – Wody Polskie, konserwator zabytków, wojewoda, urząd marszałkowski – w zakresie zgodności z dokumentami szczebla regionalnego, RDOŚ, operatorzy sieci uzbrojenia terenu, organy wojskowe i obronności państwa. Ww. organy rzadko składają istotne uwagi, które znacząco zmieniają dokument. Z doświadczenia IRMiR wynika, że nie zdarzyło się aby w wyniku opiniowania usuwano przedsięwzięcia projektowe po opiniowaniu. Są to w większości wytyczne, które należy uwzględnić w zapisach przedsięwzięć,

związane ze sposobem ich wdrażania. Z opiniowania zostanie dodany rozdział w GPR wskazujący zakres jego zmian.

- 3. Projekty 7 i 8 są niespójne z uwagi powielanie realizowanych zadań. Kilka placów zabaw i siłowni plenerowych na osiedlu jest bez sensu. Inne przedsięwzięcie zakłada uporządkowanie infrastruktury podziemnej. Przedsięwzięcia 7 i 8 powinny mieścić się w zadaniu 37.*

Osiedle jest małe, ale podzielone na podwórka. Kolejność wykonywania zadań nie była analizowana – przyjęto do GPR zgłoszenia w formie propozycji poszczególnych wspólnot. Faktycznie, w pierwszej kolejności należy wykonać kanalizację lub wodociąg, a następnie zagospodarowanie terenu, czyli place zabaw. Oczywiście, kolejność musi być zachowana. Przedsięwzięcia zostaną połączone.

- 4. Czy wykonanie zadania 37 i istniejąca koncepcja zagospodarowania osiedla mająca ok. 8 lat mogą zostać zmienione i dostosowana do aktualnych potrzeb. Koncepcja przewiduje realizację parkingu na osiedlu, a przydałyby się również inne elementy. Kiedy należy zgłosić uwagę do zmiany tej koncepcji.*

Koncepcja nie jest w 100% aktualna i planowany jest jej przegląd. Pewne rzeczy trzeba skorygować i będzie to uzgadniane z mieszkańcami. Udział mieszkańców na każdym etapie jest dla miasta gwarancją sukcesu. To mieszkańcy oceniają potem efekty. Koncepcja zostanie zaktualizowana, jest jeszcze na to czas.

- 5. Skoro jest 18 wspólnot jak wyłonić grupę do komitetu?*

Do komitetu nabór będzie otwarty, każdy może się zgłosić. Będzie regulamin, jak będzie więcej zgłoszeń, w uchwale zostanie wskazany sposób wyłaniania kandydatów do komitetu. Kryteria muszą być obiektywne. Wspólnoty powinny podjąć decyzję i oddelegować odpowiednią osobę. IRMiR uczestniczy w powoływaniu komitetów i zaleca dokumentowanie poparcia społecznego dla kandydatów.

- 6. Kiedy będzie komitet?*

Na chwilę obecną należy doprowadzić GPR do przyjęcia uchwałą rady, aby był gotowy na ubieganie się o środki zewnętrzne. Opiniowanie będzie trwało ok. miesiąc. GPR zostanie przyjęty najpewniej w styczniu. Marszałek jeszcze nie ogłosił naboru wniosków o dofinansowanie rewitalizacji. Na stronie będzie

ogłoszenie o nabór do komitetu. Będą konsultacje ws. komitetu w przyszłości i mieszkańcy będą mogli się odnieść do tej uchwały.

7. W ramach tych funduszy, którymi dysponuje miasto na dawne osiedla komunalne znajdują się środki na remonty? Od 8 lat kwestie pozostają nierozwiązane.

Osiedla znajdują się w programie rewitalizacji właśnie z powodu występujących problemów. Prezydent zdecydował, że dawne osiedla komunalne mają być w programie rewitalizacji. Dodatkowo ustawa o rewitalizacji wskazuje na konieczność zabezpieczania środków na rewitalizację w budżecie miejskim, w wieloletniej prognozie finansowej. Tak więc planowane działania, wraz z kwotą i rokiem działania, muszą być zarezerwowane. To w zasadzie gwarantuje powstanie planowanych inwestycji.

8. Następnie wywiązała się dyskusja dotycząca sposobu finansowania rewitalizacji w Polsce.

Dysponentem środków na rewitalizację w Polsce są województwa. Stąd występują znaczące dysproporcje mające w przeszłości wpływ na potencjał w realizacji programów rewitalizacji. LPR Kielc pozostał w zasadzie niezrealizowany z uwagi na brak środków na rewitalizację w Regionalnym Programie Operacyjnym dla Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020. GPR będący przedmiotem niniejszych konsultacji ma zdecydowanie większą szansę na realizację, z uwagi na uwzględnienie w nowej perspektywie programu operacyjnego potrzeb rewitalizacyjnych.

9. Które z projektów zawartych w GPR będą realizowane?

Wszystkie projekty zawarte w GPR mają być przewidziane do realizacji. Te 60 projektów, które są w GPRze szczegółowo opisane zostaną zrealizowane prędzej czy później. Realizacja przedsięwzięć uzupełniających stanowi rezerwę na wypadek, gdyby przebudowa placu Wolności w partnerstwie publiczno-prywatnym nie doszła do skutku.

10. Gdzie można znaleźć szczegółowe informacje o planowanych przedsięwzięciach? W dokumencie są tylko ogólne rzeczy. Wracając do siłowni i placów zabaw, nie ma informacji, co to będzie i jak będzie wyglądać.

Koncepcję dla placu Wolności można znaleźć w internecie, jest niezależna od dokumentu. Natomiast dla pozostałych zadań obecnie istnieją tylko informacje zawarte w GPR. W momencie przyjęcia do realizacji GPR, po opiniowaniu i

uchwale będzie zielone światło do dalszych prac, czyli np. opracowania dokumentacji technicznej.

11. Czy to oznacza że koncepcja dla osiedla, która była zgłaszana do budżetu obywatelskiego będzie zrobiona? Wcześniej informowano że z wielu różnych powodów nie można jej wykonać.

Dla zadań, które weszły do GPRu, w kolejnych krokach zostanie opracowana dokumentacja techniczna, m.in. na podstawie istniejących koncepcji. Na razie nie ma opracowanych innych wizualizacji i konkretnych założeń.

12. Mieszkańcy chcą uniknąć wycinki drzew i budowy parkingów, które wskazano w koncepcji powstałej 10 lat temu. Kiedy zgłosić taką uwagę?

