

UMOWA Nr

zawarta w dniu roku w Kielcach, pomiędzy:

1. **Gminą Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP 657-261-73-25**, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

2.....

§ 1

Przedmiotem Umowy jest wykonanie rocznej kontroli siłowni zewnętrznych oraz placów zabaw zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami PN-EN oraz przygotowanie sprawozdania z inspekcji (dalej zwane również przedmiotem umowy, opracowaniem lub dokumentacją) zawierającego:

- a) opis wykrytych nieprawidłowości,
- b) zalecenia do wykonania,
- c) analizę ryzyka, zdjęcia z kontroli do każdego placu zabaw i siłowni zewnętrznych z osobna wraz z opisem wykrytych nieprawidłowości, umieszczone przy opisie każdej nieprawidłowości,
- d) sprawozdanie z inspekcji w wersji elektronicznej i papierowej.

§ 2

Wykonawcy przysługuje łączne wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu Umowy ustalone na podstawie złożonej oferty w kwocie: zł brutto
(słownie:zł) brutto.

§ 3

1. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za realizację przedmiotu Umowy określonego w § 1 będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony bez uwag i zastrzeżeń po wykonaniu przeglądu i dostarczeniu sprawozdania.
2. Termin płatności faktury dla Wykonawcy ustala się do 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z obustronnie podpisanym protokołem odbioru.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy wskazany na fakturze przez Wykonawcę. W fakturze należy uwzględnić następujące dane: **Nabywca: Gmina Kielce, Rynek 1, 25-303 Kielce, NIP: 6572617325, Odbiorca faktury: Urząd Miasta Kielce, Rynek 1 25-303 Kielce.**
4. Za datę doręczenia faktury uważa się datę przyjęcia jej przez osobę upoważnioną do odbioru faktury przez Zamawiającego.
5. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego, nadzorującym wykonanie usługi z jego ramienia jest Pani **Dominika Madej - Napora tel. 41 36 76 583, dominika.madej@um.kielce.pl,**
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać usługę z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, obowiązującymi przepisami oraz wytycznymi i wymogami.

§ 5

Termin opracowania i przekazania przedmiotu Umowy ustala się do2024 r.

§ 6

1. Przekazanie dokumentacji odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Kielcach przy ul. Strycharskiej 6 na podstawie protokołu przekazania. Podpisanie protokołu przekazania wraz z opracowaniem jest dla Wykonawcy potwierdzeniem przekazania dokumentacji, lecz nieakceptowania jej jakości ani kompletności.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu opracowania, protokołem przekazania wraz z pisemny oświadczeniem, iż są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, a także nie naruszają praw autorskich osób trzecich.
3. W terminie 14 dni od daty podpisania protokołu przekazania Zamawiający dokona odbioru dokumentacji, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru sporządzonym w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. W przypadku, gdy w okresie przewidzianym na dokonanie odbioru dokumentacji, określonym w ust. 3, Zamawiający stwierdzi wadliwość lub niekompletność dokumentacji bądź wniesie uwagi lub zastrzeżenia, powiadomi o tym fakcie Wykonawcę, który w terminie 7 dni kalendarzowych od powiadomienia będzie zobowiązany do usunięcia ujawnionych wad, uzupełnienia braków w dokumentacji oraz uwzględnienia zgłoszonych do niej uwag lub zastrzeżeń. Dopiero po stwierdzeniu, że zgłoszone wady, braki, uwagi, zastrzeżenia zostały odpowiednio usunięte lub uwzględnione w całości, Zamawiający dokona odbioru dokumentacji na zasadach określonych w § 6 ust. 6.
5. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że zgłoszone Wykonawcy wady, braki, uwagi oraz zastrzeżenia nie zostały usunięte lub uwzględnione w całości w terminie wskazanym w ust. 4, Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce i zostaną mu naliczone kary umowne, zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 3, do czasu dostarczenia kompletnej dokumentacji.
6. Po usunięciu wad oraz uwzględnieniu uwag i zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4, ewentualnie przy braku uwag i zastrzeżeń, zostanie podpisany przez Strony protokół odbioru.
7. Jeżeli ujawnione wady, braki w dokumentacji lub nieuwzględnione uwagi, zastrzeżenia Zamawiającego uniemożliwiają wykorzystanie dokumentacji zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy bez prawa do wynagrodzenia dla Wykonawcy oraz bez wzywania go do poprawy dokumentacji, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
8. Podpisanie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłowe i kompletne opracowanie dokumentacji oraz obowiązku usunięcia wad i uwzględnienia uwag, zastrzeżeń, ust. 4 i ust. 5 stosuje się odpowiednio.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2;
 - 2) za zwłokę w przekazaniu przedmiotu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu przekazania, o którym mowa w § 5;
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad oraz uwzględnieniu uwag lub zastrzeżeń stwierdzonych w trakcie odbioru oraz w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 5, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego ich usunięcia lub uzupełnienia;
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego ich usunięcia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie z wynagrodzenia należnych Zamawiającemu kar umownych.

3. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy stosownej noty obciążeniowej na rachunek bankowy wskazany w jej treści.
4. Strony ograniczają wysokość należnych Zamawiającemu kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3, do wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 2.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz.U. 2023 r. poz. 1610 z póź. Zm.)
6. Strony zastrzegają, że kary umowne należne Zamawiającemu z poszczególnych tytułów podlegają sumowaniu z zastrzeżeniem, że w przypadku odstąpienia od Umowy, kary umowne za zwłokę, określone w ust. 1 pkt 2 i 3, zostaną zaliczone na poczet kary umownej należnej z tytułu odstąpienia od Umowy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, przez co suma kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3 nie przewyższy wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 2.
7. Postanowienia dotyczące kar umownych i odpowiedzialności odszkodowawczej pozostają w mocy w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron.

§ 8

1. Zamawiającemu, poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym, przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy lub jej części:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 2) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, dla każdego etapu realizacji przedmiotu Umowy;
 - 3) jeżeli Wykonawca przerwał realizację prac, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 4) jeżeli Wykonawca opóźnia się w zakończeniu przedmiotu Umowy, tak dalece, że nieprawdopodobne stanie się ich zakończenie w terminie.
2. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od Umowy może być realizowane:
 - 1) w przypadkach przewidzianych w ust. 1 pkt 1 Umowy – w terminie do 5 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) w przypadku przewidzianym w ust. 1 pkt 2-7 – w terminie do 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 9

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji przez okres 2 lat od dnia odbioru przedmiotu Umowy.

§ 10

1. Wykonawca, z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1, przenosi na własność Zamawiającego wszystkie egzemplarze dokumentacji, nośniki, na których dokumentacja ta została utrwalona, oraz całość autorskich praw majątkowych do tej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz.2509) w tym:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (utrwalanie dokumentacji w postaci cyfrowej, zwielokrotnianie dokumentacji poprzez odbitki ksero);
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono - wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału

- albo egzemplarzy (udostępniania dla celów zamówień publicznych, realizacji robót budowlanych, aplikowania o środki zewnętrzne);
- 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne udostępnienie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (publikowanie opracowań w mediach i Internecie, umieszczanie i wykorzystywanie w ramach publikacji on-line; promocja Miasta Kielce).
 2. Wykonawca, z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji, o której mowa w § 1 ust. 1, wyraża zgodę na:
 - 1) rozporządzanie, używanie i korzystanie przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią z autorskich praw zależnych do przekazanej dokumentacji i jednocześnie bez dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego w zakresie pól eksploatacji określonych w ust. 1 wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do tej dokumentacji (np. wykorzystania dokumentacji do realizacji nowej inwestycji oraz do wykorzystania jej w opracowaniach zależnych i korzystanie z tych opracowań);
 - 2) przeniesienie materialnych praw autorskich w zakresie określonym w ust. 1 na osoby trzecie.
 3. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie dokona żadnej czynności o skutku cofnięcia zezwolenia na wykonywanie, rozporządzanie i korzystanie z autorskich praw zależnych przez Zamawiającego lub wskazaną przez niego osobę trzecią.
 4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, oraz wyrażenie zgody na dopuszczalny zakres zmian utworu i korzystanie z praw zależnych, o których mowa w ust. 2 następuje bez dodatkowego wynagrodzenia, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych oraz bez jakichkolwiek dalszych czynności Stron.
 5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za złożenie niezgodnych z prawdą oświadczenia, o którym mowa w § 6 ust. 2, a w szczególności za poniesione przez Zamawiającego szkody w związku z naruszeniem praw, w tym praw autorskich przysługujących osobom trzecim, jeżeli okazałoby się, że autorskie prawa majątkowe do dokumentacji przysługują w całości osobie trzeciej albo przysługują poza Wykonawcą także osobie trzeciej.
 6. W razie wystąpienia przez osoby trzecie przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw osobistych i majątkowych, Wykonawca podejmie wszelkie kroki niezbędne do obrony Zamawiającego przed tymi roszczeniami, a w przypadku, gdy wskutek wystąpienia z takimi roszczeniami Zamawiający lub osoby trzecie, którym Zamawiający udzielił prawa do korzystania z dokumentacji, będą musiały zaniechać korzystania z dokumentacji w całości lub w części lub wydane zostanie orzeczenie zobowiązujące do zapłaty z jakiegokolwiek tytułu na rzecz osób trzecich, Wykonawca naprawi wszelkie szkody wynikające z roszczeń osób trzecich, w tym zwróci koszty i wydatki poniesione w związku z tymi roszczeniami.
 7. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich roszczeniach z powodu naruszenia praw własności intelektualnej, w tym w zakresie autorskich praw osobistych i majątkowych do dokumentacji, skierowanych przeciwko Wykonawcy.

