

ul. Targowa 18/904, 25-520 Kielce

tel. 668-695-925 / 506-697-721; e-mail: structurestudio@structurestudio.pl

STADIUM:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY				
TYTUŁ DOKUMENTACJI:	PRACE REMONTOWO-KONSERWATORSKIE W ZABYTKOWYM KOŚCIELE PW. ŚW. WOJCIECHA W KIELCACH				
KATEGORIA OBIEKTU:	KAT. X – BUDYNKI KULTU RELIGIJNEGO				
ADRES BUDOWY:	JEDNOSTKA EWID.: 266101_1 - KIELCE DZ. NR EWID. 353/3 OBRĘB EWID. 0017 KIELCE, MIASTO KIELCE				
ZLECENIODAWCA/ INWESTOR:	RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA PW. ŚW. WOJCIECHA B.M. Plac Św. Wojciecha 9 25-307 Kielce				
Zakres opracowania - Branża	Autorzy opracowania		Nr uprawnień	Podpis	Data
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	Projektował:	mgr inż. Paweł Frąckiewicz	SWK/0119/PWBKb/21 (specjalność konstr.-bud.)		01-2024
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	Opracował:	inż. Paweł Krzysiek	SWK/0078/OWOK/05 (specjalność konstr.-bud.)		01-2024
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA	Sprawdził:	mgr inż. Sławomir Rogowski	SWK/0129/POOK/09 (specjalność konstr.-bud.)		01-2024
Adnotacje:					
<p>UWAGA: Niniejsza dokumentacja ani żadna jej część nie może być powielana ani rozpowszechniana za pomocą urządzeń elektronicznych, mechanicznych, kopiujących, nagrywających i innych bez pisemnej zgody posiadacza praw autorskich.</p>					

Opracowanie zawiera:

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

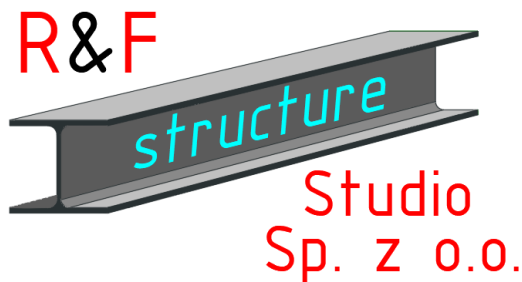
1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej2

II. OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA..... 3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA..... 3
3. OGÓLNY OPIS BUDYNKU..... 3
4. OPINIA GEOTECHNICZNA I SPOSÓB POSADOWIENIA BUDYNKU 4
5. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH..... 5
6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO – CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA 5
7. ANALIZA MOŻLIWOŚCI ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO 5
8. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIE URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ 5
9. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ BUDOWLANÝCH - OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT REMONTOWYCH 6
10. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO..... 10
11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ..... 11
12. UWAGI..... 11

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. KP / PAB – 01 SCHEMAT ROZMIESZCZENIA DOLNEJ LINII OKIEN
2. KP / PAB – 02 SCHEMAT ROZMIESZCZENIA OKIEN PIĘTRA ZAKRYSTII
3. KP / PAB – 03 SCHEMAT ROZMIESZCZENIA GÓRNEJ LINII OKIEN
4. KP / PAB – 04 ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA
5. KP / PAB – 05 ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA
6. KP / PAB – 06 ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA
7. KP / PAB – 07 ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA
8. KP / PAB – 08 WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ
9. KP / PAB – 09 DETAL OKIEN ZAKRYSTII – schemat przekroju poziomego
10. KP / PAB – 10 DETAL OKIEN KOŚCIOŁA – schemat przekroju poziomego
11. KP / PAB – 11 DETAL OKIEN ZAKRYSTII – schemat przekroju pionowego
12. KP / PAB – 12 DETAL OKIEN KOŚCIOŁA – schemat przekroju pionowego



ul. Targowa 18/904, 25-520 Kielce
tel. 668-695-925 / 506-697-721; e-mail: structurestudio@structurestudio.pl

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r., z późniejszymi zmianami,
oświadczam, iż **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY:**

**„PRAC REMONTOWO – KONSERWATORSKICH W ZABYTKOWYM KOŚCIELE
PW. ŚW. WOJCIECHA W KIELCACH – KAT. X”**

Adres: JEDNOSTKA EWID.: 266101_1 - KIELCE

DZ. NR EWID. 353/3

OBRĘB EWID. 0017 KIELCE, MIASTO KIELCE

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

- BRANŻA: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

Projektant:

