

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Nr działki/ obręb	Pow. [m ²]	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości * i sposób jej zagospodarowania **	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi/ tryb sprzedaży
1.	927/23 obr. 0024	69	KI1L/00081749/0	Kielce, ul. Księdza Piotra Ściegiennego	Działka niezabudowana, w kształcie wydłużonego i wąskiego wieloboku z niewielkim spadkiem terenu.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2.U.2 – przeznaczonym pod tereny zabudowy usługowej.	65 000,00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy
2.	198/4 obr. 0016	143	KI1L/00047021/1	Kielce, ul. Leśna	Działki niezabudowane z fragmentem budynku wchodzącego w ich obszar, usytuowanego na nieruchomości przyległej (dz. nr 200). Teren płaski w kształcie zbliżonym do litery „L”.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki znajdują się na obszarze oznaczonym symbolem U1 – przeznaczonym pod tereny zabudowy o funkcji śródmiejskiej zabudowy usługowej.	199 000,00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy
	201/2 obr. 0016	23	KI1L/00067215/4					
3.	345/37 obr. 0020	128	KI1L/00142426/6	Kielce, ul. Kadena,	Działka niezabudowana, w kształcie trapezu zbliżonego do prostokąta.	Działka położona w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej oraz usługowej.	23 500, 00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy
4.	6/517 obr. 0005	9	KI1L/00161405/2	Kielce, ul. Ignacego Łukasiewicza	Działki niezabudowane, położone oddzielne w kształcie zbliżonym do kwadratów.	Działki położone na terenie przemysłowym.	5 500,00zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy
	6/518 obr. 0005	9						
5.	1586 obr. 0017	81	KI1L/00172324/0	Kielce, ul. Zagórska	Działka niezabudowana, w kształcie prostokąta.	Działka, położona na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej oraz zabudowy wielorodzinnej, miejscami występują drobne usługi.	33 000,00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy

6.	11/1 obr. 0017	223	KI1L/00122056/5	Kielce, al. Tysiąclecia Państwa Polskiego	Działka niezabudowana, w kształcie wydłużonego wieloboku.	Działka w części , położona na terenie zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz usługowej.	390 000,00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy
7.	3/3 obr. 0031	59	KI1L/00096927/0	Kielce, al. Księdza Jerzego Popiełuszki	Działka niezabudowana, w kształcie prostokątnego trapezu.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 2MN – przeznaczonym na powiększenie przyległych do terenu objętego planem terenów zabudowy jednorodzinnej przy ulicy Duńskiej.	23 000,00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy
8.	1049/15 obr. 0017	65	KI1L/00055249/4	Kielce, ul. Zbigniewa Herberta	Działka niezabudowana, w kształcie zbliżonym do wydłużonego i wąskiego trapezu.	Działka położona na terenie zabudowy jednorodzinnej.	35 000,00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy
9.	1441/2 obr. 0017	30	KI1L/00155437/0	Kielce, ul. Mąchocka	Działka niezabudowana, w kształcie zbliżonym do wąskiego prostokąta.	Działka położona na terenie zabudowy jednorodzinnej.	15 000,00 zł podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	Bezprzetargowy

*

Poz. 1 dla działki nr **927/23, obr. 0024** obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu: Kielce Południe - Obszar 1 (w rejonie ulic: Ściegiennego, Obrzeżnej, Chodkiewicza i Husarskiej) – Uchwała Nr XXVIII/649/2008 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 03.10.2008r. (opublikowana w Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego Nr 275, poz. 3893 z dnia 30.12.2008r.)

Poz. 2 dla działek nr **198/4, 201/2, obr. 0014** obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu: Kielce Śródmieście-Obszar 3 "Plac Konstytucji 3 Maja" – Uchwała Nr LIX/1162/2022 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 17.03.2022r. (opublikowana w Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego poz. 1177 z dnia 23 marca 2022r.)

Poz. 7 dla działki nr **3/3, obr. 0031** obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w Kielcach w rejonie skrzyżowania ul. Tarnowskiej (obecnie al. Księdza Jerzego Popiełuszki) z ul. Wrzosową – Uchwała Nr XXXVI/710/2005 Rady Miasta w Kielcach z dnia 20.01.2005r. (opublikowana w Dz. U. Woj. Świętokrzyskiego Nr 66, poz. 894 z dnia 31.03.2005r.)

**

Poz. 3, 4, 5, 6, 8, 9 dla działek: nr **345/37 obr. 0020, nr 6/517 obr. 0005, nr 6/518 obr. 0005, nr 1586 obr. 0017, nr 11/1 obr. 0017, nr 1049/15 obr. 0017 oraz nr 1441/2 obr. 0017** nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu.

Zawiadamia się osoby fizyczne i prawne, że zgodnie z art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.), że służy im pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości, za cenę ustaloną w sposób określony w ww. ustawie, pod warunkiem złożenia przez niech wniosku o nabycie ww. nieruchomości, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. **od dnia 21.11.2024r. do dnia 02.01.2025r.**