Decyduje opis przedsięwzięcia, należy zapoznać się z tym. Gdyby było coś nie tak z przedsięwzięciem, należy na tym etapie złożyć uwagę. Ale mimo wszystko to, że drzewa (zdaniem, niektórych) są poprzeraśtane, a mieszkańcy chcą wszędzie parkingi, nie znaczy że w ramach realizacji dojdzie do wycinek. Najnowsza perspektywa rewitalizacji i fundusze operacyjne mają twarde zapisy zakazujące wycinki drzew na obszarach rewitalizacji. Nie po to jest realizowany proces, by niszczyć środowisko, tylko je wzmacniać. Sugerujemy złożenie uwagi, ten aspekt budził zastrzeżenia na etapie opracowania GPR. Powinni Państwo rozmawiać w ramach wspólnot i dojść do wspólnych ustaleń, co konkretnie ma powstać w ramach koncepcji i jak ją zaktualizować.

13. Czy projekt musi się bezwzględnie zmieścić w ramach finansowych zapisanych w GPR i nie może przekroczyć wpisanej kwoty?

Tak, urząd marszałkowski nie da więcej, niż jest wpisane. Jeśli w ramach prac okaże się, że koszty są wyższe, to tę kwotę będzie musiał pokryć samorząd. A w przypadku wspólnoty, będą to jej fundusze. Być może w przypadku odblokowania środków z KPO dostępne będzie jeszcze więcej środków. Będą wtedy możliwości realizacji przedsięwzięć uzupełniających.

14. Jaka kwota jest zabezpieczona w budżecie miasta? Ile wynosi kwota wszystkich przedsięwzięć?

W WPF będzie zabezpieczona 10 mln. Suma wszystkich zgłoszonych pomysłów to było 225 mln, do GPRu weszły zadania o wartości 115 mln. Ujęte jest również 40 mln kapitału prywatnego na budowę parkingów.

15. Czy zadanie 24 – park na Czarnowie, poza obszarem rewitalizacji będzie realizowany?

Projekt wszedł do GPR i będzie realizowany. Znajduje się co prawda poza obszarem, ale stanowi miejsce aktywności mieszkańców. W takich przypadkach możliwe jest włącznie projektów spoza obszaru do GPR.

Na tym zakończono dyskusję podczas spotkania informacyjnego.

2.2. Zbieranie uwag ustnych do protokołu

Konsultacje społeczne projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030” zostały zaplanowane w formie umożliwiającej zbieranie uwag ustnych do protokołu od mieszkańców miasta. Zgłaszanie uwag w tej formie było możliwe po uprzednim zapoznaniu się z kompletem udostępnionych dokumentów:

- **w formie papierowej:**

- w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, pokój nr 208, w godzinach 7:30-15:30;

- **w formie elektronicznej:**

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej

[https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-](https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/konsultacje-spoleczne/konsultacje-spoleczne-projektu-dokumentu-pn-gminny-program-rewitalizacji-miasta-kielce-na-lata-2024-2030.html)

[obwieszczenia/konsultacje-spoleczne/konsultacje-spoleczne-projektu-](https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/konsultacje-spoleczne/konsultacje-spoleczne-projektu-dokumentu-pn-gminny-program-rewitalizacji-miasta-kielce-na-lata-2024-2030.html)

[dokumentu-pn-gminny-program-rewitalizacji-miasta-kielce-na-lata-2024-](https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/konsultacje-spoleczne/konsultacje-spoleczne-projektu-dokumentu-pn-gminny-program-rewitalizacji-miasta-kielce-na-lata-2024-2030.html)

[2030.html](https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/konsultacje-spoleczne/konsultacje-spoleczne-projektu-dokumentu-pn-gminny-program-rewitalizacji-miasta-kielce-na-lata-2024-2030.html)

- na stronie internetowej miasta poświęconej konsultacjom społecznym (Rys. 1):

<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja-etap2.html>

Uwagi do upublicznionych dokumentów można było składać **ustnie do protokołu w dwóch formach:** osobiście lub telefonicznie w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, pokój nr 208, tel. 41 36 76 361, w godzinach 7:30-15:30.

RE: witalizacja

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Konsultacje projektu dokumentu "Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030"

Czas trwania konsultacji:
od 9 października 2023 r. do 08 listopada 2023 r.

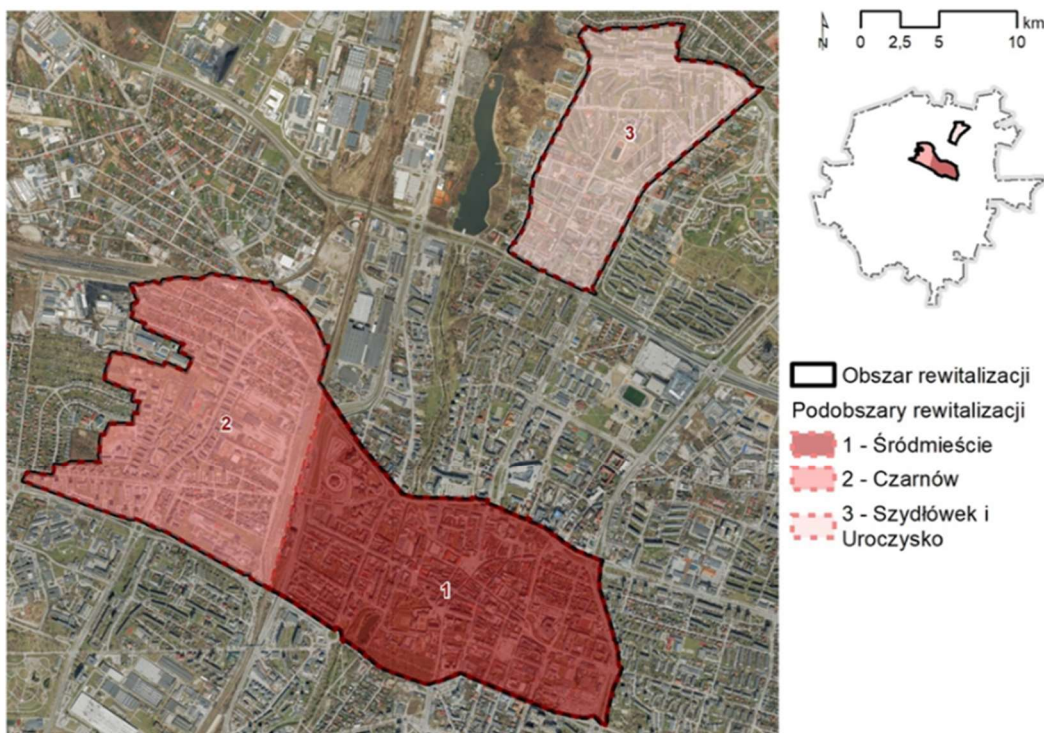
Co to jest rewitalizacja?