.....
mgr inż. Paweł Frąckiewicz
nr upr. SWK/0119/PWBKb/21

Projektanci biorący udział w opracowaniu (art. 34 ust. 3e) - sprawdzający

- BRANŻA: KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

Projektant sprawdzający:

.....
mgr inż. Sławomir Rogowski
nr upr. SWK/0129/POOK/09

**OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
DLA INWESTYCJI POLEGAJĄCEJ NA
PRACACH REMONTOWO – KONSERWATORSKICH W ZABYTKOWYM KOŚCIELE
PW. ŚW. WOJCIECHA W KIELCACH**

jednostka ewid.: 266101_1 – Kielce, część dz. nr ewid. 353/3

obręb ewid. 0017 Kielce, miasto Kielce

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji polegającej na pracach remontowo – konserwatorskich w zabytkowym kościele pw. św. Wojciecha w Kielcach na części dz. nr ewid. 353/3, obręb ewid. 0017 Kielce, miasto Kielce.

Inwestor: RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA PW. ŚW. WOJCIECHA B.M.

Plac Św. Wojciecha 9

25-307 Kielce

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- umowa i uzgodnienia z Inwestorem,
- mapa zasadnicza w skali 1:500,
- Ekspertyza techniczno-budowlana w związku z przedmiotową inwestycją sporządzona w styczniu 2024r.
- Decyzja Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- odkrywki/badania i wizje lokalne,
- archiwalna dokumentacja udostępniona przez WKZ Kielce,
- archiwalna dokumentacja fotograficzna oraz literaturowa,
- literatura techniczna,
- obowiązujące Prawo Budowlane oraz przepisy szczególne,
- katalog aktualnych norm projektowych PN-EN.

3. OGÓLNY OPIS BUDYNKU

3.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektuje się prace remontowo – konserwatorskie w zabytkowym kościele pw. św. Wojciecha w Kielcach – kategorii X.

3.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy

Zamierzenie inwestycyjne polega na pracach remontowo-konserwatorskich w zabytkowym kościele pw. św. Wojciecha w Kielcach.

Projekt pozostawia bez ingerencji teren wokół obiektu.

Obszar inwestycji obejmuje część działki 353/3, obręb 0017 Kielce, jedn. ewid. 266101_1 Kielce.

Przedmiotowa działka nr ewid. 353/3 jest obecnie zabudowana kościołem parafialnym. Na obszarze działki znajdują się obiekty małej architektury jak pomniki, tablice itp. Obszar działki zamyka ogrodzenie częściowo ażurowe, częściowo pełne kamienne.

Szczegółowy zakres inwestycji będzie obejmował:

- remont stolarki okiennej,
- renowację/impregnację stolarki drzwiowej,
- wykonanie monitoringu kanalizacji deszczowej oraz jej ewentualne naprawy metodą bezwykopową,
- usunięcie zawilgoceń,
- lokalne naprawy/remont więźby wraz z impregnacją więźby,
- lokalne korekty obróbek blacharskich oraz wykonanie nowych obróbek w obrębie wymienianej stolarki,
- remont instalacji elektrycznej oraz oprav i oświetlenia wewnętrznego,
- wykonanie instalacji alarmowej oraz monitoringu wnętrza kościoła,
- wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru (czujniki dymu) w strefie strychu,
- lokalny remont elewacji w obrębie uszkodzeń,
- odczyszczenie polichromii obejmujące: wzmocnienie tynków wewnętrznych w miejscach odspojień, wzmocnienie sklepień w miejscu zarysowań, uzupełnienie ubytków w miejscach wymienianej stolarki oraz w miejscach ewentualnych bruzd ze względu na wymianę instalacji elektrycznej.

Kościół parafialny, cmentarz przykościelny wraz z ogrodzeniem oraz inne obiekty są wpisane do rejestru zabytków nieruchomych (nr rej.: A.325/1-5 z 15.02.1967, z 21.02.1994r.).

3.3.Charakterystyczne parametry obiektu

<u>DANE GABARYTOWE</u>	
Powierzchnia zabudowy kościoła	~915 m ² – bez zmian
Kubatura kościoła	~10 000 m ³ – bez zmian

Ze względu na charakter prac powierzchnia zabudowy oraz powierzchnia utwardzeń bez zmian.

