

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ SKARBU PAŃSTWA, POŁOŻONEJ W KIELCACH PRZY ULICY KUSOCIŃSKIEGO, OZNACZONEJ ZGODNIE Z EWIDENCJĄ GRUNTÓW MIASTA KIELCE W OBRĘBIE 0022, JAKO DZIAŁKA NR 60/67, ZAJĘTEJ PRZEZ GARAŻ NR 26, PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE WRAZ Z UŁAMKOWYM UDZIAŁEM (19/939) UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO W DZIAŁCE SKARBU PAŃSTWA NIEZBĘDNEJ DO KORZYSTANIA Z TEGO GARAŻU, OZNACZONEJ (OBR.0022) NUMEREM 60/93, ORAZ Z NIEODPŁATNYM PRZENIESIENIEM WŁASNOŚCI BUDYNKU GARAŻU NR 26, NA RZECZ JEGO NAJEMCY.

W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA PODSTAWIE USTAWY O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI Z DNIA 21 SIERPNI 1997R. (DZ.U.2024.1145)

L p	Nr działki/ nr obrębu	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste (25% ceny gruntu +VAT)	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosząca 3% ceny gruntu +VAT z uwzględnieniem udziału w działce nr 60/93	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Uwagi
1.	60/67 /obręb 0022/	0,0019	KI1L/00159259/6	Nieruchomość położona w Kielcach przy ul. Kusocińskiego, zabudowana budynkiem garażowym nr 26	5 842,50zł	701,10zł	Od dnia 01.01.2004r nie obowiązuje na tym terenie plan zagospodarowania przestrzennego	Zarządzenie Wojewody Świętokrzyskiego nr 92/2011 z dnia 28 lipca 2011r.
	z udziałem 19/939 części prawa użytkowania wieczystego działki nr 60/93 obr.0022	0,2191	KI1L/00142096/3					

1. Nabywający zobowiązany jest do ponoszenia opłat rocznych od dnia 1 stycznia 2025r., z tytułu użytkowania wieczystego gruntu ustalonych w oparciu o art.72 ust.3 pkt 5 w/w ustawy, w wysokości 3% ceny gruntu plus podatek VAT wg. aktualnie obowiązującej stawki.
2. Opłaty roczne zgodnie z art.77 ust.1 w/w ustawy mogą być aktualizowane na skutek zmiany wartości gruntu na zasadach uregulowanych przepisami ww. ustawy.

Wykaz podlega publikacji przez 21 dni.