Pojęcie „rewitalizacja” pochodzi z języka łacińskiego: „re-”znów, na nowo i „vita”– życie, co dosłownie oznacza **przywrócenie do życia, ożywienie**.

Rewitalizacja dotyczy więc ożywienia wybranych fragmentów miast, uznanych za zmarginalizowane (tzw. zdegradowane). Działania rewitalizacyjne prowadzone są tylko na tych obszarach, które zostały zaniedbane w wyniku zachodzących w miastach wieloletnich zmian społecznych, ekonomicznych, urbanistycznych i architektonicznych. Po wskazaniu takich obszarów uruchamia się wobec nich działania przywracające utraconą atrakcyjność. Najważniejsze w rewitalizacji to pokonanie kryzysu społecznego, któremu towarzyszy przywrócenie ładu przestrzennego, ożywienie gospodarcze i odbudowa więzi lokalnej społeczności. Końcowym rezultatem procesu rewitalizacji powinna być poprawa jakości życia mieszkańców.

W Kielcach obszar rewitalizacji został wyznaczony w styczniu 2023 r. Obejmuje on 3,5% powierzchni miasta (386 ha) i jest zamieszkały przez 17,2% mieszkańców (31 534 osób).

Obszar rewitalizacji Kielc został podzielony na trzy podobszary: Śródmieście, Czarnów, Szydłówek i Uroczyisko.



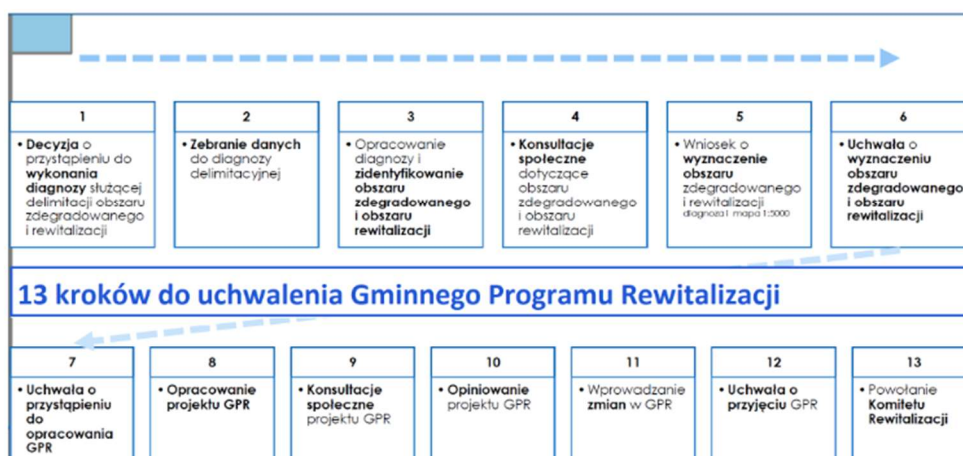
Źródło: Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Miasta Kielce

Co to jest Gminny Program Rewitalizacji?

Gminny Program Rewitalizacji (GPR) jest podstawowym dokumentem uchwalanym przez gminę, który umożliwia prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze przy współudziale lokalnej społeczności. Dokument pomaga koordynować zadania realizowane przez wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji, czyli zarówno przedstawicieli Miasta Kielce, jak i lokalnej społeczności: mieszkańców, właścicieli nieruchomości i ich zarządców, spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych, podmiotów gospodarczych, organizacji pozarządowych.

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030 obejmuje liczne działania, które w całości mają przynieść większy efekt w ożywieniu podobszarów rewitalizacji Kielce. Obecnie przygotowywaną w Programie rewitalizację należy postrzegać jako szeroko rozumianą kontynuację wcześniejszych programów obowiązujących w Kielcach. Dotyczy to zwłaszcza podobszaru Śródmieście, którego teren poddawany był procesom modernizacyjnym w poprzednich latach.

Obecnie projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030 przygotowywany jest do uchwalenia przed Radę Miasta. Zanim to jednak nastąpi konieczne jest przeprowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami Kielce, w celu wypracowania założeń dokumentu dopasowanych do lokalnych potrzeb - na poniższym schemacie **krok 9**.



Źródło: Centrum Doradztwa Strategicznego s.c.

Po zakończeniu trwającego obecnie etapu konsultacji społecznych projektu GPR, nastąpi etap opiniowania z innymi organami treści programu, po czym nastąpi przyjęcie programu uchwałą Rady Miasta Kielce.

Konsultacje społeczne

Konsultacje przeprowadzone zostaną w okresie **od 09.10.2023 r. do 08.11.2023 r.** w następujących formach:

- Spotkanie otwarte**, które odbędzie się w dniu 26.10.2023 r. o godzinie 16:00 w siedzibie Urzędu Miasta Kielce, ul. Rynek 1, na sali Konferencyjnej Rady Miasta Kielce im. Stefana Artwińskiego, I piętro.
- Zbieranie uwag ustnych** w dniach od 09.10.2023 r. do 08.11.2023 r. osobiście w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, II piętro p. 208, lub telefonicznie tel. 41 36 76 361 w godzinach 7:30-15:30.
- Zbieranie uwag w postaci elektronicznej lub papierowej**, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, poprzez wypełnienie formularza do zgłaszania uwag zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce (<https://bipum.kielce.eu/>) oraz na stronie Idea Kielce (<https://konsultacje.kielce.eu/>) w terminie od dnia 09.10.2023 r. do 08.11.2023 r. Formularze z uwagami można dostarczyć:
 - drogą elektroniczną na adres: bpp@um.kielce.pl ;
 - drogą korespondencyjną na adres: Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce;
 - osobiście do Biura Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, II piętro p. 208, od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30.
- Badanie ankietowe** - link do ankiety oraz ankieta w formacie .pdf dostępne będą na stronie BIP UM Kielce (<https://bipum.kielce.eu/>) oraz Idea Kielce (<https://konsultacje.kielce.eu/>).

