

**UCHWAŁA NR 487/96**  
**Rady Miejskiej w Kielcach**  
**z dnia 5 grudnia 1996 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego Białogonu w Kielcach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261 i Nr 106, poz. 496) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmian w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego Białogonu uchwalonym uchwałą Nr 407/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 2 kwietnia 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 5, poz. 41), ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr 95/94 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 25 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 11, poz. 114), zwanych dalej „zmianami planu”.

2. Zmiany planu obejmują:

Zmiana nr 1

- nieruchomości nr nr ewid. 145 i 146 położone w Kielcach przy ul. Kolonia 12, w granicach wskazanych na załączniku graficznym nr 1,
- tekst planu wymienionego w ust. 1, dotyczący szczegółowych ustaleń realizacyjnych dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem 26 MN.

Przedmiotem zmiany w planie jest podział i sposób zabudowy nieruchomości. Na nieruchomości nr ewid. nr 146 zamierza się wprowadzić dwa budynki jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej zamiast wolnostojącego budynku jednorodzinnego.

Zmiana nr 2

- nieruchomość nr ewid. 445 położoną w Kielcach przy ul. Pańskiej, w granicach wskazanych w załączniku nr 2,
- tekst planu wymienionego w ust. 1, dotyczący szczegółowych ustaleń realizacyjnych dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem 17 MN.

Przedmiotem zmiany w planie jest podział i sposób zabudowy nieruchomości. Zamierza się wprowadzić podział nieruchomości i dopuścić wymiany istniejącego budynku mieszkalnego nr 7a na nowy budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej.

Zmiana nr 3

- nieruchomość nr ewid. 454 położoną w Kielcach przy ul. Dyrekcji Głównej, w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 3,
- tekst planu wymienionego w ust. 1, dotyczący szczegółowych ustaleń realizacyjnych dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem 18 MN.

Przedmiotem zmiany w planie jest podział i sposób zabudowy nieruchomości. Nierucho-

mość zamierza się przeznaczyć do zabudowy dwoma budynkami jednorodzinnymi w zabudowie bliźniaczej z możliwością podziału nieruchomości na dwie działki budowlane.

#### Zmiana nr 4

- tekst planu wymienionego w ust. 1, dotyczący ustaleń zawartych w generalnych zasadach realizacji planu.

Zmiana ma polegać na wprowadzeniu zapisu stanowiącego o możliwości realizacji elementów uzbrojenia technicznego w sposób odmienny niż określa to rysunek planu dotyczący uzbrojenia i odpowiadające mu ustalenia inżynierskiego uzbrojenia.

3. Ustaleniami zmian planu należy objąć zakres określony w:

- art. 10 ust. 1 pkt 1, 6 i 7 oraz ust. 3 powołanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym - dotyczy zmiany nr 1,
- art. 10 ust. 1 pkt 1, 6 i 7 oraz ust. 3 powołanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym - dotyczy zmiany nr 2,
- art. 10 ust. 1 pkt 1, 6 i 7 oraz ust. 3 powołanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym - dotyczy zmiany nr 3,
- art. 10 ust. 1 pkt 3 i 5 powołanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym - dotyczy zmiany nr 4.

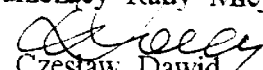
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kielc.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

  
Czesław Dawid

ZAL. nr 1