4. OPINIA GEOTECHNICZNA I SPOSÓB POSADOWIENIA BUDYNKU

Wg dostępnej dokumentacji technicznej, fotograficznej oraz wykonanych badań i wizji lokalnych stwierdzono zawilgocenia murów części podpiwnicznej kościoła (pod zakrytą południową) oraz odspojenia powłok malarskich w strefie cokołowej kościoła. Związane jest to prawdopodobnie z negatywnym oddziaływaniem wód opadowych oraz ich gromadzeniem w poziomie posadowienia.

Od lat 50-tych XX wieku w obrębie placu i kościoła św. Wojciecha przeprowadzono szereg prac i badań archeologicznych w związku z pracami przy budowie dróg, budynków oraz instalacji. Ostatnie prace badawcze przeprowadzono w latach 2006-2007. Na etapie odkrywek stwierdzono zróżnicowaną miąższość współczesnych nawarstwień wynoszącą od kilkudziesięciu centymetrów (ok. 40-60cm) do ok. 2m. Pod warstwami wtórnymi stwierdzano występowanie calcowych piasków oraz piasków gliniastych.

Głębokość przemarzania w tym rejonie wynosi 1,00m p.p.t.

Nie odnotowano negatywnych zmian w stanie zarówno podłoża gruntowego jak i fundamentów kościoła.

Występujące lokalne zarysowania (np. w obrębie nadproży i sklepień) związane są prawdopodobnie z techniką

murowania oraz rozbudową/przebudową kościoła. Stwierdzono ponadto lokalne uszkodzenia/złuszczenia w obrębie filarów kościoła, które w większości są prawdopodobnie wyłącznie spowodowane uszkodzeniami mechanicznymi w wyniku użytkowania.

Inwestycja objęta opracowaniem zalicza się do trzeciej kategorii geotechnicznej, która obejmuje obiekty budowlane zabytkowe i monumentalne.

W związku z zakresem opracowania – prace remontowo-konserwatorskie kościoła oraz brakiem negatywnego wpływu gruntu na stan konstrukcyjny obiektu nie wykonywano dodatkowych badań geologicznych. Projektowane prace mają na celu poprawę estetyki, bezpieczeństwa i trwałości obiektu bez dodatkowego wpływu na stan podłoża gruntowego (brak zwiększenia obciążeń oraz zmiany schematów statycznych).

Stan techniczny podłoża gruntowego – dobry.

5. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Istniejący układ komunikacyjny na działce umożliwia swobodny dostęp do kościoła.

Świątynia jednokondygnacyjna z dostępem istniejącymi wejściami od strony południowej i wschodniej.

Istniejący układ komunikacyjny spełnia wymogi warunki techniczne dla osób niepełnosprawnych.

Projektowane prace nie będą zmieniały istniejącego układu komunikacyjnego.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO – CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

6.1. Zapotrzebowanie na wodę, odprowadzenie ścieków i wód opadowych

Nie dotyczy. Odprowadzenie wód opadowych kanalizacją deszczową bez zmian – projektuje się monitoring istniejącej kanalizacji deszczowej w celu jej udrożnienia oraz wykonania ewentualnych napraw metodą bez wykopową.

6.2. Emisja zanieczyszczeń

Nie dotyczy

6.3. Rodzaj wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy

6.4. Wpływ właściwości akustycznych i drgań

Nie dotyczy

6.5. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, glebę i wodę

Nie dotyczy

7. ANALIZA MOŻLIWOŚCI ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy, na istniejących warunkach.

8. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIE URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ

Nie dotyczy

9. CHARAKTERYSTYKA ROZWIĄZAŃ BUDOWLANYCH - OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Roboty budowlane będą polegały na:

