

UCHWAŁA NR

RADY MIASTA KIELCE

z dnia 2023 r.

**w sprawie zbycia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego w drodze darowizny nieruchomości
położonej w Kielcach przy ulicy Kapitulnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40¹) oraz art. 13 ust. 2 i 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 19987 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344²) Rada Miasta Kielce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przekazanie na rzecz Województwa Świętokrzyskiego w formie darowizny, nieruchomości gruntowej, położonej w Kielcach przy ulicy Kapitulnej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce numerem działki 549/7 o pow. 0,0251 ha, obr. 0016, objętej księgą wieczystą Nr KI1L/00098112/8, stanowiącej własność Gminy Kielce, uwidocznionej na załączonym do niniejszej uchwały załączniku graficznym, z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu kultury.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Kielce

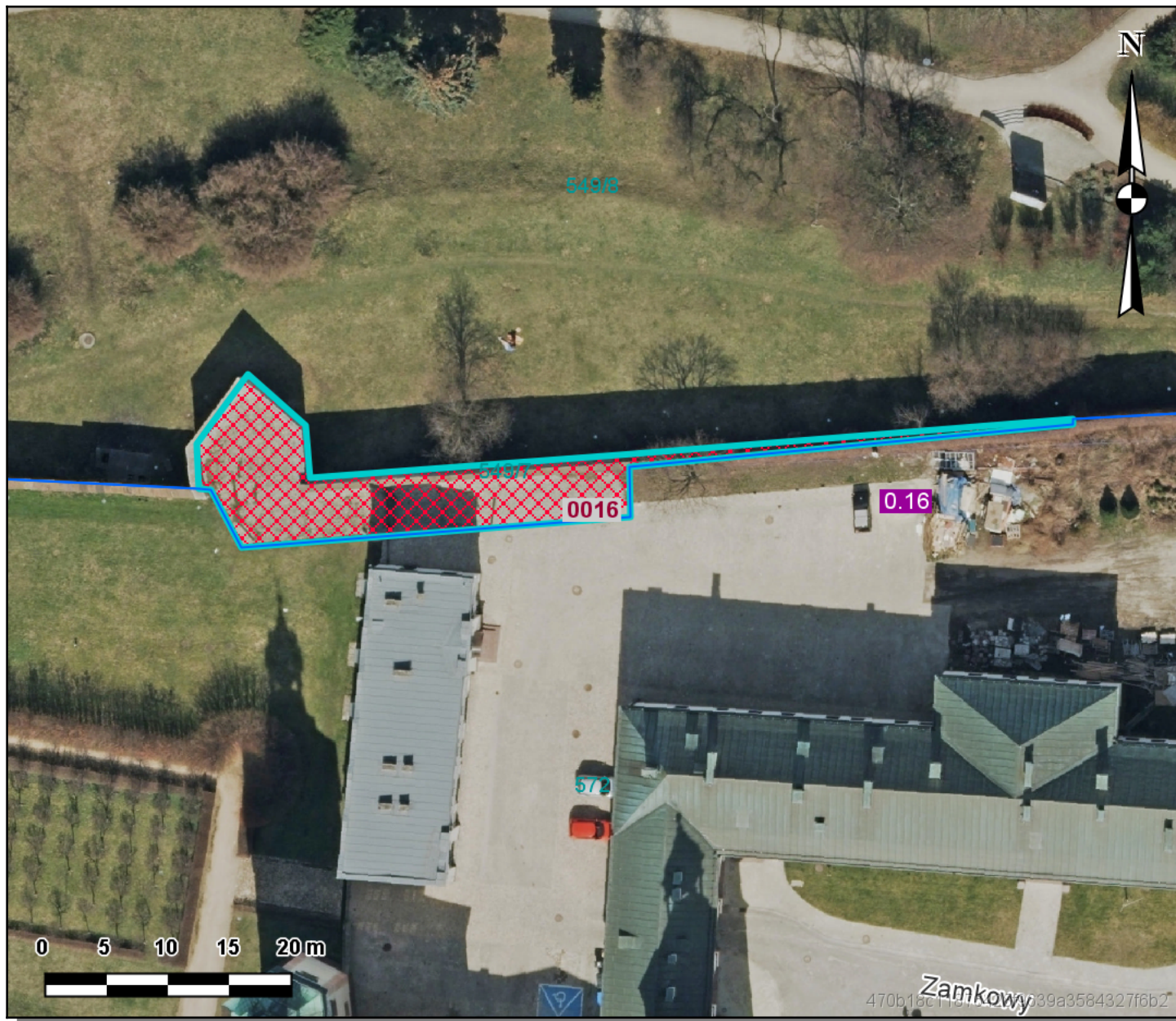
Jarosław Karyś

¹)Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. 2023 r., poz. 572, poz. 1463, poz. 1688.

²)Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszona została w Dz. U. 2023 r., poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029

Załącznik graficzny do uchwały Rady Miasta Kielce w sprawie zbycia na rzecz Województwa Świętokrzyskiego w drodze darowizny nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Kapitulnej (dz. nr 549/7, obr. 0016)

Skala 1 : 500



Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa położona w Kielcach przy ulicy Kapitulnej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce numerem działki 549/7 o pow. 0,0251 ha, obr. 0016, objęta księgą wieczystą Nr KIIL/00098112/8, stanowi własność Gminy Kielce, na której znajduje się fragment muru stanowiącego ogrodzenie działki nr 572, obr. 0016 będącej własnością Województwa Świętokrzyskiego w użytkowaniu Muzeum Narodowego w Kielcach.

Dla terenu, na którym zlokalizowana jest nieruchomość oznaczona numerem działki 549/7 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce, przyjętym uchwałą Nr 580/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 października 2000 r. (z późn. zm.), przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy o głównej funkcji usług ogólnomiejskich metropolitalnych oraz mieszkaniowej.

W myśl art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) (...) nieruchomość może być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

W myśl art. 13 ust. 2b ww ustawy w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu chyba że organ, który wyraził zgodę na dokonanie darowizny, wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana z uwzględnieniem zasad, o których mowa w ust. 2.

Mając na uwadze powołane przepisy, przedmiotowa nieruchomość przekazana zostanie przez Gminę Kielce na rzecz Województwa Świętokrzyskiego, umową darowizny z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu kultury.

Wobec powyższego proponuje się podjęcie przez Radę Miasta Kielce niniejszej uchwały.