

Spis treści

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej	1-16A
Dokumentacja fotograficzna otwarcie widokowych	16B-16D
Spis treści	17 - 18

I. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO WNIOSKU:

NR 1 - Granice terenów objętych wnioskiem oraz obszary, na który ta inwestycja będzie oddziaływać.	19
NR 2 - Planowany sposób zagospodarowania terenu.	20
NR 3 - Pełnomocnictwo do reprezentowania wraz z opłatą skarbową.	21 – 22
NR 4 - Oświadczenie inwestora, że nie zachodzi kolizja lokalizacji inwestycji mieszkaniowej z inwestycjami, o których mowa w art. 4 pkt 1–13 Ustawy.	23
NR 5 - Udokumentowanie bezpośredniego dostępu do drogi publicznej - zaświadczenie MZD w Kielcach, znak: WD.RDO.426.68.2024.MoK z dnia 18.04.2024r.	24
NR 5' - Sprostowanie dotyczące nazwy planowanej inwestycji - informacja MZD w Kielcach, znak: WR.4020.14.2024.DK z dnia 08.05.2024r.	24A
NR 5A- Umowa nr 5/2024 w sprawie szczegółowych warunków budowy drogi publicznej z dnia 16.04.2024 r. zawarta z Gminą Kielce – Miejskim Zarządem Dróg W Kielcach ...	25 – 37
NR 6 - Udokumentowanie dostępu do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej - zapewnienie Wodociągów Kieleckich, znak: TT/2023/1507 TT-W/AŁ z dnia 28.08.2023r.	38 – 40
NR 7 - Udokumentowanie dostępu do sieci energetycznej - oświadczenie PGE, znak: 23-I2/WZD/00567/ L. dz. 9745/2023 z dnia 25.07.2023 r.	41
NR 8 - Udokumentowanie dostępu do sieci kanalizacji deszczowej - oświadczenie MZD, znak: WT.RIK.610.1.91.2023.WZ z dnia 07.07.2023 r.	42
NR 9 - Zapewnienie dostaw gazu wydane przez PSGaz. sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Kielcach z dn. 11.07.2023r. znak: WA00/0000089629/00001/2023/00000.....	43 – 44
NR 10 – Udokumentowanie odpowiedniej odległości od przystanku komunikacyjnego.	45
NR 11 - Udokumentowanie odpowiedniej odległości od szkoły podstawowej.	46
NR 12 - Udokumentowanie możliwości przyjęcia nowych uczniów w szkole podstawowej - pismo Prezydenta Miasta Kielce, znak: EKS-I.4424.1.130.2023 z dn. 11.08.2023 r.	47
NR 13 – Wypełnienie postanowień lokalnych standardów urbanistycznych.	48 – 49
NR 14 – Screening przyrodniczy strefy A KOChK na dz. nr ewid. 753 oraz 754/4 (obręb 0015) przy ul. Krakowskiej w Kielcach.	49A – 49D

II. KONCEPCJA URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNA.

50

SPIS TREŚCI	51
I. OPIS TECHNICZNY KONCEPCJI URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ	52 – 58
II. ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW	59 – 63
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	64
SPIS TREŚCI	65
WIZUALIZACJE	66
01. WIZUALIZACJA NR 1	67 – 67A
02. WIZUALIZACJA NR 2	68 – 68A
03. WIZUALIZACJA NR 3	69 – 69A
04. WIZUALIZACJA NR 4	70 – 70A
05. WIZUALIZACJA NR 5	71 – 71A
06. WIZUALIZACJA NR 6	72 – 72A
06A. WIZUALIZACJA NR 7	72B – 72C

ZAGOSPODAROWANIE TERENU, RZUTY, PRZEKRÓJ	73
07. ZAGOSPODAROWANIE TERENU SKALA 1:500	74
08. RZUT GARAŻU POZIOM -2 SKALA 1:250	75
09. RZUT GARAŻU POZIOM -1 SKALA 1:250	76
10. SEGMENT A RZUT PARTERU SKALA 1:100	77
11. SEGMENT B RZUT PARTERU SKALA 1:100	78
12. SEGMENT C RZUT PARTERU SKALA 1:100	79
13. SEGMENT A RZUT PIĘTER 1,2,3,4 SKALA 1:100	80
14. SEGMENT B RZUT PIĘTER 1,2 SKALA 1:100	81
15. SEGMENT C RZUT PIĘTER 1,2 SKALA 1:100	82
16. SEGMENT A RZUT PIĘTER 5,6,7,8,9,10 SKALA 1:100	83
17. SEGMENT B RZUT PIĘTER 3,4,5,6,7,8 SKALA 1:100	84
18. SEGMENT C RZUT PIĘTER 3,4,5,6 SKALA 1:100	85
19. PRZEKRÓJ A-A SKALA 1:200	86
ZESTAWIENIE	87
20. ZESTAWIENIE	88