

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**  
*na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami w trybie bezprzetargowym*  
*(jedn. tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344.)*

Lp	Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty	Czas trwania umowy	Cel dzierżawy	Uwagi
	KW	Nr działki	Obręb	Pow. działki lub część w m <sup>2</sup>	Położenia nieruchomości						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	KI1L/00108273/8	1111/86	0032	53	ul. Wojska Polskiego	nieruchomość niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi	318,00 zł (czynsz roczny)	3 lata	Obsługa budynków mieszkalnych jednorodzinnych (ogrody przydomowe, zieleńce, dojazdy i dojścia)	GN-IV.6845.5.2023. NF
2.	KI1L/00108273/8	1111/84	0032	9	ul. Wojska Polskiego	nieruchomość niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi	54,00 zł (czynsz roczny)	3 lata	Obsługa budynków mieszkalnych jednorodzinnych (ogrody przydomowe, zieleńce, dojazdy i dojścia)	GN-IV.6845.6.2023. NF

3.	KI1L/00108273/8	1111/47	0032	290	ul. Wojska Polskiego	nieruchomość niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi	178,35 (czynsz roczny)	3 lata	Uprawy rolne (Kielce)	GN-IV.6845.9.2023.NF
4.	KI1L/00108273/8	1111/77	0032	14	ul. Wojska Polskiego	nieruchomość niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności o określonej wysokości z usługami podstawowymi	84,00 (czynsz roczny)	3 lata	Obsługa budynków mieszkalnych jednorodzinnych (ogrody przydomowe, zieleńce, dojazdy i dojścia)	GN-IV.6845.11.2023.NF
5.	KI1L/00072475/2	15/51	0006	54	ul. Zagnańska	nieruchomość niezabudowana	Tereny o przewadze funkcji produkcyjno - magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa	135,00 zł (czynsz miesięczny)	czas nieoznaczony	Parking	GN-IV.6845.2.2023.NF

Stawki czynszów dzierżawy są ustalane na podstawie aktualnego Zarządzenia Prezydenta Miasta Kielce w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Miasta Kielce i Skarbu Państwa na dany rok i w przypadku ich zmiany w trakcie trwania umowy polegają aktualizacji.

Do czynszu ustalonego w oparciu o stawki określone w Zarządzeniu, wskazanego w kolumnie 9, dolicza się podatek VAT, w wysokości określonej obowiązującymi przepisami (aktualnie 23%).

**Terminy wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego – zgodnie z warunkami umowy.**