

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA KIELCE**  
**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Malachitowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.<sup>1)</sup>)

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres 3 (trzech) lat, gruntu o powierzchni 232 m<sup>2</sup>, będącego własnością Gminy Kielce, położonego w Kielcach przy ul. Malachitowej, obejmującego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Kielce (obręb 0021) numerem 205, uregulowaną w księdze wieczystej KW Nr KIIL/00073087/2, w granicach zaznaczonych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Kielce

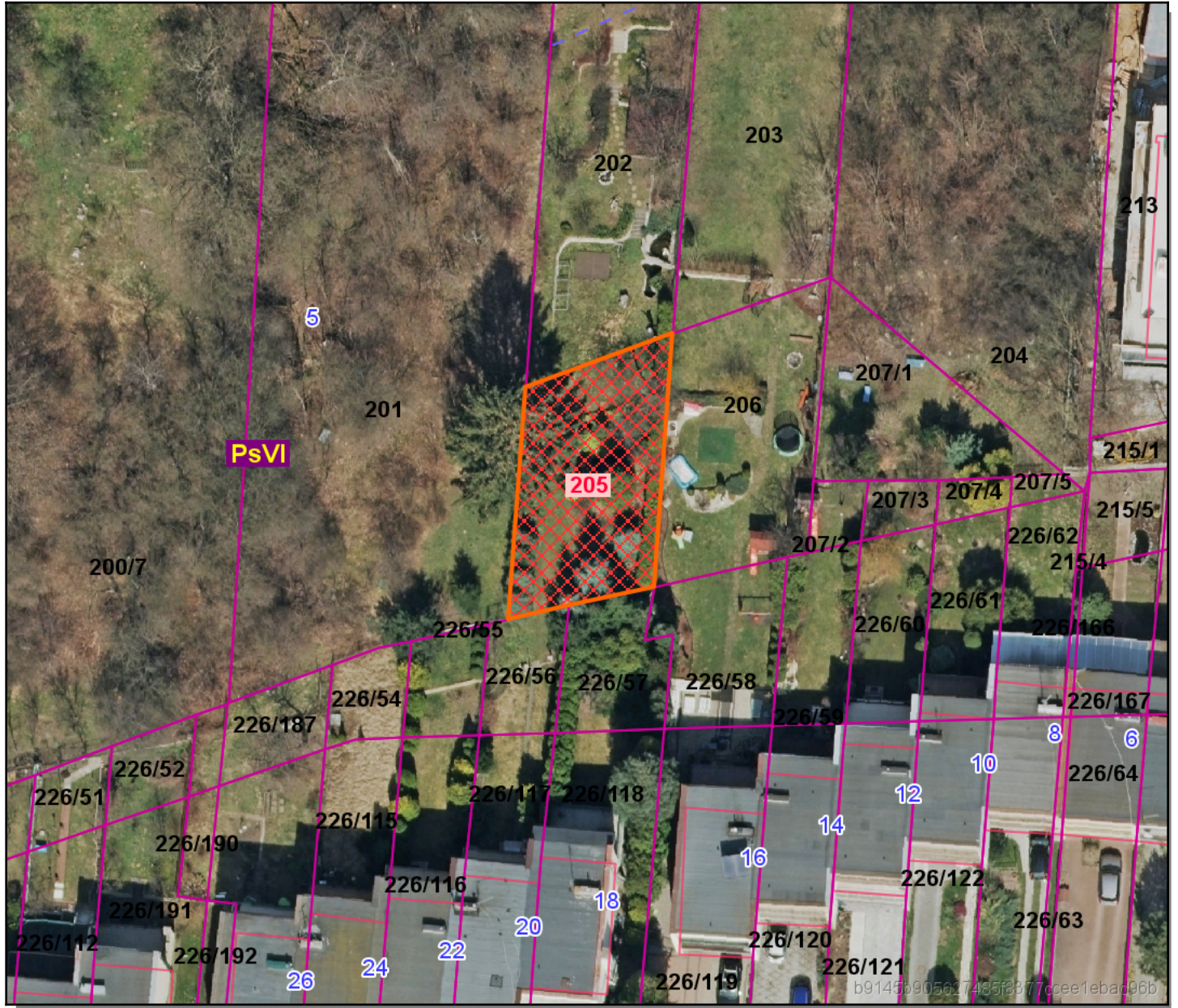
---

<sup>1)</sup>Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY RADY MIASTA  
KIELCE

w sprawie wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Malachitowej

Skala 1 : 500



## **Uzasadnienie**

Działka o pow. 232 m<sup>2</sup>, położona w Kielcach przy ul. Malachitowej, oznaczona w ewidencji gruntów m. Kielce numerem 205 (obręb 0021) stanowi własność Gminy Kielce.

Pomiędzy Gminą Kielce, a właścicielem nieruchomości ozn. numerami 226/56 i 226/117, zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Gipsowej 20, zawarta została dnia 26 lutego 2021 r. umowa dzierżawy w/w działki gminnej, z przeznaczeniem pod ogród przydomowy – obsługę budynku mieszkalnego, na okres 3 lat.

Do Prezydenta Miasta Kielce wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy w sprawie jego ponownego wydzierżawienia, na okres 3 lat.

Grunt będący przedmiotem wniosku nie jest objęty mpzp. Znajduje się na tyłach posesji wnioskodawcy i nie posiada dostępu do drogi publicznej.

W celu wydzierżawienia gruntu położonego w Kielcach przy ul. Malachitowej, na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, proponuje się podjęcie niniejszej uchwały.