

UCHWAŁA Nr 505/2000
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 25 maja 2000 roku

**w sprawie zmiany nr 14 miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego miasta Kielc**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261, Nr 106, poz.496 i Nr 132, poz.622, z 1997 r. Nr 9, poz.43, Nr 106, poz.679, Nr 107, poz.686, Nr 113, poz.734 i Nr 123, poz.775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz.1014 i Nr 162, poz.1126) oraz art.10 ust.3, art. 26 i art.28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz.412 i Nr 111, poz.1279 oraz z 2000 r. Nr 12, poz.136) uchwała się, co następuje :

ROZDZIAŁ 1.

Przepisy wprowadzające

§ 1

Uchwała się zmianę nr 14 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kielc, uchwalonego uchwałą Nr VII /30/ 77 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 20 czerwca 1977 r. / Dz.Urz.WRN Nr 6, poz.36 /, z odstępstwem od ustaleń planu, zatwierdzonym zarządzeniem Nr 44/84 Wojewody Kieleckiego z dnia 31 grudnia 1984 r. / Dz.Urz.Woj.Kieleckiego z 1 lutego 1985 r. Nr 2, poz.10 /, ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr 253/92 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 4 czerwca 1992 r./ Dz.Urz.Woj. Kieleckiego Nr 10, poz. 105/ oraz uchwałą Nr 94/94 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 25 listopada 1994 r. / Dz.Urz.Woj. Kieleckiego Nr 11, poz.113 /, uchwałami Nr 761/98 i 762/98 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 12 lutego 1998 r. / Dz. Urz. Woj. Kieleckiego Nr 13, poz.85 i 86 /, uchwałą Nr 776/98 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 3 kwietnia 1998 r. / Dz. Urz. Woj. Kieleckiego Nr 17, poz.108 /, uchwałą Nr 88/99 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 25 lutego 1999 r. / Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 20, poz.407 /, uchwałą Nr 391/91 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 9 grudnia 1999 r./ Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2000 r. Nr 6, poz.55/ oraz uchwałą Nr 440/2000 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 29 lutego 2000 r. / Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 19, poz.145/.

§ 2

Zmiana nr 14, planu o którym mowa w §1, obejmuje obszar funkcjonalny o symbolu III 1.1.A2.UC2 położony po wschodniej stronie ul. Manifestu Lipcowego na odcinku od skrzyżowania z Al. 1000 - lecia P.P. do skrzyżowania z ul. Świętokrzyską /d.Konopnickiej /.

§ 3

1. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, tracą moc obowiązującą zawarte w tekście planu, o którym mowa w §1 / Zeszyt 1 /, ustalenia realizacyjne szczegółowe dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego w w/w planie symbolem III 1.1.A2.UC2 w części : „zasady i warunki zagospodarowania terenu” - kolumna 5 tabeli, akapit:

„- zakaz obsługi komunikacyjnej nowych obiektów bezpośrednio z ul. Manifestu Lipcowego, Al. Tysiąclecia i M. Konopnickiej
-obsługa komunikacyjna z ul. Manifestu Lipcowego przez co najwyżej dwa zjazdy zbiorcze”

2. Zachowują moc obowiązującą zawarte w tekście planu, o którym mowa w §1 / Zeszyt 1 /, pozostałe nie wymienione w ust.1 ustalenia realizacyjne szczegółowe dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego w w/w planie symbolem III 1.1.A2.UC2. zamieszczone w kolumnach 1, 2, 3, 4 tabeli oraz w kolumnie 5 akapit:

„- zakaz wprowadzania funkcji mieszkaniowej

- zakaz lokalizacji funkcji urządzeń obsługi komunikacji samochodowej nie związanych z realizacją obiektów kubaturowych”

ROZDZIAŁ 2. Przepisy szczegółowe

§ 4

1. Ustala się zasady obsługi komunikacyjnej dla obszaru funkcjonalnego oznaczonego symbolem III 1.1.A2.UC2 :

- Obsługa komunikacyjna terenu przyległego do ul. Manifestu Lipcowego przez bezpośrednie zjazdy i wjazdy z w/w ulicy na prawoskręty. Zjazdy zlokalizowane w odległ. 175 m, 315 m, 390 m od punktu przecięcia osi wsch. jezdni ul. Manifestu Lipcowego i istn. jezdni Al.1000 - lecia P.P. Zjazdy wyposażyc w pasy wyłączeń. Wjazdy na ul. Manifestu Lipcowego zlokalizowane w odległ. 220 m, 315 m, 480 m mierzonych j.w.

