

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

zgodnie ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz.1145 ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb	Powierzchnia [ha]	Położenie nieruchomości – Kielce	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
1.	511/110 obręb 0015	0,0469	ul. Mielczarskiego	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności. Studium*: Tereny o przewadze funkcji produkcyjno - magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa	101 400,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego (art. 198g ugn)
2.	511/108 obręb 0015	0,0938	ul. Mielczarskiego	Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności. Studium*: Tereny o przewadze funkcji produkcyjno - magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa	202 800,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego (art. 198g ugn)
3.	511/109 obręb 0015	0,2889	ul. Mielczarskiego	Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalnym, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot prawa własności. Studium*: Tereny o przewadze funkcji produkcyjno - magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa	577 800,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego (art. 198g ugn)
4.	745/12, 745/13, 745/14, 745/9 obręb 0015 798/4, 798/5 obręb 0021	1,1107	ul. Krakowska	Nieruchomość zabudowana budynkami handlowo-usługowymi, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot prawa własności. Studium*: Tereny o przewadze funkcji produkcyjno - magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa	1 741 200,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego (art. 198g ugn)

* - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą nr 580/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 października 2000 roku, ze zmianami.

Dla terenu, na którym położone są ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wyłączono jawność numeru księgi wieczystej – ze względu na dane osobowe zawarte w księdze wieczystej (na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej)

Niniejszy wykaz został sporządzony celem podania do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 9 grudnia 2024 roku do dnia 30 grudnia 2024 roku.**

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, pokój 216 (tel. 41 36 76 216, 41 36 76 540).