

ZARZĄDZENIE NR 345/2022
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 29 lipca 2022 r.

**w sprawie sprzedaży udziału 305/1000 części w nieruchomości położonej w Kielcach
przy ulicy Dymińskiej (dz. nr 725).**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm¹⁾) i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021.1899), w oparciu o § 4 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 5 czerwca 2018 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce oraz w oparciu o § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, wprowadzonego Zarządzeniem Nr 148/2019 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 kwietnia 2019r., zmienionym Zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 282/2019 z dnia 17 czerwca 2019 r., Nr 329/2019 z dnia 22 lipca 2019 r., Nr 426/2019 z dnia 23 września 2019 r., Nr 495/2019 z dnia 15 listopada 2019 r., Nr 561/2019 z dnia 31 grudnia 2019 r., Nr 358/2020 z dnia 2 września 2020 r., Nr 129/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 r., Nr 338/2021 z dnia 25 października 2021r., Nr 411/2021 z dnia 30 grudnia 2021 r. oraz Nr 31/2022 z dnia 26 stycznia 2022r., **zarządzam, co następuje:**

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, udział wynoszący 305/1000 części w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ulicy Dymińskiej, obręb 0024, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działka numer 725 o powierzchni 530 m², uregulowanej w księdze wieczystej Nr KIIL/00065853/4. Nieruchomość, w której udział jest przedmiotem sprzedaży uwidoczniła została na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

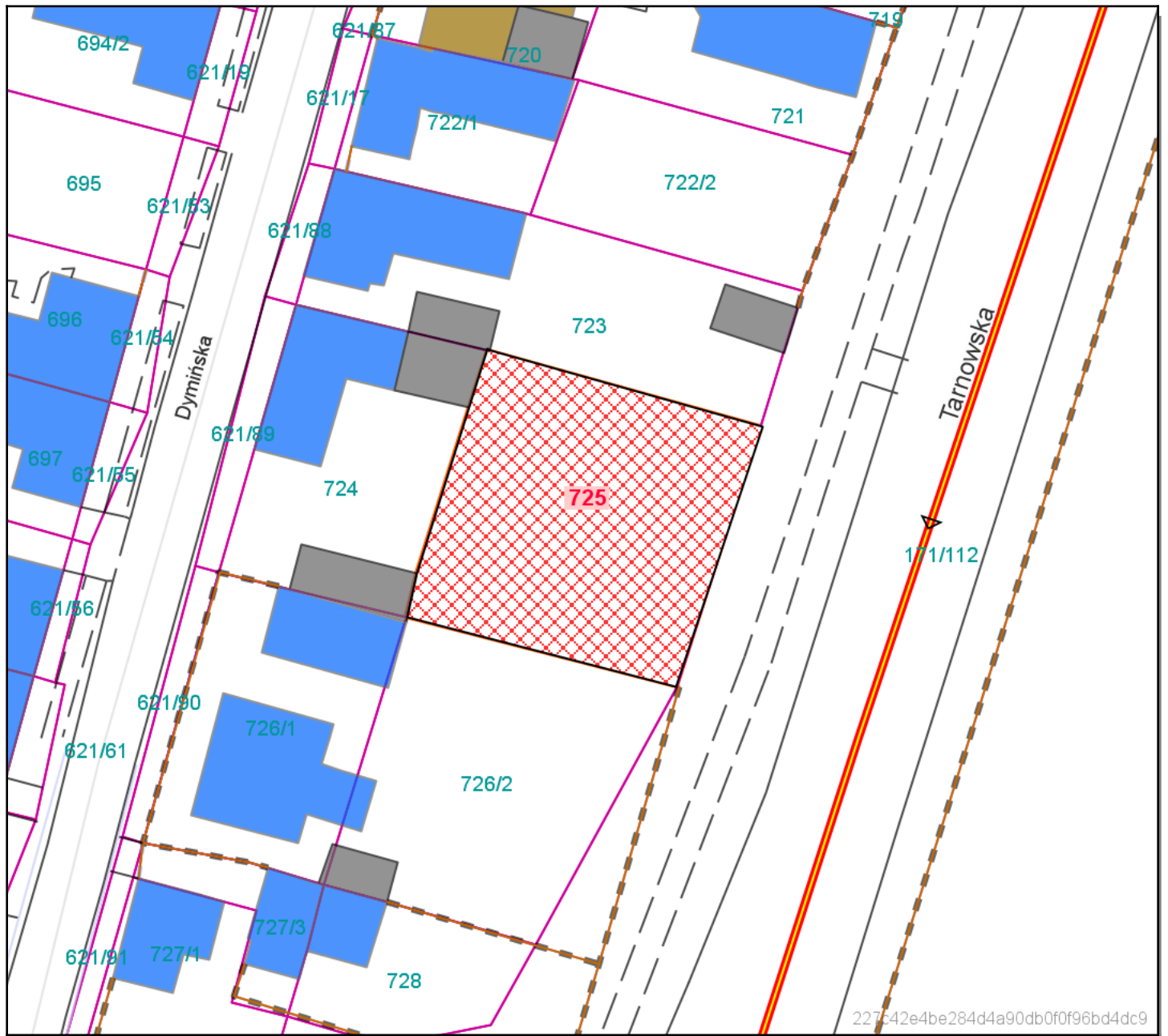
Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾zmiany jednolitego tekstu wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022r., poz.583, 1005,1079

w sprawie sprzedaży udziału 305/1000 części w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Dymińskiej



Uzasadnienie

Udział, wynoszący 305/1000 części, w nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Dymińskiej /obręb 0024/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce numerem działki 725 o powierzchni 530 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr KIIL/00065853/4, stanowi własność Gminy Kielce.

Osoba będąca współwłaścicielem, opisanej nieruchomości w udziale wynoszącym 695/1000 części, wystąpiła z wnioskiem o sprzedaż w/w udziału Gminy Kielce na jej rzecz.

W myśl art 37 ust.2. pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości

Na podstawie § 4 ust.1. pkt.3 Uchwały Nr LVII/1277/2018 Rady Miasta Kielce z dnia 5 czerwca 2018 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Kielce, Prezydent Miasta Kielce zbywa nieruchomości stanowiące zasób Miasta Kielce, jeżeli zbycie następuje w trybie art.37 ust.2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na to, że spełnione są wymogi, niezbędne do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącego własność Gminy Kielce, w drodze bezprzetargowej, na rzecz jej pozostałych współwłaścicieli, w oparciu o uchwałę Nr LVII/1277/2018, zasadne jest podpisanie niniejszego zarządzenia.