- Obsługa komunikacyjna działki nr 216/2 poprzez proj. zjazd zlokalizowany w pasie drogowym ul. Manifestu Lipcowego przebiegający wzdłuż działki nr 210 (od proj. wjazdu na ul. Manifestu Lipcowego do dz. nr 216/2) i włączony do ul. Manifestu Lipcowego poprzez wjazd zlokalizowany w odległ. 315 m mierzonyj. w.

- Obsługa komunikacyjna północnej cz. terenu przyległej do ul. Manifestu Lipcowego i ul. Świętokrzyskiej tymczasowo (t.j. do czasu rozpoczęcia adaptacji istn. ulicy do parametrów trasy 18 KG_T 2/2 /E 2/2/) z ul. Świętokrzyskiej.

- Obsługa komunikacyjna działki nr 191/1 poprzez zjazd z ul. Świętokrzyskiej zlokalizowany na działce nr 192 oraz wjazd na ul. Manifestu Lipcowego zlokalizowany w odległ. 480 m mierzonyj. w.

- Obsługa komunikacyjna południowej części terenu przyległej do ul. Manifestu Lipcowego i Al.1000-lecia P.P. poprzez jeden wjazd/zjazd z Al.1000-lecia zlokalizowany w odl. 85 do 95 m od przecięcia osi wsch. jezdni ul. Manifestu Lipcowego i istn. jezdni Al.1000-lecia P.P.

- Obsługa komunikacyjna południowej części terenu przyległej do Al.1000-lecia P.P. i ul. Górnej - z ulicy Górnej.

2. Treść ustaleń realizacyjnych szczegółowych dla obszaru funkcjonalnego III 1.1.A2.UC2 z uwzględnieniem zmian w kolumnie 5 tabeli, wynikających z ustaleń zawartych w ust.1 brzmi:

SYMBOL OBSZARU	STREFA ELEMENTY INFRASTR. TECHN.	PODSTAWOWA FUNKCJA TERENU	DOPUSZCZALNA FUNKCJA TERENU	ZASADY I WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU
1	2	3	4	5
III 1.1. A2. UC2	A3 29 EG 14 EC 18 W 30 EG 08 KD	Koncentracja usług ogólnomiejskich o dominujących funkcjach administracji, handlu detalicznego, gastronomii	Urządzenia obsługi komunikacji samochodowej	<ul style="list-style-type: none"> - Zakaz wprowadzania funkcji mieszkaniowej. - Zakaz lokalizacji funkcji urządzeń obsługi komunikacji samochodowej nie związanych z realizacją obiektów kubaturowych. - Obsługa komunikacyjna terenu przyległego do ul. Manifestu Lipcowego przez bezpośrednie zjazdy i wjazdy z w/w ulicy na prawoskręty. Zjazdy zlokalizowane w odległ. 175 m, 315 m, 390 m od punktu przecięcia osi wsch. jezdni ul. Manifestu Lipcowego i istn. jezdni Al.1000-lecia P.P. Zjazdy wyposażyc w pasy wyłączeń. Wjazdy na ul. Manifestu Lipcowego zlokalizowane w odległ. 220 m, 315 m, 480 m mierzonych j.w. - Obsługa komunikacyjna działki nr 216/2 poprzez proj. zjazd zlokalizowany w pasie drogowym ul. Manifestu Lipcowego przebiegający wzdłuż działki nr 210 (od proj. wjazdu na ul. Manifestu Lipcowego do dz. nr 216/2) i włączony do ul. Manifestu Lipcowego poprzez w/w wjazd zlokalizowany w odległ. 315 m mierzonyj w. - Obsługa komunikacyjna północnej cz. terenu przyległej do ul. Manifestu Lipcowego i ul. Świętokrzyskiej tymczasowo (t.j. do czasu rozpoczęcia adaptacji istn. ulicy do parametrów trasy 18 KG 7 2/2 /E 2/2/) z ul. Świętokrzyskiej - Obsługa komunikacyjna działki nr 191/1 poprzez zjazd z ul. Świętokrzyskiej zlokalizowany na działce nr 192 oraz wjazd na ul. Manifestu Lipcowego zlokalizowany w odległ. 480 m mierzonyj w. - Obsługa komunikacyjna południowej części terenu przyległej do ul. Manifestu Lipcowego i Al.1000-lecia P.P. poprzez jeden wjazd/zjazd z Al.1000-lecia zlokalizowany w odległ. 85 do 95 m od przecięcia osi wsch. jezdni ul. Manifestu Lipcowego i istn. jezdni Al.1000-lecia P.P. - Obsługa komunikacyjna południowej części terenu przyległej do Al.1000-lecia P.P. i ul. Górnej - z ulicy Górnej.

ROZDZIAŁ 3.
Postanowienia szczególne.

§ 5

Ustala się stawkę procentową w wysokości 25 % służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

ROZDZIAŁ 4.
Przepisy końcowe.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kielce.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Stanisław Rąpiewski