

UCHWAŁA Nr 628 / 2000
Rady Miejskiej w Kielcach
z dnia 29 listopada 2000 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 1 w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenu Karczówki w Kielcach

Na podstawie art.12 ust.1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 , Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz.1279 oraz z 2000 r. Nr 12, poz.136) uchwała się, co następuje :

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany nr 1 w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie Karczówki, uchwalonym uchwałą Nr IV /32/ 88 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 15 grudnia 1988 r. (Dz. Urz. Woj. Kiel. z 1989 r. Nr 8, poz.85), ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr XII/92/90 Miejskiej Rady Narodowej w Kielcach z dnia 12 kwietnia 1990 r. i uchwałą Nr 183/91 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 29 listopada 1991 r. (Dz.Urz. Woj. Kieleckiego Nr 15, poz. 197), uchwałą Nr 483/93 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 28 października 1993 r. (Dz.Urz. Woj. Kieleckiego Nr 12, poz 135) oraz uchwałą Nr 94/94 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 25 listopada 1994 r. (Dz.Urz. Woj. Kieleckiego Nr 11, poz 113).

2. Zmiana nr 1 obejmuje część działki położonej przy ul. Kryształowej - nr ewid. 361/1 , obręb 10121. Granice obszaru objętego zmianą określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Przedmiotem zmiany nr 1 jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenu - teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami,
- 2) ustalenie linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania (w tym linie rozgraniczające ulicy),
- 3) ustalenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- 4) ustalenie lokalnych warunków , zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania,
- 5) ustalenie szczególnych warunków zagospodarowania wynikających z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi,
- 6) ustalenie zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane,
- 7) określenie stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 2 i 3 powołanej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Kielc.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Stanisław Kupniewski

