

**UCHWAŁA NR LII/1031/2021
RADY MIASTA KIELCE**

z dnia 14 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na podnajem lokalu położonego w budynku znajdującym się w Kielcach przy ulicy Olszewskiego 20

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz §8 uchwały nr XXXVI/654/2012 Rady Miasta Kielce z dnia 8 listopada 2012 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości będących w trwałym zarządzie Kieleckiego Parku Technologicznego (Dz.Urz.Województwa Świętokrzyskiego poz. 3876 z późn.zm.¹⁾), Rada Miasta Kielce uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę firmie ENKO Norbert Kozubek na podnajem lokalu położonego w Kielcach przy ulicy Olszewskiego 20 znajdującego się w budynku ROMA (Moduł G1 – Antresola) o łącznej powierzchni 184 m² dla MWG Marcin Wyrzykowski, na następujących warunkach:

- a) najemca może podnająć do 43,23m² z posiadanej powierzchni;
- b) stawki czynszu i opłat dodatkowych regulowane przez podmioty podnajmujące nie mogą być wyższe od kwot regulowanych z tego tytułu przez najemcę;
- c) podmioty podnajmujące powinny prowadzić działalność zbliżoną do działalności deklarowanej przez najemcę lub też być z nim powiązane umowami związanymi z tą działalnością;
- d) okres podnajmu nie może być dłuższy niż okres obowiązywania umowy najmu zawartej przez najemcę;
- e) podmioty podnajmujące zobowiązane są do przestrzegania Regulaminu porządkowego obowiązującego w Kieleckim Parku Technologicznym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce i Dyrektorowi Kieleckiego Parku Technologicznego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kielce

Jarosław Karyś

¹⁾Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz.Województwa Świętokrzyskiego z 2015 r. poz. 2388 oraz z 2020 r. poz. 3696