

**UCHWAŁA NR XLIV/805/2013
RADY MIASTA KIELCE**

z dnia 16 maja 2013 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Miasta Kielce**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2011 r. Nr 197 poz. 1172 z późn. zm.²⁾), Rada Miasta Kielce uchwała co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr XXXI/723/2008 r. Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kielce, zmienionej uchwałą Nr XXXIV/790/2009 r. Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 19 marca 2009 r., uchwałą Nr XLIX/1149/2010 r. Rady Miasta w Kielcach z dnia 22 kwietnia 2010 r. oraz uchwałą Nr XXIV/502/2012 Rady Miasta Kielce z dnia 15 marca 2012 r., wprowadza się następujące zmiany:

- w § 6a dodaje się ust. 2a w brzmieniu: " Z osobami, którym na podstawie art. 11 ust. 2 pkt 2 Ustawy wypowiedziano umowę najmu zawartą na czas nieokreślony może być zawarta umowa najmu zajmowanego lokalu na czas określony, po spełnieniu niżej wymienionych warunków:

- 1) zajmowany lokal znajduje się w budynku przeznaczonym na wynajem jako lokale socjalne,
- 2) osiągnąty dochód gospodarstwa domowego uprawnia do wynajęcia lokalu socjalnego,
- 3) dłużnik figuruje w kategorii osób wymienionych w art. 14 ust. 4 Ustawy."

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2005r. Nr 281 poz. 2783, Nr 281 poz.2786, z 2006r. Nr 86 poz. 602, Nr 94 poz. 657, Nr 167 poz. 1193, Nr 249 poz. 1833, z 2007r. Nr 128 poz. 902, Nr 173 poz. 1218, z 2010r. Nr 3, poz. 13, z 2011r. Nr 224, poz. 1342, z 2012r. poz. 951

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2011r. Nr 232, poz. 1378

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miasta Kielce



Tomasz Bogucki