UWAGA!!!**Jeśli chcesz aby Twoja uwaga/opinia/propozycja mogła być rozpatrzona, pamiętaj o:**

- złożeniu jej w terminie od 09.10.2023 r. do 08.11.2023 r. (czyli nie wcześniej i nie później),
- podpisaniu się imieniem i nazwiskiem,
- złożeniu jej tylko w formie formularza konsultacyjnego (elektronicznego lub dostępnego do pobrania) - za wyjątkiem uwag ustnych bądź propozycji i opinii zgłoszonych w trakcie otwartego spotkania.

- 📎 Gminny Program Rewitalizacji PROJEKT (9 540.07 KB)
- 📎 Kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych (6 290.26 KB)
- 📎 Ogłoszenie (237.41 KB)
- 📎 Formularz konsultacyjny (do pobrania) (48.00 KB)
- 📎 Ankieta (do pobrania) (22.18 KB)

WYPEŁNIJ ANKIETĘ ONLINE

PRZEŚLIJ PROPOZYCJĘ/UWAGĘ

W przypadku dodatkowych pytań proszę kontaktować się z:

Paulina Moskał, Główny Specjalista

Urząd Miasta Kielce

Wydział Urbanistyki i Architektury

Biuro Planowania Przestrzennego

ul. Kozia 3, 25-514 Kielce

tel. 41 36 76 361



Rys. 1. Ogłoszenie o konsultacjach społecznych udostępnione na stronie internetowej miasta:
<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja-etap2.html>

2.3. Zbieranie uwag w formie papierowej i pisemnej

Projekt dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030” upubliczniono w wersji papierowej oraz elektronicznej - w celu zebrania jak największej liczby uwag od mieszkańców miasta. Z kompletem dokumentów można się było zapoznać:

- **w formie papierowej:**

- w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, pokój nr 208, w godzinach 7:30-15:30;

- **w formie elektronicznej:**

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej
<https://bipum.kielce.eu/urząd-miasta-kielce/ogloszenia-obwieszczenia/konsultacje-spoleczne/konsultacje-spoleczne-projektu-dokumentu-pn-gminny-program-rewitalizacji-miasta-kielce-na-lata-2024-2030.html>
- na stronie internetowej miasta poświęconej konsultacjom społecznym
<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja-etap2.html>

Zgłaszanie uwag możliwe było przy wykorzystaniu formularza konsultacyjnego:

- **drogą elektroniczną**

- mailowo na adres: bpp@um.kielce.pl,
- poprzez wypełnienie formularza online zamieszczonego na stronie Idea Kielce

<https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja-etap2.html>

- **w formie papierowej**

- drogą korespondencyjną na adres: Biuro Planowania Przestrzennego, Urząd Miasta Kielce, ul. Rynek 1, 25-514 Kielce
- osobiście w Biurze Planowania Przestrzennego, ul. Kozia 3, 25-514 Kielce, od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:30

Dla uwag przesłanych drogą pocztową decydująca była data odbioru korespondencji w Urzędzie Miasta Kielce.

2.4. Ankieta dla mieszkańców

W procesie konsultacji uruchomiono badanie ankietowe dla mieszkańców Kielc, służące poznaniu opinii publicznej dotyczącej projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030. Ankieta miała charakter anonimowy. Badanie prowadzono z użyciem formularza ankiety internetowej udostępnionej na stronie internetowej miasta: <https://konsultacje.kielce.eu/konsultacje-spoleczne-rewitalizacja-etap2.html>.

Ankieta składała się z 7 pytań zamkniętych, zaś udzielane odpowiedzi miały na celu poznanie opinii interesariuszy procesu rewitalizacji o projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030. W badaniu ankietowym zebrano łącznie 32 odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy jest Panu/Pani znany proces rewitalizacji miasta Kielce?

Na powyższe pytanie 29 respondentów (90,6%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 3 respondentów (9,4%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

2. Czy zauważa Pan/Pani efekty prowadzonego procesu rewitalizacji miasta Kielce?

Na powyższe pytanie 17 respondentów (53,1%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 15 respondentów (46,9%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

3. Czy wie Pan/Pani, że miasto Kielce jest w trakcie opracowania nowego Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2024-2030?

Na powyższe pytanie 31 respondentów (96,9%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 1 respondent (3,1%) udzielił odpowiedzi „nie”.

4. Czy wie Pan/Pani, że działania zaplanowane w Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030 stanowią kontynuację działań rewitalizacyjnych z poprzedniej edycji programu?

Na powyższe pytanie 21 respondentów (65,6%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 11 respondentów (34,4%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

5. Czy właściwie zaplanowano horyzont obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030?

Na powyższe pytanie 20 respondentów (62,5%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 12 respondentów (37,5%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

6. Czy zaproponowane w Gminnym Programie Rewitalizacji projekty rewitalizacyjne przyczynią się do zniwelowania problemów obszaru rewitalizacji Kielc?

Na powyższe pytanie 24 respondentów (75%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 8 respondentów (25%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

7. Czy zaplanowane w Gminnym Programie Rewitalizacji projekty właściwie wykorzystują potencjały obszaru rewitalizacji Kielc?

Na powyższe pytanie 21 respondentów (65,6%) udzieliło odpowiedzi „tak”, 11 respondentów (34,4%) udzieliło odpowiedzi „nie”.

Z uwagi na stosunkowo niedużą liczbę udzielonych w ankiecie odpowiedzi, badania nie można uznać za w pełni reprezentatywne. Niemniej należy uznać, że mieszkańcy Kielc są świadomi realizowanego, zarówno w przeszłości, jak i obecnie procesu rewitalizacji. Na podstawie powyższych wyników można uznać, że interesariusze są bardzo dobrze poinformowani o toczących się pracach nad GPR Miasta Kielce na lata 2024-2030. Wyniki sugerują również, że dotychczasowe efekty rewitalizacji są nie w pełni dostrzegalne przez mieszkańców miasta. Większość respondentów odniosła się pozytywnie do zakresu merytorycznego i horyzontu czasowego konsultowanego projektu GPR.

3. UWAGI I WNIOSKI INTERESARIUSZY

W procesie konsultacji społecznych wniesiono łącznie 10 uwag, z czego:

- 9 spełniało wymogi formalne - złożono je z użyciem formularza przewidzianego w procedurze, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego raportu. Poprzez formularz elektroniczny złożono 5 uwag, natomiast pozostałe 4 złożono poprzez formularz papierowy. Wykaz wniesionych uwag, spełniających wymogi formalne, wraz z odniesieniem się do tych uwag, zawiera Załącznik nr 2.
- 1 uwaga nie spełniała wymogów formalnych - uwaga ta nie spełniła kryteriów formalnych określonych w zasadach przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji miasta Kielce na lata 2024-2030”. Wymieniona uwaga nie została uwzględniona z uwagi wpłynięcia po przewidzianym terminie konsultacji. Pomimo braków formalnych, przeanalizowano zgłoszoną uwagę pod kątem określenia możliwości jej wpływu na zmiany zapisów projektu dokumentu. Wykaz wniesionych uwag niespełniających wymogów formalnych wraz z odniesieniem się do tych uwag zawiera Załącznik nr 3.

