



BIULETYN INFORMACJI PUBLICZNEJ

Urząd Miasta Kielce



[Przejdź do głównej treści](#) [Przejdź do menu](#) [Przejdź do stopki \(dane kontaktowe\)](#)

[Strona główna](#) > [Urząd Miasta Kielce](#) > [Sposoby przyjmowania i załatwiania spraw](#) > [Architektura i planowanie przestrzenne](#) > [Administracja architektoniczno – budowlana](#)

Zgłoszenie budowy, rozbiórki, robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę

Miejsce złożenia wniosku

Biuro Obsługi Interesanta, Parter – hol (od strony Rynku), tel. 41 36 76 009, 25-303 Kielce Rynek 1

Wydział Urbanistyki i Architektury, Referat Administracji Budowlanej

Sekretariat p. 130, tel. 41 36 76 130, 25-303 Kielce Rynek 1

Miejsce załatwienia sprawy

Wydział Urbanistyki i Architektury

Referat Administracji Budowlanej pokój 122, 132, 133, 134, 136, 138,

tel. 41 36 76 122, 41 36 76 132, 41 36 76 133, 41 36 76 380, 41 36 76 136, 41 36 76 138

25-303 Kielce Rynek 1

Wymagane formularze zgłoszeń i oświadczenia

- Formularz zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę

Do pobrania: [AAB_PB-2.rtf](#), [AAB_PB-2.pdf](#)

- Formularz zgłoszenia rozbiórki

Do pobrania: [AAB_PB-4.rtf](#), [AAB_PB-4.pdf](#)

- Formularz oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Do pobrania: [AAB_PB-5.rtf](#), [AAB_PB-5.pdf](#)

Zgodnie z art. 30 ust. 4d i ust. 4f ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) wniosek może być wniesiony w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego. Formularz wniosku w formie dokumentu elektronicznego należy wypełnić za pośrednictwem strony internetowej Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego udostępnionej pod adresem elektronicznym: <https://e-budownictwo.gunb.gov.pl/>

Wymagane dokumenty

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
2. Pełnomocnictwo wraz z potwierdzeniem uiszczenia opłaty skarbowej, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
3. Odpowiednie szkice lub rysunki – w zależności od potrzeb.
4. Pozwolenia, uzgodnienia i opinie, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, w

szczegółności decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, lub kopie tych pozwoleń, uzgodnień, opinii i innych dokumentów (decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzja o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej, pozwolenie wodnoprawne, decyzja konserwatora zabytków).

5. Projekt zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane w przypadku:
6. a) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1. Pkt 9, 23 i 30 oraz
7. b) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. e.
8. Projekt zagospodarowania działki lub terenu, wykonany przez projektanta posiadającego wymagane uprawnienia budowlane, w przypadku budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 27 i 28.
9. Projekt zagospodarowania działki lub terenu, w przypadku budowy instalacji gazowej, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 9 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. e, uzgadnia się pod względem ochrony przeciwpożarowej. W przypadku instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt lit. e, stosuje się ponadto obowiązek zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust. 1a.

Opłaty skarbowe

- 17 zł za pełnomocnictwo, stosownie do wymogu art. 1 ust. 1 pkt 2 i art. 4 z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej i załącznika do tej ustawy (cz. IV).

Nie dotyczy pełnomocnictw udzielanych małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu, albo gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony z opłaty skarbowej.

Opłatę skarbową można uiścić gotówką w wpłatomatach mieszczących się w siedzibie Urzędu Miasta Kielce przy ul. Rynek 1 (wejścia do budynku od strony Rynku i USC) lub przelewem na rachunek bankowy:

Urząd Miasta Kielce

ING Bank Śląski

38 1050 0099 6450 9000 0000 0000

Podstawa prawna

1. Art. 30 i art. 31 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego;
3. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej;
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021r. w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych;
4. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 16 lutego 2021r. w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia rozbiórki;
5. Inne przepisy szczególne i akty wykonawcze uwzględniające rodzaj inwestycji i jej lokalizację;
5. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

Termin załatwienia sprawy

21 dni

Tryb odwoławczy

Odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kielce w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji

ZAŁĄCZNIKI

[Karta Usług Nr 80](#)

DOCX | 48.39
KB

[RODO.rtf](#)

RTF | 50.48
KB

Osoba odpowiedzialna za treść:

Artur Hajdorowicz - Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury

Redaktor:

Monika Olbratowska

Osoba publikująca:

Monika Olbratowska

Data utworzenia:

23-12-2021

Data publikacji:

27-12-2021 07:52

Data aktualizacji:

05-07-2022 10:38

UWAGA

Informacje opublikowane przed 1 stycznia 2022 r. dostępne są na stronie www.bip.kielce.eu