

UCHWAŁA Nr 730/97
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 4 grudnia 1997 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444, z 1992 r. Nr 21, poz. 86, z 1994 r. Nr 123, poz. 600, z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149, poz. 704, z 1997 r. Nr 5, poz. 24, Nr 107, poz. 689, Nr 121, poz. 770 i Nr 123, poz. 780) oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 listopada 1997 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 143, poz. 956 z 1997 roku) *u c h w a ł a s i ę*, co następuje:

§ 1.

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości na rok 1998 w następujących wysokościach:

1/ od budynków mieszkalnych lub ich części

- 0,31 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

2/ od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

- 11,71 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

w tym:

- od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez osoby fizyczne wykonujące działalność gospodarczą w zakresie rzemiosła na warunkach określonych w ustawie z dnia 22 marca 1989 r. o rzemiośle (Dz.U.Nr 17, poz. 92) - na ich wniosek

- 5,98 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

- 5,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

4/ od pozostałych budynków lub ich części

- 3,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

w tym:

a/ od budynków gospodarczych (szopy, drwalki)

- 1,99 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b/ od budynków wybudowanych na prowadzenie działalności gospodarczej o powierzchni użytkowej przekraczającej 200 m², a wykorzystywanych przez osoby fizyczne na inne cele

- 1,99 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

5/ od budowli

- 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 4-6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,

6/ od gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi

- 0,38 zł od 1 m² powierzchni,

w tym:

- od gruntów zajętych na cmentarze komunalne

- 0,20 zł od 1 m² powierzchni,

7/ od gruntów:

a/ będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431, z 1994 r. Nr 1, poz. 3, z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i z 1997 r. Nr 43, poz. 272) wykorzystywanych na cele rolnicze

- 0,02 zł od 1 m² powierzchni,

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych

- 1,16 zł od 1 m² powierzchni,

c/ pozostałych

- 0,04 zł od 1 m² powierzchni,

w tym:

- od gruntów stanowiących własność osób fizycznych położonych w strefach ujęć wodnych i ochrony sanitarnej - na ich wniosek

- 0,03 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2.

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Kielc.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Kielcach Nr 501/96 z dnia 27 grudnia 1996 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu przez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Kielcach, a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości należnego od 1 stycznia 1998 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej



Czesław DAWID