1. Wykonaniu monitoringu kanalizacji deszczowej, jej udroźnienie i oczyszczenie. W miejscach występujących ewentualnych uszkodzeń należy wykonać naprawy za pomocą rękawa regeneracyjnego techniką bezwykopową. Ze względu na otaczający drzewostan należy zwrócić uwagę na bieżące oczyszczanie rynien oraz wpustów, zaleca się sprawdzanie stanu zanieczyszczenia rynien dwa razy w roku: w okresie kwiecień-maj przed rozpoczęciem intensywnych opadów oraz w listopadzie po zrzuceniu liści przez drzewostan. Wpusty kontrolować na bieżąco w ramach utrzymywania czystości wokół kościoła.
2. Osuszeniu murów piwnic metodą elektroosmozy lub termoiniekcji. W przypadku zastosowania metody termoiniekcji zaleca się po zakończeniu osuszania wprowadzenie w wykonane otwory kremu na bazie krzemianów, metylokrzemianów oraz ich połączeń lub silanów oraz siloksanów.
3. Wykonanie tynków renowacyjnych po osuszeniu murów dopasowane do zawilgocenia i zawartości soli w murze. Ewentualne osuszanie oraz grubości tynków określić w projekcie izolacji wg instrukcji WTA nr 2-9-04. Ze względu na stopień zawilgocenia oraz grubości murów należy się liczyć z osuszeniem murów trwającym nawet kilka miesięcy.
4. Wykonaniu uszczelnień przecieków pokrycia dachu głównego w obrębie kalenicy. Styk arkuszy blachy w kalenicy należy uszczelnić silikonem dekarским o dobrej przyczepności do blachy.
5. Wykonaniu bezwzględnej naprawy przecieków obróbek/pokrycia w obrębie sklepienia nawy północnej na styku z transeptem. Obróbkę blacharską na styku z murem transeptu należy bezwzględnie uszczelnić silikonem dekarским o dobrej przyczepności do blachy miedzianej i tynku.
6. Wymianie uszkodzonych desek pokrycia, porażonych grzybem domowym białym. Zaleca się usunięcie deskowania w obrębie 1m od widocznej grzybni. W razie konieczności krokiew dachową ociosać i wzmocnić nakładkami obustronnymi gr. 32mm. Założono konieczność wymiany deskowania ok. 15% oraz wzmocnienia ok. 10% krokwi.
7. Dezynfekcji strefy porażenia przez grzyba oraz w pasie 1m ponad strefę porażenia przy użyciu roztworu wodnego 10% środka Adolit M flüssig przy aplikacji 2-3 krotnego natrysku.
8. Sprawdzeniu wszystkich połączeń elementów. Wszystkie istniejące obluzowane łączniki/kołki dobić. Uszkodzone kołki oraz brakujące uzupełnić na nowe z drewna modrzewiowego lub dębowego. W przypadku luzów w połączeniach na styku elementów dochodzących należy w tych miejscach zastosować kliny modrzewiowe lub dębowe z ponownym dobicciem kołków w czopach i wrębach. W razie konieczności zastosować łączniki ciesielskie systemowe.

9. Oczyszczeniu całości pomostów oraz więźby w szczególności z odchodów ptasich. Elementy więźby zdezynsekwować wodnym roztworem roboczym (1:4) środka Tytan – Impregnat owadobójczy do drewna bądź środkiem rozpuszczalnikowym Hylotox Q metodą smarowania 3-krotnego.
10. Całość konstrukcji zabezpieczyć p.poż. Zaleca się dobór impregnatów multifunkcyjnych obejmujących ochronę przeciw owadom, grzybom oraz stanowiących ochronę przeciwpożarową.
11. Prace impregnacyjne należy wykonać w obrębie dachu głównego, zakrystii północnej i południowej oraz dachach kaplic dostępnych przez wyłaz z dachu. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń więźby w obrębie dachów kaplic/naw bocznych należy powiadomić projektanta celem wskazania niezbędnych wzmocnień więźby.
12. Na etapie oczyszczania więźby dachowej należy wykonać odsłonięcia zarysowanego fragmentu sklepienia od góry. Prawdopodobnie doszło do częściowego uszkodzenia wypełnienia pachy sklepienia. Zaleca się wzmocnienie wypełnienia od góry mleczkiem wapiennym. W przypadku znacznego uszkodzenia wypełnienia pachy sklepienia należy usunąć wypełnienie i zastąpić je nowym wypełnieniem z keramzytu o zróżnicowanej frakcji celem dobrego zagęszczenia do min. 1/3 wysokości z wypełnieniem mleczkiem wapiennym.
13. Istniejące otwory wentylacyjne w ścianach szczytowych należy zabezpieczyć nowymi siatkami stalowymi.
14. Należy oczyścić istniejące schody drewniane. Ewentualne uszkodzone stopnie schodów należy wymienić na nowe pełnowartościowe. Należy wykonać przegląd barierek schodów i dokonać ich wzmocnienia za pomocą dodatkowych zastrzałów mocowanych do belek policzkowych schodów.
15. Okna żaluzjowe wieży należy oczyścić mechanicznie z zabrudzeń, uszkodzone listwy wymienić na nowe pełnowartościowe wg wzoru istniejącego. W celu unifikacji kolorystycznej ubytków oraz wymienianych elementów należy zastosować wosk w odcieniu istniejących elementów. Należy wykonać nowe powłoki zabezpieczające drewno. Należy wykonać nowe osiatkowanie żaluzji od środka wieży.
16. Stolarkę wymienić metodą odtworzeniową przy zachowaniu podziału na kwatery wg wzoru istniejącego jako dwuszybową drewnianą z drewna dębowego lub meranti.
Kolorystyka okien zakrystii od zewnątrz i od wewnątrz ciemny dąb / orzech.
Kolorystyka okien kościoła od zewnątrz ciemny dąb / orzech, od wewnątrz np. oliwkowy (RAL 1020)
Wszystkie okna należy wyposażyć w nawiewniki. W celu poprawy wentylacji kościoła należy okna kościoła wykonać jako otwieralne. Ze względu na odległość od posadzki zaprojektowano okna otwieralne w części łukowej za pomocą siłowników elektrycznych
Detale wymiany stolarki wg części rysunkowej.
Projektowane prace przy wymianie stolarki będą obejmowały:

- usunięcie istniejącej stolarki (ze względu na motywy roślinne oraz geometryczne glicyfów w kościele od strony wewnętrznej należy wykonać usunięcie istniejącej stolarki poprzez jej odcięcie, prace wokół glicyfów należy ograniczyć do niezbędnego minimum),
 - renowację istniejących krat (oczyszczenie ręczne i mechaniczne z istniejących powłok oraz elementów korozji, wykonanie nowych powłok antykorozyjnych wg istniejącej kolorystyki – kolor jasno szary matowy (np. RAL 7038),
 - montaż nowych okien przy użyciu typowych ocynkowanych łączników przeznaczonych do tego celu, z uwzględnieniem rodzaju muru. Na styku profili okien z murem zastosować taśmy paroszczelne oraz wypełnienie pianką,
 - montaż nowych krat w zakrystiach w parterze. Nowe kraty wykonać od wewnątrz wg wzoru istniejącego. Założono kraty z płaskowników i prętów stalowych, kraty jednoskrzydłowe otwierane do środka mocowane do muru za pomocą zawiasów toczonych kulowych mocowanych do istniejącego muru za pomocą prętów wklejanych. Kraty wyposażać w zamek baskwilowy patentowy otwierany na klucz. W górnej i dolnej części muru wykonać tuleje stalowe dla zamka.
 - wykonanie nowych parapetów zewnętrznych z blachy stalowej tytan-cynk lub powlekanej. Pod parapetami wykonać wsporniki pod parapety. Parapety wykonać 5cm poza zewnętrzne lico muru. Kolor dobrać na etapie realizacji. Zaleca się odcienie jasnoszare matowe.
 - przewrócenie uszkodzonych tynków wokół okien jako ciepłochronne z perlitem np. Remmers TCW Levell. Wierzchnią warstwę tynków wykonać jako mineralną z dodatkiem mikrowłókien. Należy wykonać unifikację kolorystyczną glicyfów od zewnątrz wg istniejącej kolorystyki. Farby dobierać indywidualnie na podstawie próbek pobranych podczas wykonywania prac.
Glicyfy od wewnątrz pozostawić do uzupełnień i unifikacji kolorystycznej przez uprawnionego konserwatora dzieł na etapie renowacji malowideł i polichromii.
17. Drzwi zewnętrzne kościoła, zakrystii oraz do wieży poddać przeglądowi. Drzwi zewnętrzne w elewacji wschodniej i południowej oczyścić. Wykonać niezbędne uzupełnienia z unifikacją kolorystyczną. Całość zabezpieczyć lakierami/powłokami ochronnymi wodochronnymi.
 18. Ze względu na kolorystykę i złuszczenie powłok drzwi zewnętrznych do zakrystii południowej zaleca się wykonać usunięcie istniejących powłok/farby olejnej oraz wykonanie nowych powłok w kolorze naturalnego drewna z zabezpieczeniem lakierami/powłokami wodochronnymi.
 19. Zaprojektowano remont/wymianę instalacji elektrycznej. Założono wymianę istniejących przewodów w istniejących zatynkowanych peszlach stalowych i PVC. Należy się liczyć z koniecznością lokalnego wykonania nowych bruzd dla przewodów elektrycznych. Na etapie ekspertyzy założono, że ok. 80% przewodów ulegnie wymianie na nowe w peszlach. W przypadku konieczności wykonania nowych bruzd, przewiertów należy je wykonywać w tynku ograniczając długość bruzdy do niezbędnego minimum. Zaleca się prowadzić nowe bruzdy w narożach w celu łatwiejszego ich zamaskowania. Bruzdy do zasilania siłowników okien zaleca się prowadzić w narożu okna lub bezpośrednio do strefy strychowej. Ze względu na

