

UCHWAŁA NR VII/103/2019
RADY MIASTA KIELCE
z dnia 21 lutego 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty za
przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele
mieszkańciewe w prawo własności tych gruntów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994 ze zm.¹⁾) i art. 9 ust. 1 pkt 2, ust. 4 i ust. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. poz. 1716 ze zm.²⁾), Rada Miasta Kielce uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr LXI/1369/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 8 października 2018 r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"Wyraża się zgodę na udzielenie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych bonifikaty od opłaty za przekształcenie wnoszonej za dany rok w wysokości 50% należnej opłaty."

2) W § 3 po ust. 1 dodaje się ust. 2 w brzmieniu:

"Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu zostało doręczone po dniu 31 grudnia 2019 r., podmioty wskazane w ust. 1 zamiar wniesienia opłaty jednorazowej w 2020 r. mogą zgłosić właściwemu organowi do dnia 1 lutego 2020 r. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie w terminie do dnia 29 lutego 2020 r. przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości 60%."

3) W § 4 po ust. 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

"Bonifikat wymienionych w § 3 nie stosuje się w przypadkach, gdy zobowiązany do uiszczenia opłaty za przekształcenie posiada zaległości w należnościach pieniężnych wobec Miasta Kielce z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz za przekształcenie, przez co rozumie się należność główną, odsetki, koszty postępowania sądowego i egzekucyjnego oraz inne należności uboczne w odniesieniu do nieruchomości przekształconej, według stanu na dzień zgłoszenia przez zobowiązanego na piśmie zamiaru wniesienia opłaty jednorazowej."

¹⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz.U. z 2018r., poz. 100, 1349, 1432, 2500

²⁾Zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz.U. z 2018r., poz. 2540, z 2019r., poz. 270

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady
Miasta Kielce

Kamil Suchański