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową, zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy, rozstrzygał będzie właściwy sąd w Kielcach.

§ 13

1. Dane osobowe osób fizycznych, podane przez Wykonawcę podczas zawarcia Umowy będą przetwarzane na następujących zasadach:
 - 1) Administratorem danych osobowych przez Zamawiającego jest Prezydent Miasta Kielce Rynek 1, 25-303 Kielce.
 - 2) W przypadku pytań dotyczących przetwarzania danych osobowych, Zamawiający może skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, pisząc na adres e-mail: iod@um.kielce.pl.
 - 3) Przekazane dane osobowe będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji umowy, a także w celu komunikacji związanej z wykonaniem umowy.
 - 4) Odbiorcami danych osobowych mogą być instytucje uprawnione na podstawie przepisów prawa lub podmioty upoważnienia na podstawie podpisanej umowy pomiędzy Administratorem a tym podmiotem.
 - 5) Przekazane dane osobowe będą przetwarzane przez okres konieczny do realizacji umowy i przechowywane w czasie obowiązkowej archiwizacji, określonym aktualnymi przepisami prawa z zakresu rachunkowości, podatków i ubezpieczeń społecznych, oraz ze względu bezpieczeństwa prawnego – do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń.
 - 6) Zamawiającemu przysługuje prawo do dostępu do swoich danych – przy czym uprawnienie to zostanie zrealizowane po okresie nie krótszym niż okres przechowywania danych – a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz przenoszenia danych.
 - 7) W przypadku powzięcia informacji o niewłaściwym przetwarzaniu danych osobowych przez Administratora, Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 8) Dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
 - 9) Podanie danych jest dobrowolne, jednak konieczne do realizacji umowy i wywiązywania się przez Administratora z obowiązków płatnika, brak udostępnienia danych osobowych uniemożliwi zawarcie umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że osoby, których dane przekazał Wykonawca w ramach zawarcia Umowy, wyraziły na to zgodę oraz że zostały one poinformowane o celu i sposobie ich przetwarzania, zawartym w niniejszym paragrafie, przed dniem zawarcia Umowy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca jest osobą prawną przetwarzanie danych osobowych na zasadach określonych w ust. 1 dotyczy również osób reprezentujących Wykonawcę oraz osób wskazanych do kontaktów z nim.

§ 14

1. Integralną część Umowy stanowią Zaprośenie do składania ofert oraz oferta złożona przez Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 835 ze zm.).

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca

Środki zarezerwowane

w budżecie miasta na rok 2024, dz. 900 rozdz.90095 § 439, Wykonawca wybrany zgodnie z art2 ust1 pkt1 PZP.

PODINSPEKTOR

mgr Dorota Kozłowska

KIEROWNIK REFERATU

mgr Ewelina Surma

DYREKTOR WYDZIAŁU

Aneta Baroń

Rada Miejska

Michał Radosz
KL-1336

2 11