

Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica w Kielcach  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 – Umowa nr RPSW.03.03.00-26-0080/20



Prezydent  
Miasta Kielce

Kielce, 19.05.2022 r.

A-II.271.14.2022

### Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym  
na: **Kompleksowa termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 1 im. Stanisława Staszica w Kielcach**

### Pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, odpowiedzi

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), cyt. dalej jako: Pzp, w imieniu Zamawiającego przedstawiam treść pytań Wykonawcy, jakie wpłynęły w dniu 13.05.2022 r. oraz odpowiedzi Zamawiającego:

#### **PYTANIE 1:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie stolarki okiennej w celu wyceny uszczelnienia i regulacji okien zgodnie z SWZ Rozdz.III pkt 2.5 oraz STWiORB pkt 1.3. (Prace związane ze stolarką okienną pkt 1-3).

#### **ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu rys nr A – 1.11 Zestawienie stolarki okiennej – Załącznik nr 1 do pisma.

#### **PYTANIE 2:**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie krat okiennych w celu wyceny demontażu, oczyszczenia, malowania oraz ponownego montażu krat okiennych zgodnie z STWiORB pkt 1.3. (Prace związane ze stolarką okienną pkt 9 oraz Prace naprawcze związane ze stolarką okienną pkt 1-2).

#### **ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu rys nr A – 1.12 Zestawienie krat okiennych – Załącznik nr 2 do pisma.



**PYTANIE 3:**

Prosimy o załączenie zestawienia pomieszczeń wraz z podaniem powierzchni ścian i sufitów objętych pracami odtworzeniowymi zgodnie z opisem technicznym części budowlanej pkt 5.3.

**ODPOWIEDŹ:**

Ze względu na charakter prac (roboty odtworzeniowe), Zamawiający nie jest w stanie dokładnie określić powierzchni ścian oraz sufitów, jakie mogą zostać uszkodzone przez Wykonawcę podczas realizacji prac, które będą wymagały odtworzenia. Powyższe będzie uzależnione od sposobu prowadzenia robót przez Wykonawcę.

**PYTANIE 4:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego pkt 5.3 zakres robót obejmuje malowanie farbą dyspersyjną oraz lakierem lamperyjnym do wys. 2m pomieszczenia korytarza oraz łącznika między salą gimnastyczną na poziomie parteru. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz o uzupełnienie przedmiaru robót o stosowne pozycje.

**ODPOWIEDŹ:**

W zakresie przedmiotu umowy należy ująć malowanie farbą dyspersyjną oraz lakierem lamperyjnym do wysokości 2 m pomieszczenia korytarza oraz łącznika między salą gimnastyczną na poziomie parteru. Zgodnie z SWZ, dostarczony przez Zamawiającego przedmiar pełni jedynie rolę pomocniczą.

**PYTANIE 5:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego pkt. 6.5 na nowych czapkach kominowych należy wykonać obróbki blacharskie z blachy tytanowo- cynkowej. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz o uzupełnienie przedmiaru robót o stosowne pozycje.

**ODPOWIEDŹ:**

W zakresie przedmiotu umowy należy ująć wykonanie obróbek blacharskich z blachy tytanowo – cynkowej na nowych czapkach kominowych. Zgodnie z SWZ, dostarczony przez Zamawiającego przedmiar pełni jedynie rolę pomocniczą.

**PYTANIE 6:**

Zgodnie z rysunkiem A-2.1 „przekrój A-A” oraz opisem technicznym do projektu architektoniczno budowlanego przy ścianach fundamentowych należy ułożyć warstwę folii kubełkowej. Brak w/w zakresu w przedmiarze robót budowlanych. Prosimy o potwierdzenie, że ułożenie folii kubełkowej nie wchodzi w zakres zamówienia lub o uzupełnienie przedmiaru robót o stosowne pozycje.

**ODPOWIEDŹ:**

W zakresie przedmiotu umowy należy ułożyć warstwę folii kubełkowej przy ścianach fundamentowych. Zgodnie z SWZ, dostarczony przez Zamawiającego przedmiar pełni jedynie rolę pomocniczą.

**PYTANIE 7:**

Prosimy o załączenie zestawienia materiałów instalacji centralnego ogrzewania (tj. rurociągi, izolacje, grzejniki, obudowy, armatura) objętej przedmiotem zamówienia.

**ODPOWIEDŹ:**

W załączeniu zestawienie materiałów instalacji C.O. - Załącznik nr 3 do pisma.

**PYTANIE 8:**

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robot budowlanych o roboty odtworzeniowe w zakresie instalacji c.o. zgodnie z opisem technicznym części sanitarnych pkt 3.10.

**ODPOWIEDŹ:**

W zakresie przedmiotu umowy należy przewidzieć prace odtworzeniowe w zakresie instalacji C.O. Zgodnie z SWZ, dostarczony przez Zamawiającego przedmiar pełni jedynie rolę pomocniczą.

**PYTANIE 9:**

Prosimy o załączenie zestawienia materiałów instalacji ciepłej wody użytkowej (tj. rurociągi, izolacje, urządzenia i elementy instalacji) objętej przedmiotem zamówienia.

**ODPOWIEDŹ:**

Dokumentacja projektowa zawiera rozwinięcia trasy i średnice rurociągów wraz ze wskazaniem podstawy prawnej doboru izolacji na rurociągi oraz doboru urządzeń (m.in. pomp ciepła). Zgodnie z SWZ, dostarczony przez Zamawiającego przedmiar pełni jedynie rolę pomocniczą.

**PYTANIE 10:**

Prosimy o przedstawienie szczegółowego zakresu wykonania modernizacji instalacji c.w.u.

**ODPOWIEDŹ:**

Zakres modernizacji C.W.U. został określony w Dokumentacji projektowej. Zgodnie z SWZ, dostarczony przez Zamawiającego przedmiar pełni jedynie rolę pomocniczą.

**Z up. PREZYDENTA MIASTA**

**Szczepan Skorupski**  
**SEKRETARZ MIASTA**

*Załączniki:*

1. *SP1\_KIELCE\_ARCH\_ZESTAWENIE\_A-1.11*
2. *SP1\_KIELCE\_ARCH\_ZESTAWENIE\_A-1.12*
3. *ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW INSTALACJI C.O.*