zlokalizowanie części instalacji na filarach należy się liczyć z wykonaniem nowych przesłi pod posadzką kościoła. Prace prowadzić wg projektu technicznego instalacji elektrycznych.

20. Należy wykonać instalację sygnalizacji pożaru (czujników dymu) w przestrzeni strychowej wg projektu instalacji elektrycznych.
21. Na etapie wykonywania remontu instalacji elektrycznych należy wykonać przewody do instalacji alarmu i monitoringu wewnątrz kościoła. Lokalizację czujek i kamer wg projektu wykonawcy systemu.
22. Zarysowania/pęknięcia w obrębie belek stropu zakrytych należy naprawić na etapie przemalowywania pomieszczeń. Należy w miejscu rys zastosować siatki z włókna szklanego obustronnie min. 30cm poza obrys belki i wykonać nową gładź.
23. Ze względu na planowany remont stolarki okiennej, instalacji elektrycznej, istniejące zabrudzenia malowideł, uszkodzenia cokołów i gzymsów, liczne złuszczenia i odspojenia powłok malarskich należy wykonać prace konserwatorskie malowideł i polichromii w celu ich oczyszczenia, uzupełnienia oraz rozjaśnienia. Prace wykonać jako końcowy etap prac remontowo-konserwatorskich.

Prace należy poprzedzić sporządzeniem Programu Prac Konserwatorskich, który należy przedłożyć przed rozpoczęciem prac do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Prace powinny objąć badania historyczne, w szczególności istniejącej dokumentacji prac z lat 50-tych i 70/80-tych w zakresie malatury. Wykonanie dokładnej dokumentacji fotograficznej, rysunkowej i opisowej stanu zachowania wraz z planowanym przebiegiem prac.

Prace konserwacyjne będą polegały na:

- dokładnym odczyszczeniu i odkurzeniu malowideł z luźnych naleciałości.
- usunięcie wszystkich późniejszych warstw narzutów i zapraw nachodzących na oryginalne warstwy,
- reprofilacji uszkodzeń mechanicznych,
- wykonanie wzmocnień sklepienia nawy głównej od strony wschodniej przy ścianie południowej prętami helikalnymi z uzupełnieniem rys/pęknięcia zaprawą na bazie wapna,
- iniekcję zarysowań np. masą elastyczną, polimerowo-cementową np. ICS 2K Remmers lub zastrzykami na bazie wapna (np. Ledan TB1, TC1 f.Bresciani itp.) bez zastosowania sztywnych mas szpachlowych,
- w miejscach występowania charakterystycznego „głuchego” odgłosu przy opukiwaniu wykonaniu iniekcji w celu związania tynku z podłożem (np. Ledan TB1, TC1 f.Bresciani itp.) W przypadku znacznych powierzchni odspojonych od muru należy indywidualnie rozważyć dodatkowe wzmocnienie kotwami lub wymianę fragmentu tynku,
- podklejaniu odpajających się i łuszczących partii malowideł,
- skonsolidowaniu, utwaleniu pudrujących się fragmentów warstwy malarskiej bez tworzenia nieprzepuszczalnej błony na bazie nanowapna,
- usunięciu wszystkich przemalowań z obrębu malowideł (chemicznie, mechanicznie);
- wykonanie uzupełnień malowideł w sposób naśladowczy do oryginału,

— wykonaniu dokumentacji powykonawczej przeprowadzonych prac konserwatorskich: fotograficznej, rysunkowej i opisowej.

