

U C H W A Ł A NR ..94/94..

RADY MIEJSKIEJ w KIELCACH

z dnia 25 listopada 1994 r.

w sprawie analizy aktualności miejscowych planów szczegółowych i uchwalenia zmian w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielc.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5, art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95, Nr 35, poz. 199, Nr 43, poz. 253, Nr 89, poz. 518, z 1991 r. Nr 4, poz. 18, Nr 110, poz. 474 i 475, z 1992 r. Nr 85, poz. 428 i Nr 100, poz. 499, oraz z 1993 r. Nr 17, poz. 78), art. 17 ust.3, art. 18, art. 32, art. 34 ustawy z dnia 12 lipca 1984r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1989r. Nr 17, poz. 99, Nr 34, poz. 178, Nr 35, poz. 192, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 87, poz. 505, oraz z 1993 r. Nr 47, poz. 212), art. 1 pkt 25 lit. "f" ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198, Nr 43, poz. 253, Nr 87, poz. 506 i z 1991 r. Nr 95, poz. 425, Nr 107, poz. 464 i Nr 114, poz. 492), art. 7 ust.5 ustawy z dnia 26 marca 1982r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 11, poz. 79, z 1984 r. Nr 35, poz. 185, z 1988 r. Nr 24, poz. 169, i z 1990 r. Nr 34, poz. 198 oraz z 1991 r. Nr 103, poz. 446) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych pod budownictwo mieszkaniowe, stanowiących użytki klasy III o zwartych obszarach, obejmujących mniej niż 1 ha. oraz użytki klasy IV - VI, zgodnie z wnioskiem w sprawie przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, będącym załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wprowadza się zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielc, zatwierdzonym uchwałą Nr VII/30/77 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 20 czerwca 1977 r. (Dz. Urz. W.R.N. Nr 6, poz. 36), ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr 253/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 4 czerwca 1992 r. (Dz. Urz.Woj.Kiel. Nr 10, poz. 105) - w zakresie zawartym w części tekstowej i rysunkowej, o których mowa w § 3 oraz w zakresie, o którym mowa w § 5 pkt 9 i 10 niniejszej uchwały.

§ 3.

1. Część tekstowa planu zawarta jest w pięciu ponumerowanych zeszytach. Ustalenia w niej zawarte stanowią część załącznika Nr 2 do niniejszej uchwały.
2. Odpowiednim zeszytom tekstu planu podporządkowane są rysunki planu, ponumerowane od 1 do 5, stanowiące część załącznika Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4.

1. Zachowują aktualność, z zastrzeżeniem ust.2 i ust.3 następujące miejscowe plany szczegółowe zagospodarowania przestrzennego :
 - 1/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Niewachłowa I, zatwierdzony uchwałą Nr 292/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 31 lipca 1992 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 14, poz. 162),
 - 2/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Zagórskiej, zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/204/88 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 8 kwietnia 1988 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 11, poz. 117), wraz ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr V/50/89 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 16 marca 1989 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 13, poz. 188) i uchwałą Nr 254/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 4 czerwca 1992 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 10, poz. 106),
 - 3/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego Białogonu, zatwierdzony uchwałą Nr 407/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 2 kwietnia 1993 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 5, poz. 41),
 - 4/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenów Barwinka - Kaweczyzny, zatwierdzony uchwałą Nr V/47/89 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 16 marca 1989 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 13, poz. 186), ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr 436/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 czerwca 1993 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 8, poz. 88),
 - 5/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Baranówka, zatwierdzony uchwałą Nr V/48/89 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 16 marca 1989 r. (Dz. Urz.

Woj.Kiel. Nr 18, poz. 320), ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr 436/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 czerwca 1993 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 8, poz. 88),

6/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Biesak, zatwierdzony uchwałą Nr 422/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 27 maja 1993 r. (Dz.Urz.Woj. Kiel. Nr 7, poz. 59),

7/ uproszczony miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Kniewskiego, zatwierdzony uchwałą Nr 546/94 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 24 marca 1994 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 5, poz. 34).

2. Wprowadza się aneksy do tekstów miejscowych planów szczegółowych, wymienionych w § 4 pkt 1, 2, 4, 5, 6, 7, w zakresie dostosowującym do zgodności z ustaleniami miejscowego planu ogólnego oraz ustaw szczególnych, stanowiące załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały oraz niezbędne zmiany w rysunkach planów wymienionych w ust.1 poz. 1 i 2, stanowiących załączn. Nr 7 i 8 do niniejszej uchwały.

3. Zmiany w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego Białogonu zostaną określone w odrębnej uchwale.

§ 5.

