

Uchwała Nr XLI/1015/2009

Rady Miejskiej w Kielcach

z dnia 19 października 2009 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kielce Północ – Obszar II.2: Centrum handlowo - usługowe u zbiegu ulic Zagnańskiej i Jesionowej”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413) **Rada Miejska w Kielcach** uchwała, co następuje:

§1

1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „**Kielce Północ – Obszar II.2: Centrum handlowo - usługowe u zbiegu ulic Zagnańskiej i Jesionowej**”, zwanego dalej „planem”.
2. Plan obejmuje obszar położony w północnej części miasta u zbiegu ulic Zagnańskiej i Jesionowej oraz ulicę Sabinówek i zachodnią część Doliny Silnicy, w granicach określonych w załączniku nr 1 do uchwały.
3. Przedmiotem planu jest:
 - 1) przeznaczenie terenu dla funkcji i form użytkowania takich jak:
 - a) wielkopowierzchniowe obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² - centrum handlowo – rozrywkowe – z funkcjami, obiektami i urządzeniami towarzyszącymi,
 - b) usługi ogólnomiejskie,
 - c) handel i rzemiosło, funkcje magazynowe,

- d) garaże i parkingi,
- e) tereny zieleni miejskiej,
- f) w ograniczonym zakresie funkcja mieszkaniowa,

2) określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym kształtowania przestrzeni publicznych, modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów.

4. Ustaleniami planu należy objąć zakres określony w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy przywołanej w podstawie prawnej niniejszej uchwały w zakresie dostosowanym do występujących potrzeb.

§2

Niniejszą uchwałą uchyla się Uchwałę Nr IV/46/2002 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kielce w części dotyczącej obszaru objętego granicami planu, o którym mowa w §1.

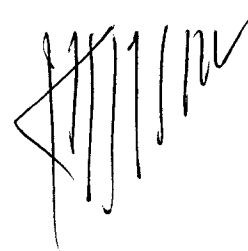
§3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Krzysztof Słoń**



Załącznik graficzny do uchwały Nr XLI/1015/2009 Rady Miejskiej w Kielcach z dnia 19 października 2009 r.