Faktyczny stan zachowania ujawni się po oczyszczeniu powierzchni – pokażą się niewidoczne wcześniej spękania, ubytki i uzupełnienia. Nie dopuszcza się do stosowania sztywnych mas szpachlowych. Na etapie oczyszczenia sprawdzić stan tynków.

24. Na etapie prac konserwatorskich polichromii w obrębie przęsła nawy głównej od strony wschodniej przy ścianie południowej w obrębie pachy sklepienia należy występujące zarysowania/pęknięcia należy naprawić zbrojeniem helikalnym prętami #8 na etapie prac konserwatorskich polichromii. Pręty kotwić w ścianie południowej oraz łuku nośnym sklepienia. Rysę/pęknięcie należy zainiektować masami na bazie wapna. Zaleca się zalanie rysy/pęknięcia plastyczną zaprawą wapienną od góry.
25. Na etapie prac remontowo-konserwatorskich malowideł należy zamontować nowe dekle puszek, oprawy oświetleniowe oraz gniazd dopasowane kolorystycznie do malowideł. W razie konieczności wykonać własne powłoki dopasowane przez zespół konserwatorski.
26. Na etapie prac konserwatorskich malatury należy wykonać parapety ograniczające negatywny wpływ grzejników na zabrudzenia murów. Należy wykonać parapety o szerokości grzejników z obustronnym poszerzeniem min. 20-30cm poza obrys grzejników. Parapety wykonać jako drewniane z unifikacją kolorystyczną – lokalnym dopasowaniem do koloru ściany.
27. Należy wykonać naprawy uszkodzonych zewnętrznych tynków gzymsów w obrębie styku z pokryciem. Ze względu na niewielkie uszkodzenia i nieznaczną degradację tynków elewacji zaleca się jej oczyszczenie w strefie cokołowej np. poprzez umycie wodą podciśnieniem. Ubytki w gzymsach, cokołach i kolumnach należy w miarę możliwości zabezpieczyć poprzez uzupełnienie tynków oraz wykonanie unifikacji kolorystycznej z pozostałą częścią elewacji.
28. Obecnie występujące złuszczenia powłok malarskich zewnętrznych są lokalne. W kolejnych latach w miarę możliwości ekonomicznych należy usunąć powłoki w miejscu zarysowań. Wykonać iniekcję rys w tynku wraz z zabezpieczeniem rys siatką na bazie włókna szklanego oraz wykonanie nowych powłok malarskich z unifikacją kolorystyczną. Występujące zarysowania tynków należy zainiektować masą elastyczną, polimerowo-cementową np. ICS 2K Remmers lub zastrzykami na bazie wapna (np. Ledan TB1, TC1 f.Bresciani itp.). W miejscach występowania charakterystycznego „głuchego” odgłosu przy opukiwaniu należy wykonać iniekcję w celu związania tynku z podłożem.

10. ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO

Zaprojektowano remont instalacji elektrycznej. Wykonania nowych tablic w miejscu istniejących, wymianę instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych prace prowadzić wg projektu technicznego instalacji elektrycznych.

Należy wykonać instalację sygnalizacji pożaru (czujników dymu) w przestrzeni strychowej wg projektu instalacji elektrycznych.

Na etapie wykonywania remontu instalacji elektrycznych należy wykonać przewody do instalacji alarmu i monitoringu wewnątrz kościoła. Lokalizację czujek i kamer wg projektu wykonawcy systemu.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie §3 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej należy uznać, że ze względu na charakter prac (utrzymanie i poprawa stanu technicznego obiektu) projekt nie wymaga uzgodnień względem ochrony p.poż.

12. UWAGI

- Roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednia uprawnienia budowlane
- Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej dokumentacji, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. W razie potrzeby konsultować się z Autorem niniejszego opracowania.
- Wymienione produkty firmowe do naprawy, uzupełnień i impregnacji mogą być zastąpione innymi środkami równoważnymi.
- Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.

Projektował:

Sprawdził:

.....
mgr inż. Paweł Frąckiewicz
nr upr. SWK/0119/PWBKb/21

.....
mgr inż. Sławomir Rogowski
nr upr. SWK/0129/POOK/09

Opracował:

.....
inż. Paweł Krzysiek
nr upr. SWK/0078/OWOK/05

Kielce, styczeń 2024