

UCHWAŁA NR 506/96
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 27 grudnia 1996 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielc.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261 i Nr 106, poz. 496) oraz art. 12 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 i z 1996 r. Nr 106, poz. 496) uchwała się, co następuje:

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielc uchwalonym uchwałą Nr VII/30/77 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 20 czerwca 1977 r. (Dz. Urz. WRN Nr 6, poz. 36), z odstępstwem od ustaleń planu, zatwierdzonym zarządzeniem Nr 44/84 Wojewody Kieleckiego z dnia 31 grudnia 1984 r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. z 1985 r. Nr 2, poz. 10), ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr 252/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 4 czerwca 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 10, poz. 105) oraz uchwałą Nr 94/94 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 25 listopada 1994 r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. Nr 11, poz. 113), zwanych dalej „zmianami planu”.

2. Zmiany planu obejmują:

Zmiana nr 10

- nieruchomości o nr nr ewid. 763/8 i cz. 761/3 położone w Kielcach przy ul. Ściegiennego, w granicach wskazanych w załączniku graficznym nr 1.

Przedmiotem zmiany w planie jest tekst planu wymienionego w ust. 1, dotyczący szczególnych ustaleń realizacyjnych dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego w planie symbolem V 8.A4.P. Zmiana ma polegać na dopuszczeniu funkcji hotelowej (zamieszkania zbiorowego) w ramach adaptacji budynków o dotychczasowej funkcji biurowej istniejących na w/w nieruchomościach objętych niniejszą zmianą.

Zmiana nr 11

- obszar funkcjonalny oznaczony w aktualnie obowiązującym planie symbolem VI.24.2.A4.MN oraz w części symbolem VI.35.C1.ZPw, w granicach wskazanych na załączniku graficznym nr 2 tj. teren ograniczony w następujący sposób:
 - od wschodu ul. Zalesie i Aleksandrówka,
 - od północy ul. Janowską,
 - od zachodu linią kolejową Sitkówka-Szczukowice.

Przedmiotem zmiany w planie jest powiększenie strefy lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i funkcji dopuszczalnych poprzez wprowadzenie dodatkowych ulic lokalnych i infrastruktury technicznej oraz sformułowanie szczególnych zasad realizacyjnych w aspekcie ochrony Głównego Zbiornika Wód Podziemnych 417 Kielce.

3. Ustaleniami zmian planu należy objąć zakres określony w art. 10 ust. 1 i w punktach stosownie do przedmiotu zmian oraz ust. 3 powołanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kielc.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Czesław Dawid

V13 A1 EC

V53 B1 UK

V52 C1 ZC

V51 C1 Z

V9 A1 P

V6 B1 P

bitum. ch.w. baza transp.

2.0 1.0 spot.

bud. przem.

93 KG 2/2 (G, 2/2)

V7 C1 RL

V8 A1 P

INSTYTUCJA
UZGADNIAJACA

baza transp.

TRESC
UZGODNIENIA

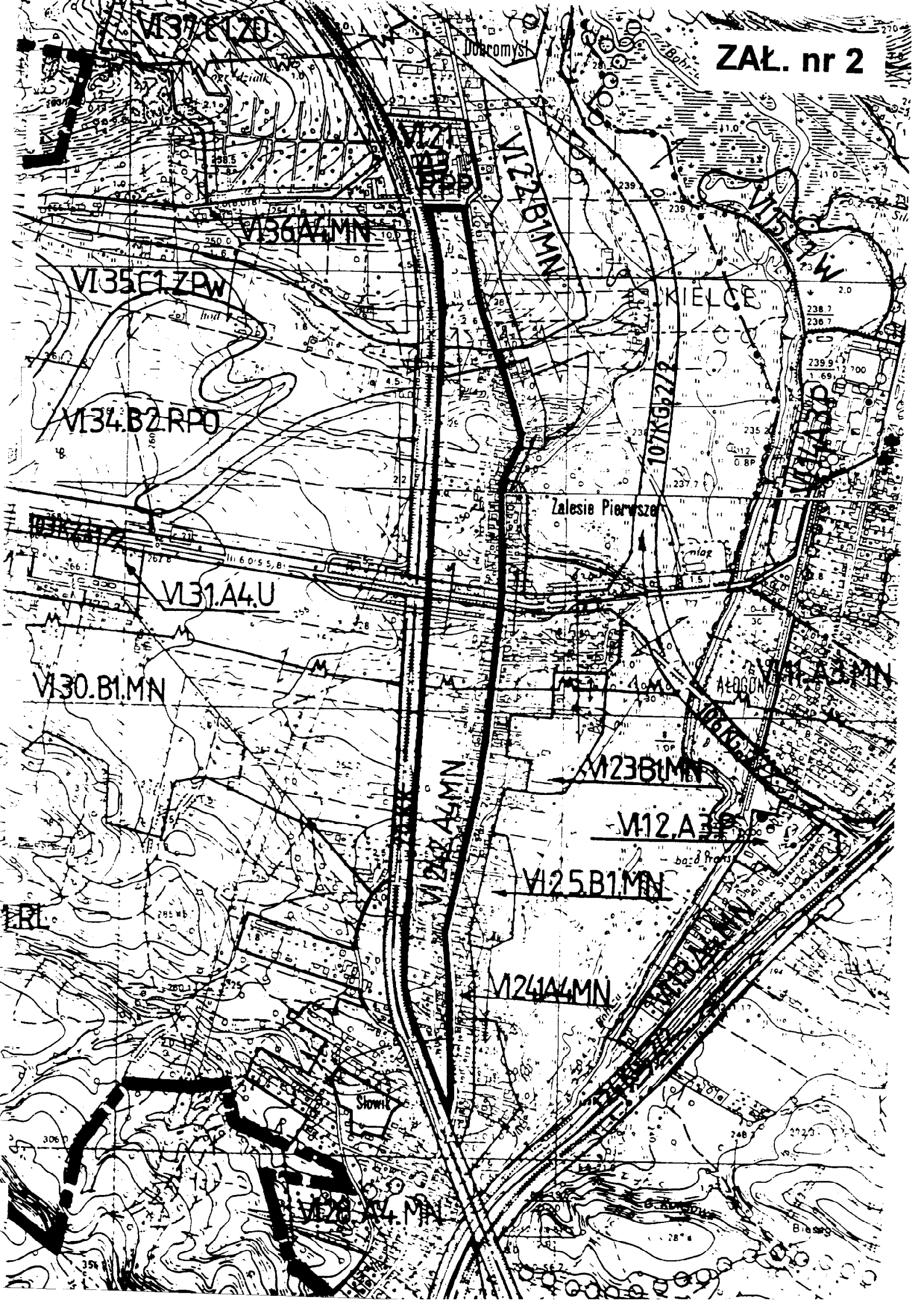
mag. bud. przem.

nr ewid. 761/3 sosna 18 0,18 2

nr ewid. 1763/8

PODPIS

mag. bud.



Dobromyśl

rz. Bobrzyca

107KG272

ALGON

Zalesie Piętasze

bas. Przem.

Stow.

306

248

292

28

354

VI39.61.ZD

VI36.A4.MN

VI35.E1.ZPW

VI34.B2.RPO

VI31.A4.U

VI30.B1.MN

VI28.A4.MN

M23B1MN

M12.A3

VI25.B1.MN

M24A4MN

Kielce

238.7

236.7

239.9

12.700

1.69

235.2

237.7

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230

230