

WT.RIK.613.1.55.2022.ŁŁ

Kielce, dn. 01.09.2022 r.

AKP GRUPA Pocheć Andrzej sp.k.
Cedzyna 44B
25-900 Kielce

Miejski Zarząd Dróg w Kielcach wydaje warunki techniczne na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji, polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, zlokalizowanej na działkach nr ewid. 980/1, 980/2, 980/3 obręb 0010 przy ulicy Silnicznej w Kielcach.

1. Wody opadowe należy zagospodarować na obszarze inwestycji poprzez rozproszczenie po terenach zielonych, budowę obiektów umożliwiających retencję.
2. Nadmiar wód opadowych odprowadzić do kanalizacji deszczowej, zlokalizowanej na terenie inwestycji po sprawdzeniu jej stanu technicznego. Alternatywnie do kanału deszczowego w pasie drogowym ul. Silnicznej Maksymalna sumaryczna średnica włączenia z terenu inwestycji DN 110 mm.
3. Teren inwestycji należy kształtować w sposób niezakłócający stosunków wodnych, umożliwiający przejęcie wód powierzchniowych w ilościach dotychczasowych oraz uniemożliwiający wylewanie się wód opadowych na teren sąsiednich działek. Zaleca się stosowanie miejsc postojowych z płyt ażurowych.
4. Zabrania się wprowadzania do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej wód z wnętrza budynków (garaże, kotłownie, zadaszone części budynków itp.).
5. Układ kanalizacji deszczowej zaprojektować w sposób uniemożliwiający dostawanie się do niej zanieczyszczeń stałych, piachu i ropopochodnych w ilościach przekraczających dopuszczalne normy. Na rurach spustowych należy zastosować czyszczaki z rusztem. Wpusty z osadnikami.
6. W projekcie zamieścić:
 - plan zagospodarowania terenu z naniesionymi projektowanymi rzędnymi i kierunkami spływów, projekty konstrukcyjne wszystkich elementów i obiektów systemu odwodnienia,
 - obliczenia hydrauliczne, wytrzymałościowe elementów odwodnienia,
 - bilans wód opadowych, graficzne i tabelaryczne przedstawienie przynależnej zlewni z naniesionymi w kolorach obszarami o różnym współczynniku spływu,
 - rzut przyziemia w przypadku zabudowy pionów deszczowych wewnątrz budynku,
 - rysunek szczegółowy włączenia do kanalizacji deszczowej.
7. W planie zagospodarowania terenu wyznaczyć miejsce na składowanie śniegu.
8. Projekt budowlany należy opracować na aktualnych mapach sytuacyjno-wysokościowych z potwierdzeniem w terenie istniejącego uzbrojenia.
9. Projekt wraz z uzgodnieniami branżowymi należy uzgodnić w MZD w Kielcach.
10. W przypadku prowadzenia prac na terenach nienależących do inwestora należy uzyskać zgodę właściciela i zamieścić ją w projekcie.
11. Warunki techniczne ważne są trzy lata.


mgr inż. Renata Hajek