

UCHWAŁA Nr 501/96
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 27 grudnia 1996 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74; Nr 58, poz. 261, i Nr 106, poz. 496/ oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444, z 1992 r. Nr 21, poz. 86 z 1994 r. Nr 123, poz. 600 oraz z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149., poz. 704/ Rada Miejska w Kielcach **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości na rok 1997 w następujących wysokościach:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części
 - 0,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
2. Od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - 10,14 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

w tym:

- od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez osoby fizyczne wykonujące działalność gospodarczą w zakresie rzemiosła na warunkach określonych w ustawie z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle /Dz. U. Nr 17, poz. 92/ - na ich wniosek
 - 5,17 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- 4,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

4. Od pozostałych budynków lub ich części
- 3,38 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

w tym:

a/ od budynków gospodarczych /szopy, drwalki/
- 1,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

b/ od budynków wybudowanych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej przekraczającej 200 m², a wykorzystywanych przez osoby fizyczne na inne cele
- 1,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

5. Od budowli
- 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4 - 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

6. Od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi
- 0,33 zł od 1 m² powierzchni

w tym:

- od gruntów zajętych na cmentarze komunalne

- 0,17 zł od 1 m² powierzchni

7. Od gruntów:

a/ będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym /Dz. U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 oraz z 1996 r. Nr 91, poz. 409/ wykorzystywanych na cele rolnicze
- 0,01 zł od 1 m² powierzchni

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych

- 1,00 zł od 1 ha powierzchni

c/ pozostałych

- 0,03 od 1 m² powierzchni

w tym

- od gruntów o powierzchni od 5001 m² do 10.000 m² stanowiących własność osób fizycznych, gdy grunty klasy V i VI stanowią ponad 50 % ogólnej powierzchni gruntu

- 0,02 zł od 1 m² powierzchni

- od gruntów stanowiących własność osób fizycznych położonych w strefach ujęć wodnych i ochrony sanitarnej - na ich wnioszek

- 0,02 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kielce.

§ 3.

Uchyła się uchwałę Rady Miejskiej w Kielcach Nr 474/96 z dnia 5 grudnia 1996 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu przez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kielcach, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości należnego od 1 stycznia 1997 roku.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej**


Czesław DAWID