Tracą moc obowiązującą:

1/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie Karczówki, zatwierdzony uchwałą Nr IV/32/88 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 15 grudnia 1988 r. (Dz.Urz.Woj. Kiel. Nr 8, poz. 85), wraz ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr XII/92/90 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 12 kwietnia 1990 r. i uchwałą Nr 183/91 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 29 listopada 1991 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 15, poz. 197), oraz uchwałą Nr 483/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 października 1993 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 12, poz. 135) - w części terenu określonego na rysunku, stanowiącym załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały. Wprowadza się aneks do tekstu dla części zachowującej moc obowiązującą w zakresie dostosowującym do zgodności z ustaleniami miejscowego planu ogólnego oraz ustaw szczególnych,

stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały,

- 2/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Podhala, zatwierdzony uchwałą Nr IX/62/85 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 20 czerwca 1985 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 9, poz. 102), wraz ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr 183/91 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 29 listopada 1991 r. (Dz.Urz. Woj.Kiel. Nr 15, poz. 197) - w części terenu określonego na rysunku stanowiącym załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały. Wprowadza się aneks do tekstu dla części zachowującej moc obowiązującą, w zakresie dostosowującym do zgodności z ustaleniami miejscowego planu ogólnego oraz ustaw szczególnych, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały,
- 3/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Krakowskiej, Ogrodowej, Spacerowej i Owocowej, zatwierdzony uchwałą Nr 214/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 31 stycznia 1992 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 4, poz. 31) - w części terenu określonego na rysunku stanowiącym załącznik Nr 6 do niniejszej uchwały. Wprowadza się aneks do tekstu dla części zachowującej moc obowiązującą, w zakresie dostosowującym do zgodności z ustaleniami miejscowego planu ogólnego oraz ustaw szczególnych, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Herby, zatwierdzony uchwałą Nr XXIII/76/87 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 23 kwietnia 1987 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 11, poz. 128),
- 5/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Sieje - Dąbrowa, zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/202/88 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 8 kwietnia 1988 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 11, poz. 115),
- 6/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Rewolucji Październikowej, zatwierdzony uchwałą Nr XVIII/130/86 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 28 marca 1986 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 17, poz. 130), ze zmianą zatwierdzone uchwałą Nr XXX/212/88 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 19 maja 1988 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 16, poz. 175),

- 7/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Pakosza, zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/203/88 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 8 kwietnia 1988 r. (Dz.Urz. Woj.Kiel. Nr 11, poz. 116), wraz ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr V/49/89 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 16 marca 1989 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 13, poz. 186),
- 8/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Piekoszowskiej i Malików, zatwierdzony uchwałą Nr XXIII/131/86 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 25 września 1986 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 17, poz. 131), z tym że ustalenia przestrzenne tekstu planu oraz załącznik graficzny włącza się jako integralne części planu ogólnego (zeszyt Nr 2, rysunek planu Nr 2 i 2a),
- 9/ miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Ostrogórki, zatwierdzony uchwałą Nr XXIII/177/87 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 23 kwietnia 1987 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 11, poz. 129), ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Nr 254/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 4 czerwca 1992 r. (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 10, poz. 106) i uchwałą Nr 504/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 16 grudnia 1993 r. (Dz.Urz. Woj.Kiel. Nr 1 z 1994 r. poz. 5), z tym że skorygowane ustalenia przestrzenne tekstu planu i załącznika graficznego, w części oznaczonej na rysunku planu, włącza się jako integralne części planu ogólnego (zeszyt Nr 3, rysunek planu Nr 3),

§ 6.

Zachowują aktualność, zatwierdzone uchwałą Nr 183/91 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 29 listopada 1991 r., zmiany w planie ogólnym, o którym mowa w § 2, dotyczące terenu położonego między ulicami: Leszczyńską, Domaszowską, Poleską, Manifestu Lipcowego - opracowane w skali 1:1000 (Dz.Urz.Woj.Kiel. Nr 15, poz. 197), wraz ze zmianami wprowadzonymi niniejszą uchwałą, w zakresie określonym w tekście i rysunku planu (zeszyt Nr 5).

§ 7.

Uchyła się uchwałę Nr VII/46/85 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 28 marca 1985 r., zatwierdzającą miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego terenu Dąbrowa I - nie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Kieleckiego.

- 6 -

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.


§ 9.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kieleckiego oraz podaniu do wiadomości w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z tym że zmiany w planie miejscowym uzyskują moc powszechnie obowiązującą po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Kieleckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Tadeusz ORŁOWSKI