



Kielce, 28 sierpnia 2024 r.

Pani
Agata Wojda
Prezydent Miasta Kielce

GEOWNY SPECJALISTA
mgr Paulina Szczygła

M 7126/2024

**Stanowisko z posiedzenia
Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kielce
w dniu 23 sierpnia 2024 r.**

Komisja po zapoznaniu się z petycją Klubu Sportowego „Tęcza-Społem”, dotyczącą zachowania dotychczas zajmowanej nieruchomości przy ul. Zagnańskiej 110, pod działalność sportowo – rekreacyjną, prosi o przedstawienie informacji na temat stanu prawnego nieruchomości, proponowanych porozumień z KS Tęcza-Społem oraz planów Miasta odnośnie tego terenu.

Przewodnicząca Komisji
Anna Jaworska-Dąbrowska

W załączeniu:
Kserokopia petycji



Prezydent
Miasta Kielce

1000
RADA MIASTA
KIELCE
Rynek 1
09.09.2024

Kielce, 2024-09-05

GN-VII.0012.5.2024

Pani Anna Jaworska - Dąbrowska
Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kielce

Odpowiadając na stanowisko Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Kielce z dnia 28 sierpnia 2024r., w/s stanu prawnego nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Zagnańskiej 110, oznaczonej w ewidencji gruntów m. Kielce /obręb 0006/ numerami działek 917/16, 917/17, 917/18 oraz planów Miasta dotyczących tego terenu informuję, iż Gmina Kielce w celu umożliwienia Klubowi Sportowemu „Tęcza – Społem” w Kielcach ponownego przedstawienia planów inwestycyjnych obejmujących przedmiotową nieruchomość, a w szczególności wskazania źródeł ich finansowania, zaproponowała tymczasowe rozwiązanie tj. jej dzierżawę na okres 3 lat.

Klub nie odniósł się do propozycji Władz Miasta zawartej w piśmie znak: GN-II.6845.159.2024 z dnia 01 sierpnia 2024r., a w dniu 06 sierpnia 2024r. Stowarzyszenie Kultury Fizycznej Klub Sportowy „Tęcza – Społem” w Kielcach, reprezentowane przez Adwokata Aleksandra Dragana, wezwało Gminę Kielce do zawarcia umowy użytkowania wieczystego na warunkach określonych w decyzji Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 19 grudnia 1967r. znak: Z.G.T. – 10/56/67.

Zgodnie z opinią prawną radcy Urzędu Miasta Kielce z dnia 03 września 2024r. upłynął 10 letni termin dochodzenia się przez Klub Sportowy „Tęcza – Społem” w Kielcach roszczenia o złożenie przez Gminę Kielce oświadczenia woli w/s oddania nieruchomości przy ulicy Zagnańskiej 110 w użytkowanie wieczyste, a więc roszczenie to uległo przedawnieniu.

Aktualnie przygotowywana jest odpowiedź Gminy Kielce na wezwanie Stowarzyszenia Kultury Fizycznej Klub Sportowy „Tęcza – Społem” w Kielcach, w której zostanie przedstawione stanowisko Gminy Kielce zgodne z opinią prawną.

Nadmieniam, iż Klub może nie zgodzić się ze stanowiskiem Gminy Kielce i złożyć wniosek do sądu, w celu rozstrzygnięcia sprawy na drodze sądowej.

Z poważaniem,

PREZYDENT MIASTA

Agata Wójcik



Rynek 1
25-303 Kielce
tel. 41 36 76 221
www.kielce.eu