4. PODSUMOWANIE WYNIKÓW KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Proces konsultacji społecznych został przeprowadzony zgodnie z Zarządzeniem nr 70/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 9 marca 2021 r. w sprawie szczegółowego sposobu postępowania przy przeprowadzaniu konsultacji z mieszkańcami Kielc, zmienionym Zarządzeniem nr 261/2021 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 4 sierpnia 2021 r., a także w formach i na zasadach określonych w ustawie o rewitalizacji.

O przebiegu procesu konsultacyjnego oraz o formach, w jakich będzie on prowadzony, interesariusze procesu rewitalizacji zostali powiadomieni w dniu 29.09.2023 r. poprzez obwieszczenie i ogłoszenia.

W efekcie konsultacji społecznych, które trwały w okresie od 9 października do 8 listopada 2023 r., zebrano uwagi i opinie mieszkańców Kielc, które uwzględniono w procesie stanowienia prawa związanego z procesem rewitalizacji Kielc. Łącznie zebrano następującą liczbę uwag:

- w spotkaniu otwartym dla interesariuszy procesu rewitalizacji uczestniczyło 9 mieszkańców.
- w formie ustnej do protokołu nie zgłoszono żadnych wniosków,
- w formie papierowej i elektronicznej złożono 10 wniosków, z czego 9 spełniało wymogi formalne, natomiast 1 nie spełniała wymogów formalnych,
- w ankiecie on-line udział wzięło 32 respondentów, którzy wyrazili swoje opinie dotyczące projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030”.

Łącznie w procesie konsultacji społecznych uczestniczyło 49 mieszkańców miasta, którzy wnieśli swoje uwagi i opinie. Uwagi dotyczyły przede wszystkim zakresu planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Postulaty obejmowały m.in. większą integrację projektów występujących na terenie osiedla przy ul. Zagórskiej/Astronautów, jak również kształtu placu Wolności w efekcie przeprowadzonej rewitalizacji. Przeprowadzone badanie ankietowe wskazuje na bardzo dużą wiedzę mieszkańców o prowadzonym procesie rewitalizacji. Większość respondentów odnosiła się również pozytywnie do planowanych działań.

ZAŁĄCZNIK NR 1 – WZÓR FORMULARZA KONSULTACYJNEGO

FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG I PROPOZYCJI DO PROJEKTU dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030”

Informacja o zgłaszającym:

Imię i nazwisko/Nazwa podmiotu:

Adres (opcjonalnie):

Adres e-mail lub telefon kontaktowy (opcjonalnie).....

LP.	CZĘŚĆ DOKUMENTU NR ROZDZIAŁU I NR STRONY W PROJEKCIE GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI NA LATA 2024-2030 DO KTÓREGO ODNOŚ SIĘ UWAGA LUB WNIOSEK	TREŚĆ UWAGI LUB WNIOSKU	UZASADNIENIE

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb związanych z przeprowadzeniem konsultacji społecznych projektu dokumentu pn. „Gminny Program Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030”. Jednocześnie potwierdzam, iż posiadam informacje, że przetwarzanie moich danych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku ciążącego na administratorze zgodnie z art.6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (RODO) i dopiero po upływie tego czasu może zostać zaprzestane.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) z dnia 27 kwietnia 2016 o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Kielc z siedzibą w Kielcach ul. Rynek 1.
- 2) Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Panem Tomaszem Olbratowskim może Pan/Pani uzyskać drogą elektroniczną pod adresem: Tomasz.olbratowski@um.kielce.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Kielce oraz Diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Kielc, na podstawie załączonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) oraz wypełnienia obowiązku ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit c RODO).
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 5) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu oraz zgodnie z terminami archiwizacji.
- 6) Posiada Pani/Pan prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
- 7) W przypadku uznania, że przetwarzanie przez Administratora danych osobowych narusza przepisy RODO przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

.....
data i podpis

ZAŁĄCZNIK NR 2


WYKAZ UWAG I WNIOSKÓW
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU DOKUMENTU PN. „GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA KIELCE NA
LATA 2024-2030” – SPEŁNIAJĄCYCH WYMOGI FORMALNE

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego	Treść uwagi	Stanowisko w sprawie uwzględnienia/nieuwzględnienia uwagi	Sposób przekazania
1	2	3	4	5	6
1.	27.10.2023	Mieszkaniec 1	Uwaga dotyczy rewitalizacji osiedla Czarnów. Szanowni Państwo, Z uwagą przeczytałem dokument. W mojej opinii założenia są oderwane od rzeczywistości. Jestem mieszkańcem osiedla. Sugestie: - remont nawierzchni ulic Piekoszowskiej i Mielczarskiego. Osoby przyjeżdżające do Kielc wychodząc z tunelu widzą zaniedbane GŁÓWNE ulice osiedla. Infrastruktura jest tragiczna i zniechęca osoby młode do pozostania na Czarnowie. Główna ulica Czarnowa jest kwintesencją beznadziei. - montaż ławeczek jest pomysłem chybnym. Ławeczki ustawiane na os. m.in. na ul. Opielesińskiej zostały szybko zniszczone. - starzejące się społeczeństwo nie czeka na siłownie zewnętrzne a na bezpieczne chodnik - Górki Czarnowskie to jedyna zielona enklawa, ale istniejąca. Zamiast instalować tam infrastrukturę, która zostanie szybko zdewastowana proponowałbym zagospodarowanie innych alternatywnych terenów nieopodal kościoła Miłosierdzia Bożego jako park. - brak centralnego miejsca życia społecznego. Remont Infrastruktury w zaułku handlowym przy	Uwaga nieuwzględniona. Zapisanie w GPR zadań takich jak: montaż w przestrzeni osiedlowej ławek, siłowni zewnętrznych i instalowanie/remont infrastruktury wypoczynkowej i sportowej w parku Górki Czarnowskie wynika wprost ze złożonych przez wielu mieszkańców Czarnowa i radnych wniosków/fiszek projektowych – dlatego wniosek o rezygnację z nich traktuje się jako zdanie odosobnione. Wnioskowane zagospodarowanie „alternatywnego” terenu zielonego w rejonie kościoła p.w. Miłosierdzia Bożego jest w GPR przewidziane - Karta przedsięwzięcia rewitalizacyjnego nr 24. Remont ulicy Mielczarskiego jest planowany (kosztem inwestora) w związku z planowaną inwestycją mieszkaniową w trybie tzw. „lex deweloper” (przyjęta uchwała rady miasta). Pozostałe wnioskowane działania są potrzebne, ale muszą być sfinansowane z innych środków z uwagi na ograniczony budżet „rewitalizacyjny”.	Formularz elektroniczny

