

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY MIASTA KIELCE**

**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Kielcach przy ul.  
Oskara Kolberga (dz. 583/2, 583/3, obr. 0009)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* ( t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.<sup>1)</sup>) Rada Miasta uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę, na nabycie przez Gminę Kielce, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kielcach przy ul. Oskara Kolberga, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce numerami działek: 583/2, 583/3 o łącznej pow. 1,9437 ha, obr. 0009, objętej księgą wieczystą Nr KIIIL/00058429/1, stanowiącej własność Gminy Kielce w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej - na potrzeby utworzenia bazy transportowej dla autobusów elektrycznych, przedstawioną na załączonym do niniejszej uchwały załączniku graficznym.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

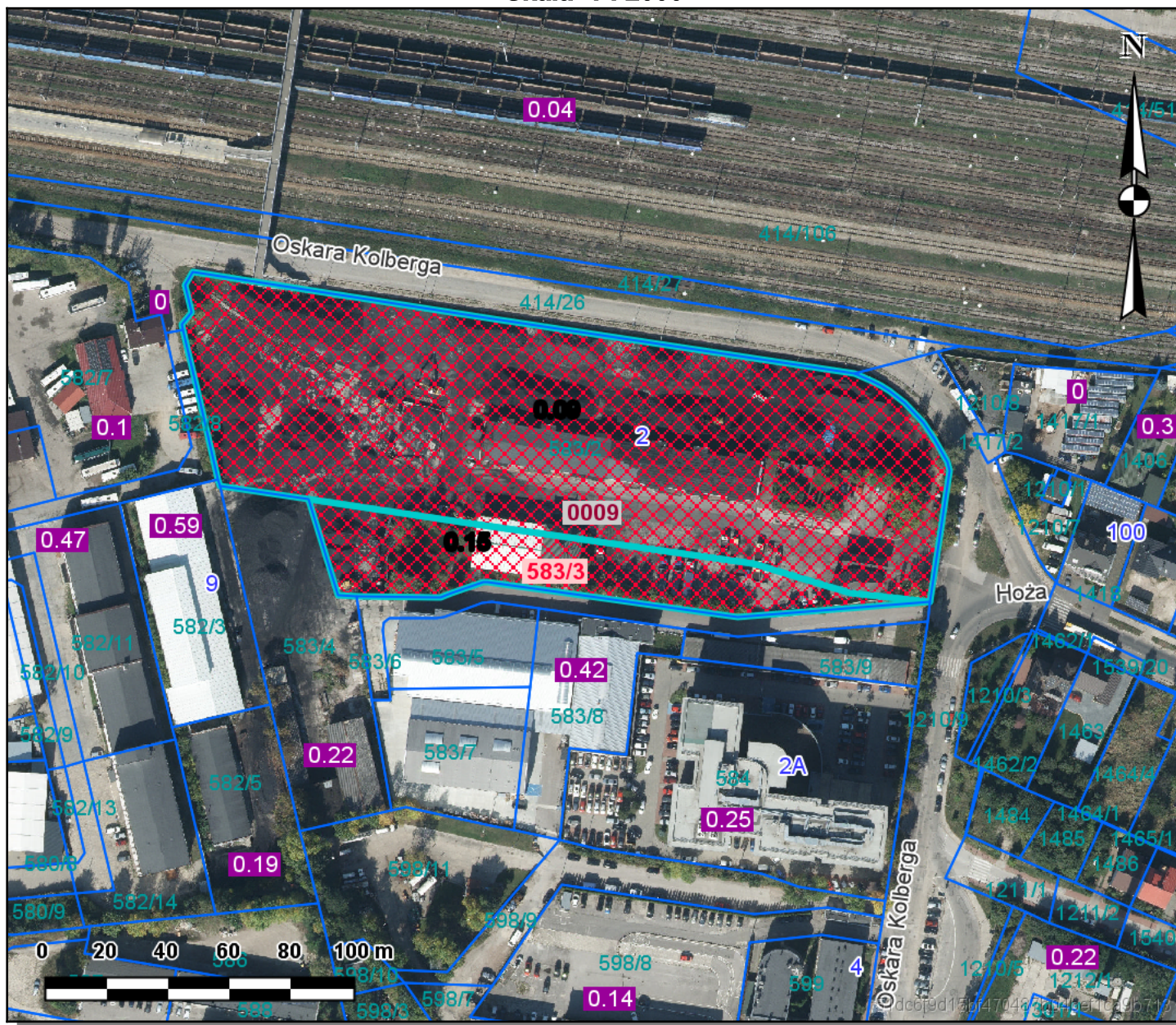
**Przewodniczący Rady Miasta Kielce**

**Karol Wilczyński**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2024 r., poz. 721

Skala 1 : 2000



## **Uzasadnienie**

Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona w Kielcach przy ul. Oskara Kolberga, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Kielce numerami działek: 583/2, 583/3 o łącznej pow. 1,9437 ha, obr. 0009, objęta księgą wieczystą Nr KI1L/00058429/1, stanowi własność Gminy Kielce w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej, sklasyfikowana jako "Ba" - tereny przemysłowe.

Dla terenu, na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje (...) prezydent miasta.

Pozyskanie przedmiotowej nieruchomości przez Gminę Kielce, umożliwi utworzenie bazy transportowej dla autobusów elektrycznych w ramach przedsięwzięcia pn.: "Zakup autobusów o napędzie elektrycznym wraz z budową niezbędnej infrastruktury oraz samochodów elektrycznych do nadzoru nad funkcjonowaniem komunikacji publicznej".

Wobec powyższego, proponuje się podjęcie przez Radę Miasta Kielce niniejszej uchwały.