

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY KIELCE PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

zgodnie ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2026r. poz.399)

Lp	Oznaczenie nieruchomości: numer działki, obręb	Powierzchnia [ha]	Położenie nieruchomości – Kielce	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł]	Uwagi
1.	844/249 obręb 0007	0,0124	os. Na Stoku 51C	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym. Otoczenie nieruchomości stanowią pas drogowy, tereny zielone oraz tereny z zabudową mieszkaniowo-usługową. Studium*: Tereny zabudowy mieszkaniowej z przewagą zabudowy wysokiej intensywności z usługami ogólnomiejskimi podstawowymi.	9 200,00 nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT	Sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego (art. 198g ugn)

* - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone uchwałą nr 580/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 26 października 2000 roku, ze zmianami.

1) W przypadku wykorzystania limitu pomocy de minimis wynoszącego 300 000 EURO, stosuje się dopłatę do wartości nieruchomości gruntowej przyjętej do ustalenia jej ceny (cena sprzedaży zostanie powiększona o dopłatę). Wysokość dopłaty jest ustalana w umowie sprzedaży nieruchomości gruntowej.

2) Wyłączono jawność numeru księgi wieczystej – ze względu na dane osobowe zawarte w księdze wieczystej (na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej)

Niniejszy wykaz został sporządzony celem podania do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 5 maja 2026 roku do dnia 26 maja 2026 roku.**

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, pokój 111 (tel. 41 36 76 392).