			ul. Piekoszowskiej 32 mógłby pozwolić na stworzenie centralnego punktu, w którym byłby dostęp do punktów handlowych, restauracji, kawiarni. Jako osoba stosunkowo młoda nie jestem w stanie wskazać miejsca na Czarnowie, w którym spokojnie mógłbym wyjść z rodziną na obiad.		
2.	27.10.2023	Mieszkaniec 2	<p>Uwaga dotyczy placu Wolności.</p> <p>O chęci przebudowy Placu Wolności słyszę, odkąd żyję. Zbrodnią było wpuszczenie tam samochodów i zrobienie z tego miejsca parkingu. Czy naprawdę żadna władza nie dostrzeże potrzeby odbetonowania i odsamochodowienia centrum miasta i oddania go mieszkańcom w postaci funkcjonalnych placów, parków, obiektów zielonych lub rekreacyjnych? Nawet przewijająca się koncepcja parkingu podziemnego byłaby do przyjęcia. Zamiast budować nikomu niepotrzebne i absurdalne parki pomiędzy jezdniami ruchliwych dróg (patrz al. IX Wieków Kielc), uczynmy z Placu Wolności miejsce na miarę Burggarten w Wiedniu (minus zamek).</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nie wymaga korekt w konsultowanym projekcie GPR, ponieważ przebudowa Placu Wolności (w wyniku konkursu architektonicznego wydane „czynne” pozwolenie na budowę) polegająca na umieszczeniu dwupoziomowego parkingu podziemnego pod płytą placu oraz urządzenia płyty placu dla rekreacji i wypoczynku mieszkańców; m.in. pod zielony skwer w pd części placu) jest w GPR przewidziana i nie przewiduje się zmian treści dokumentu w tym zakresie.</p>	Formularz elektroniczny
3.	27.10.2023	Mieszkaniec 3	<p>Uwaga dotyczy podobszaru Śródmieście.</p> <p>Plac Wolności powinien być poddany rewitalizacji wraz z wybudowaniem parkingu podziemnego. Partnerstwo Publiczno-Prywatne. Na parkingu na Placu Wolności przed rewitalizacją parkuje codziennie kilkaset samochodów. To bardzo potrzebne miejsce parkingowe w centrum miasta.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nie wymaga korekt w konsultowanym projekcie GPR, ponieważ przebudowa Placu Wolności wraz z budową parkingu podziemnego pod płytą placu jest w GPR zapisana i nie przewiduje się zmian treści dokumentu w tym zakresie.</p>	Formularz elektroniczny
4.	30.10.2023	Mieszkaniec 4	<p>Uwaga dotyczy rozdziału 4.1 na stronach 94-96, przedsięwzięć nr 7 i 8.</p> <p>Drogi wewnętrzne, siłownie i place zabaw oraz zieleń powinny być na całym osiedlu równomiernie umiejscowione, nie może być tak, że w jednej części zostanie zlokalizowany parking, a w drugiej części strefa wypoczynku, plac zabaw.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Usunięto z GPR przedsięwzięcia nr 7 i 8, a ich zakres włączono do przedsięwzięcia nr 37, które zakłada opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu z udziałem mieszkańców, a następnie jej wdrożenie.</p>	Formularz papierowy

5.	30.10.2023	Mieszkaniec 4	<p>Uwaga dotyczy rozdziału 4.1 na stronach 94-96 przedsięwzięć nr 7 i 8 oraz na stronach 138-140 przedsięwzięcia nr 37.</p> <p>Kolejność realizacji projektów 7 i 8 oraz 37. Projekt 37 dotyczy całego obszaru osiedla z koncepcją zagospodarowania, nasadzeniami zieleni, prawidłową organizacją ruchu, uporządkowaniem sieci wod kan i sanitarnej. Projekty 7 i 8 dotyczą umiejscowienia placów zabaw i siłowni na tym samym terenie. Projekty powinny być wspólnie uzgodnione, tak by nie kolidowały ze sobą zakresem. Ewentualnie w pierwszej kolejności prace wymagające prac ziemnych nasadzeniowych itd., dopiero następnie umiejscawiania plac zabaw czy siłowni.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Usunięto z GPR przedsięwzięcia nr 7 i 8, a ich zakres włączono do przedsięwzięcia nr 37, które zakłada opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu z udziałem mieszkańców, a następnie jej wdrożenie.</p>	Formularz papierowy
6.	30.10.2023	Mieszkaniec 4	<p>Uwaga dotyczy rozdziału 4.1 na stronach na stronach 138-140 przedsięwzięcia nr 37.</p> <p>Aktualizacja koncepcji przygotowanej ok. 10 lat temu. Konieczne jest zaktualizowanie koncepcji zagospodarowania osiedla przedstawionej do projektu, która była przygotowywana ok. 10 lat temu. Na osiedlu dynamicznie zmienia się sytuacja, wiele starszych osób zmarło, wprowadziło się wiele młodych osób z dziećmi. Stara koncepcja zakłada w części zachodniej osiedla (Podwórko za Restauracją Winnica), wycinkę ok. 10-12 starych drzew i urządzenia parkingów dla samochodów oraz dwóch dróg wewnętrznych. W mojej ocenie wymaga to zmiany i przemyślenia – drzewa na podwórku są stare, ale w dobrym stanie, wymagają pielęgnacji, ale nie wycinki. Uporządkować drogę wewnętrzną można bez wycinki wszystkich drzew, nie musi to być droga biegnąca dookoła podwórka. Konieczne jest poprawne uporządkowanie sieci pod całym osiedlem. Altana śmietnikowa powinna być jedna (Podwórko za Winnicą), ale estetyczna, pojemna, zamykana, by uniemożliwić dostęp dla ptactwa i dla osób bezdomnych.</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Z powodu rezygnacji z przedsięwzięcia nr 7 i 8 ich zakres włączono do przedsięwzięcia nr 37. Jednocześnie założono, że powstanie nowa koncepcja zagospodarowania terenu, gdyż istniejąca nie odpowiada aktualnym potrzebom społecznym z powodu zmian demograficznych na osiedlu.</p>	Formularz papierowy

			<p>Zapewnienie prawidłowej segregacji śmieci jest sprawą niezwykle pilną – osiedle jest stare, obecne miejsca gromadzenia odpadów nie są przystosowane do zmian w zakresie segregacji, ilości pojemników, przepisów obligujących poszczególne podmioty. W efekcie nie spełniają swojego zadania, podwórka toną w śmieciach, dodatkowo rozwlekanych przez ptactwo i bezdomnych. Drogi wewnętrzne, siłownie i place zabaw oraz zieleń powinny być na całym osiedlu równomiernie umiejscowione, nie może być tak, że w jednej części zostanie zlokalizowany parking, a w drugiej części strefa wypoczynku, plac zabaw. Konieczne są nasadzenia nowej dobrej jakości zieleni, oraz zabezpieczenie jej przed dewastacją – teren jest często używany nie tylko przez mieszkańców – podwórka są z każdej strony otwarte, stanowią ważną trasę komunikacyjną pomiędzy bazarami, KCK, okolicznymi sklepami i lokalami usługowymi, Biedronką. Niezbędne jest też nowe oświetlenie cała instalacja oraz punkty – nocą osiedle jest ciemne i nieprzyjemne, brak oświetlania nie sprzyja bezpieczeństwu. Uporządkowanie komunikacji wewnętrznej osiedla również jest niezbędne, bowiem w związku z bliskością bazarów sklepu biedronka i lokali usługowych parkuje na terenach osiedla bardzo wielu mieszkańców Kielc i okolic, co powoduje dewastację istniejących kiedyś zieleńców, chodników czy miejsc które służyły do wypoczynku. Powoduje to kompletny chaos, niejednokrotnie brak przejazdu dla pojazdów uprzywilejowanych, karetki czy straży pożarnej. Stworzenie na każdym podwórku na terenie osiedla strefy wypoczynku w postaci nasadzeń zieleni, małych obiektów zabawy dla dzieci czy też wypoczynku dla seniorów. Wykorzystanie, po uprzednim doprowadzeniu do porządku, niewykorzystanych i zamurowanych pomieszczeń (komórek) pod tarasem przy bloku Winnicka 4 jako pomieszczeń np. na</p>		
--	--	--	---	--	--

			przechowanie narzędzi czy materiałów do pielęgnacji zieleni, co będzie sprzyjać integracji mieszkańców, poczuciu wspólnot i wspólnym pracom.		
7.	31.10.2023	Mieszkaniec 5	<p>Uwaga dotyczy Tab. 28 K.1.1. Poprawa aktywności społecznej i oferty przemysłu czasu wolnego.</p> <p>Brak placów zabaw na śródmieściu a zwłaszcza przy ul Zagórskiej/ Astronautów to bardzo duży problem. Dzieci od kilkunastu lat nie mają się tutaj gdzie podziać, są wykluczone i zapomniane. Jestem za tym żeby w końcu coś tutaj dla nich powstało. Mieszkam tu od urodzenia, wspominam czasy, w których plac zabaw był niemal przy każdym bloku. Dziś sama jestem mamą i nie wierzę w to co dzieje się na osiedlu, ludzie młodzi się nie znają, dzieci nie widać bo nie ma gdzie. Popieram w pełni budowę placu zabaw i mam nadzieję że dojdzie do realizacji tego projektu.</p> <p>Wielokrotnie rozmawiałam z sąsiadami i mieszkańcami osiedla na temat placu zabaw. Wiem, że nie raz były inicjatywy w tym temacie jednak żadna nie doszła do realizacji. Potrzeba jest ogromna dlatego w imieniu własnym i wszystkich rodziców proszę o poważne potraktowanie sprawy.</p>	<p>Uwaga uwzględniona</p> <p>Uwaga nie wymaga korekt w konsultowanym projekcie GPR – realizacja placów zabaw i siłowni w przestrzeni dawnego osiedla komunalnego w rejonie ulic Zagórskiej i Astronautów jest w GPR zapisana i nie przewiduje się zmian treści dokumentu w tym zakresie zmian.</p>	Formularz elektroniczny
8.	01.10.2023	Mieszkaniec 6	<p>Uwaga dotyczy rewitalizacji Czarnowa.</p> <p>Konieczne jest zwiększenie liczby miejsc parkingowych na ul. Grochowej - zatok pozwalających na parkowanie prostopadłe do jezdni. Jest to możliwe w pobliżu altan śmietnikowych. Konieczny jest także remont parkingów w pobliżu sklepów przy ul Piekoszowskiej 32, gdzie po uruchomieniu bazarku rozgrywają się dantejskie sceny a nawierzchnia woła o pomstę do nieba.</p> <p>Przy Grochowej w poprzednim roku, zamiast zatok zasadzono wzdłuż jezdni drzew co nijak ma się do potrzeb mieszkańców, dorodne</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona.</p> <p>Budowa infrastruktury parkingowej nie jest kosztem kwalifikowalnym do wsparcia finansowego UE – działania tego rodzaju musiałyby być sfinansowane w 100% ze środków Gminy Kielce, co ze względu na obecny stan finansów miasta nie jest możliwe. Finansowanie zadań GPR dla Miasta Kielce oparte jest praktycznie całkowicie na środkach UE zapisanych dla Kielc w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Świętokrzyskiego.</p>	Formularz elektroniczny

			drzewa rosną przy bloku np. 47 i z każdego punktu widzenia lepiej zachować je niż wyciąć pod blokowy parking.		
9.	06.11.2023	Mieszkaniec 7	<p>Uwaga dotyczy rozdziału 4.1 na stronach na stronach 138-140 przedsięwzięcia nr 37.</p> <p>Konieczne jest zaktualizowanie koncepcji zagospodarowania osiedla przedstawionej do projektu, która była przygotowywana ok. 10 lat temu. Na osiedlu dynamicznie zmienia się sytuacja, wiele starszych osób zmarło, wprowadziło się wiele młodych osób z dziećmi. Stara koncepcja zakłada w części zachodniej osiedla (Podwórko za Restauracją Winnica), wycinkę ok. 10-12 starych drzew i urządzenia parkingów dla samochodów oraz dwóch dróg wewnętrznych. W mojej ocenie wymaga to zmiany i przemyślenia – drzewa na podwórku są stare, ale w dobrym stanie, wymagają pielęgnacji, ale nie wycinki. Uporządkować drogę wewnętrzną można bez wycinki wszystkich drzew, nie musi to być droga biegnąca dookoła podwórka. Konieczne jest poprawne uporządkowanie sieci pod całym osiedlem. Altana śmietnikowa powinna być jedna (Podwórko za Winnicą), ale estetyczna, pojemna, zamykana, by uniemożliwić dostęp dla ptactwa i dla osób bezdomnych. Zapewnienie prawidłowej segregacji śmieci jest sprawą niezwykle pilną – osiedle jest stare, obecne miejsca gromadzenia odpadów nie są przystosowane do zmian w zakresie segregacji, ilości pojemników, przepisów obligujących poszczególne podmioty. W efekcie nie spełniają swojego zadania, podwórka toną w śmieciach, dodatkowo rozwlekanych przez ptactwo i bezdomnych. Drogi wewnętrzne, siłownie i place zabaw oraz zieleni powinny być na całym osiedlu równomiernie umiejscowione, nie może być tak, że w jednej części zostanie zlokalizowany parking, a w drugiej części strefa wypoczynku, plac zabaw. Konieczne są nasadzenia nowej dobrej jakości zieleni,</p>	<p>Uwaga uwzględniona. Z powodu rezygnacji z przedsięwzięcia nr 7 i 8 ich zakres włączono do przedsięwzięcia nr 37. Jednocześnie założono, że powstanie nowa koncepcja zagospodarowania terenu, gdyż istniejąca nie odpowiada aktualnym potrzebom społecznym z powodu zmian demograficznych na osiedlu.</p>	Formularz papierowy

			<p>oraz zabezpieczenie jej przed dewastacją – teren jest często używany nie tylko przez mieszkańców – podwórka są z każdej strony otwarte, stanowią ważną trasę komunikacyjną pomiędzy bazarami, KCK, okolicznymi sklepami i lokalami usługowymi, Biedronką. Niezbędne jest też nowe oświetlenie cała instalacja oraz punkty – nocą osiedle jest ciemne i nieprzyjemne, brak oświetlania nie sprzyja bezpieczeństwu. Uporządkowanie komunikacji wewnętrznej osiedla również jest niezbędne, bowiem w związku z bliskością bazarów sklepu biedronka i lokali usługowych parkuje na terenach osiedla bardzo wielu mieszkańców Kielc i okolic, co powoduje dewastację istniejących kiedyś zieleńców, chodników czy miejsc które służyły do wypoczynku. Powoduje to kompletny chaos, niejednokrotnie brak przejazdu dla pojazdów uprzywilejowanych, karetki czy straży pożarnej. Stworzenie na każdym podwórku na terenie osiedla strefy wypoczynku w postaci nasadzeń zieleni, małych obiektów zabawy dla dzieci czy też wypoczynku dla seniorów. Wykorzystanie, po uprzednim doprowadzeniu do porządku, niewykorzystanych i zamurowanych pomieszczeń (komórek) pod tarasem przy bloku Winnicka 4 jako pomieszczeń np. na przechowanie narzędzi czy materiałów do pielęgnacji zieleni, co będzie sprzyjać integracji mieszkańców, poczuciu wspólnot i wspólnym pracom.</p>		
--	--	--	---	--	--

Załączniki: zbiór uwag/wniosków zamieszczonych w wykaz

ZAŁĄCZNIK NR 3
**WYKAZ UWAG I WNIOSKÓW
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU DOKUMENTU PN. „GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA KIELCE NA
LATA 2024-2030” – NIE SPEŁNIAJĄCYCH WYMOGÓW FORMALNYCH**

Lp.	Data wpływu	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego	Treść uwagi	Odniesienie do uwagi	Sposób przekazania
1	2	3	4	5	6
1.	09.11.2023	Mieszkaniec 8	<p>Szanowni Państwo,</p> <p>Jako członek Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Piekoszowska 51, chciałam podziękować, że nasze projekty rewitalizacyjne zyskały Państwa aprobatę i znalazły się w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kielce na lata 2024-2030.</p> <p>Jednocześnie chciałam zgłosić uwagę- a właściwie prośbę związaną z jednym z naszych projektów, a mianowicie z Przedsięwzięciem Rewitalizacyjnym nr 36 opisanym na Karcie przedsięwzięcia rewitalizacyjnego nr 36 na str. 137-138 projektu GPR.</p> <p>Moja uwaga dotyczy w zasadzie drugiej części tego przedsięwzięcia, czyli remontu chodnika przy Piekoszowskiej 51 i 53 (o łącznej powierzchni 292,5 m²).</p> <p>W związku z faktem, że projekt ten został zakwalifikowany do realizacji na lata 2025-2026, chciałam się zwrócić z prośbą, aby całe przedsięwzięcie nr 36 mające na celu remont chodników szczególnie przy ulicy Lecha (o łącznej powierzchni 1 980 m²) oraz ulicy Piekoszowskiej 51 i 53 (o łącznej powierzchni</p>	<p>Uwaga nieuwzględniona – wpłynęła po terminie.</p> <p>Realizacja projektu zawartego w GPR wymaga opracowania dokumentacji technicznej. Program zostanie przyjęty najprawdopodobniej w końcu 2023 r. Zatem w realizacji poszczególnych zadań projektowych niezbędne jest uwzględnienie czasu potrzebnego na poszczególne etapy realizacji projektów. Z uwagi na te czynniki założono realizację remontu chodników wskazanych w uwadze na lata 2025-2026.</p>	Formularz elektroniczny

			<p>292,5 m2), lub choć druga jego część została przeniesiona na lata 2024-2025, jako że stan chodnika przy Piekoszowskiej 51 i 53 powoli staje się tak dramatyczny, że pozostawienie go dłużej w takim stanie staje się naprawdę niebezpieczne nie tylko dla mieszkańców nieruchomości Piekoszowska 51 i 53, ale także dla innych przechodniów, a dla osób z niepełnosprawnościami i mających trudności w poruszaniu się pokonanie tego chodnika stanie się za chwilę niemożliwe.</p> <p>Bardzo uprzejmie proszę Państwa o przychylenie się do naszej prośby.</p>		
--	--	--	--	--	--

Załączniki: zbiór uwag/wniosków zamieszczonych w wykazie.

.....
Podpis Prezydenta